BSI.272.5.10.2015

Zapytanie ofertowe na wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Renowacja bramy przy ul. Świętojańskiej 1/3 w Łowiczu”

I. Zamawiający

Powiat Łowicki
ul. Stanisławskiego 30,
99-400 Łowicz.

II. Tryb udzielania zamówienia

Zamówienie będzie udzielone zgodnie z art. 4 pkt. 8 z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.

III. Opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane o następującym zakresie:
   1) Wykonanie tynków (ok. 80m^2);
   2) Wykonanie obróbek blacharskich z blachy cynkowo - tytanowej (ok14m^2);
   3) Wykonanie 2 gazonów zwieńczających bramę;
   4) Czyszczenie i malowanie elementów metalowych.
2. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca udzielił na wykonanie robót min. 36 miesięcy gwarancji.
3. Szczegółowy zakres robót zawiera Dokumentacja projektowa stanowiąca załącznik nr 5 do niniejszego zapytania.
4. Obiekt wpisany jest do rejestru zabytków.

IV. Termin i miejsce wykonania zamówienia

1. Zamówienie należy zrealizować w terminie 45 dni od wprowadzenia na budowę.
2. Adres inwestycji:

Ul. Świętojańska 1/3
99-400 Łowicz.

V. Opis warunków udziału w postępowaniu oraz sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. Wykażą i udokumentują, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonali w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz prawidłowo ukończyli co najmniej 1 robotę budowlaną w obrębie obiektu wpisanego do rejestru zabytków.

2. Dysponują co najmniej jedną osobą posiadającą łącznie: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, prawo pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, oraz kwalifikacje w zakresie kierowania i nadzorowania pracami konserwatorskimi potwierdzone przez właściwe służby ochrony zabytków.

VI. Wykaz dokumentów

1. Ofertę należy złożyć na formularzu ofertowym, którego wzór stanowi załącznik nr 1.
2. Do oferty należy załączyć:
   2.1. Wykaz wykonanych robót budowlanych opracowany na podstawie załącznika nr 2 do zapytania,
   2.2. Dokumenty potwierdzające należyte wykonanie robót wskazanych w wykazie robót budowlanych,
   2.3. Oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest:
Jakub Bodek - tel. (046) 830 54 48, faks (46) 837 56 78.
e-mail: jakubbodek@powiatlowicki.pl
rip@powiatlowicki.pl

VIII. Opis sposobu oceny ofert

1. Ocenie będą podlegały oferty zawierające wszystkie dokumenty wskazane w pkt. VI. oraz spełniające wymagania określone w Zapytaniu ofertowym.
2. Jeżeli przedstawione wraz z ofertą dokumenty nie będą potwierdzały posiadania wymaganych przez Zamawiającego uprawnień i doświadczenia, lub oferta nie będzie spełniać wymogów określonych w Zapytaniu ofertowym, zamawiający nie będzie jej rozpatrywać.
3. Wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający dokona w oparciu o kryterium określone w rozdziale XI.

IX. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert

1. Oferty należy składać w Kancelarii Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30 (pokój nr 21 na parterze), 99 - 400 Łowicz w kopertach z następującym oznaczeniem: **Wykonanie robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Renowacja bramy przy ul. Świętojańskiej 1/3 w Łowiczu”** oraz **"Nie otwierać przed 08.09.2015 r. godz. 11.00.”**

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

2. Oferty będą podlegać rejestracji przez Zamawiającego. Każda przyjęta oferta zostanie opatrzona adnotacją określającą termin jej przyjęcia. Do czasu otwarcia ofert będą one przechowywane w sposób gwarantujący ich nienaruszalność.

3. Termin składania ofert upływa 08.09.2015 r. o godz. 10.00.

Oferty zostaną otwarte w dniu, w którym upływa termin składania ofert o godz. 10.30 w siedzibie Zamawiającego przy ul. Stanisławskiego 30a, 99-400 Łowicz (nowy budynek starostwa).

X. Opis sposobu obliczenia ceny oferty

1. Wykonawca określi cenę w walucie krajowej (w zł).

2. Ceny wszystkich elementów zamówienia powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę.

3. Cenę ofertową należy podać z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

4. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową. Ofertowa cena powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne do zrealizowania zamówienia.

Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:

§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.

W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia. W związku z powyższym zaleca się

dokładną analizę dokumentacji stanowiącej załączniki do niniejszego zapytania oraz ewentualne sprawdzenie warunków wykonania zamówienia w terenie.

XI. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierować przy wyborze oferty, wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów i sposobu oceny

Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować kryterium najniższej ceny.

XII. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu udzielenia zamówienia

1. Informację o dokonaniu wyboru Wykonawcy Zamawiający zamieści na stronie internetowej www.lowickie.pl .
2. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie podpisania umowy.
3. W przypadku gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający wybierze ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.
4. Warunkiem podpisania umowy z Wykonawcą jest przedłożenie przez niego następujących dokumentów:

4.1. dla osób, które są przewidziane do realizacji zamówienia:

4.1.1 dokumenty potwierdzające posiadanie prawa do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie oraz uprawnień do kierowania robotami,

4.1.2. dokumenty potwierdzające przynależność do właściwej izby inżynierów budownictwa,

4.1.3. dokumenty potwierdzające posiadanie kwalifikacji w zakresie kierowania i nadzorowania pracami konserwatorskimi potwierdzone przez właściwe służby ochrony zabytków.

4.2. Kosztorys ofertowy.

XIII. Pozostałe informacje

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może, przed upływem terminu składania ofert, zmienić zapytanie ofertowe. Zmienione zapytanie ofertowe

Zamawiający niezwłocznie przekaże wszystkim potencjalnym Wykonawcom, którym przekazał zapytanie ofertowe oraz umieści je na stronie internetowej.

2. Jeżeli w wyniku zmiany treści zapytania ofertowego jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający może przedłużyć termin składania ofert.

3. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od potencjalnych Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert i dokumentów.

4. Zamawiający poprawi omyłki rachunkowe w ofertach polegające na nieprawidłowym wyliczeniu kwoty wynagrodzenia. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe polegające na:

- nieprawidłowym obliczeniu podatku VAT – jeżeli Wykonawca wskazał prawidłową stawkę podatku VAT,
- nieprawidłowym sumowaniu, mnożeniu, zaokrąglaniu końcówek z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych tych poprawek.

5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zamknięcia postępowania bez zawarcia umowy bez podania przyczyny.

6. Zamawiający zamyka postępowanie bez zawarcia umowy w przypadku:

6.1. nie została złożona żadna oferta,

6.2. żadna ze złożonych ofert nie odpowiada wymaganiom stawianym przez Zamawiającego,

6.3. cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,

6.4. stwierdzono zaistnienie okoliczności, które powodują, że zawarcie umowy nie leży w interesie zamawiającego.

Załączniki:

1. Formularz oferty
2. Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych
3. Wzór oświadczenia, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia.
4. Wzór umowy.
5. Dokumentacja projektowa.