

UMOWA NR

zawarta w dniu r. pomiędzy Powiatem Łowickim, zwanym dalej Zamawiającym, z siedzibą w Łowiczu, 99-400 Łowicz, ul. Stanisławskiego 30, NIP 834-18- 82-519, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łowickiego, w imieniu którego działają:

1)

2)

a.....

wpisaną/ym do ewidencji/KRS pod nr:

posiadającą/ym nr REGON:

oraz nr NIP:

reprezentowaną/ym przez:

zwanym dalej „Wykonawcą”,

po przeprowadzeniu zapytania ofertowego, do którego nie stosowano przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych na podstawie przesłanki określonej w art. 4 pkt. 8 w związku z art. 6a.

§1

Przedmiot umowy

1. Zgodnie z wynikiem zapytania ofertowego Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane związane z osuszaniem budynku administracyjnego siedziby Starostwa Powiatowego w Łowiczu w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: „Wykonanie kanalizacji deszczowej i iniekcji ścian budynku administracyjnego siedziby Starostwa Powiatowego w Łowiczu”.
2. Roboty zostaną wykonane zgodnie ze złożoną ofertą, zakresem określonym w Zapytaniu Ofertowym oraz w dokumentacji projektowej, które stanowią załączniki do niniejszej umowy.
3. Zamówienie będzie wykonywane w budynku Starostwa Powiatowego w Łowiczu, ul. Stanisławskiego 30, 99-400 Łowicz.
4. Wykonawca zapewni osuszenie ścian zewnętrznych i wewnętrznych do stanu wilgotności naturalnej dla tych elementów budynku poprzez zabezpieczenie bezinwazyjną izolacją poziomą blokującą proces podciągania kapilarnego wywołującą ruch wody w dół do gruntu przy jednoczesnym odparowaniu jej z otoczenia.
5. Wszelkie urządzenia zamontowane przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przedmiotu umowy, niezbędne do osiągnięcia celu, o którym mowa w ust. 4, stają się własnością Zamawiającego po dokonaniu odbioru robót.

§2

Termin realizacji umowy

1. Rozpoczęcie wykonania przedmiotu umowy nastąpi po zawarciu niniejszej umowy.
2. Wprowadzenie na plac budowy, przez który rozumie się miejsce wykonywania robót budowlanych związanych z realizacją zadania

określonego w § 1 ust 1 nastąpi najpóźniej w terminie 3 dni roboczych po zawarciu niniejszej umowy.

3. Wykonawca zobowiązuje się wykonać roboty w terminie do 20.12.2016 r.

§ 3 Obowiązki Zamawiającego

Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie Wykonawcy placu budowy w terminie, o którym mowa w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
- 2) Zapewnienie nadzoru inwestorskiego przez cały okres realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1 umowy.
- 3) Zapewnienie Wykonawcy wstępu do pomieszczeń budynku w czasie wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy oraz podczas czynności serwisowych.
- 4) Zapewnienie Wykonawcy możliwości korzystania z energii elektrycznej w czasie wykonywania prac stanowiących przedmiot umowy oraz podczas czynności serwisowych.
- 5) Zapłata Wykonawcy wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty.
- 6) Wykonanie izolacji pionowej budynku.

§ 4 Obowiązki Wykonawcy

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Protokolarne przejęcie placu budowy w terminie określonym w § 2 ust. 2 niniejszej umowy.
- 2) Wykonanie pomiaru poziomu zawilgocenia budynku oraz określenie przyczyn tego zjawiska.
- 3) Sporządzenie protokołu wskazującego wyniki przeprowadzonych badań, o których mowa w pkt. 2, stanowiącego jednocześnie udokumentowanie stanu zawilgocenia murów przed rozpoczęciem procesu osuszania jako bazowego dla dokonania oceny skuteczności wykonanych prac.
- 4) Wykonanie osuszania budynku.
- 5) Prowadzenie robót z zachowaniem należytego porządku, a po skończeniu robót uporządkowanie terenu i przekazanie go Zamawiającemu w terminie odbioru robót.
- 6) Przestrzeganie obowiązujących przepisów BHP, a w szczególności ppoż. w trakcie wykonywania robót.
- 7) Zabezpieczenie pomieszczeń, w których będą wykonywane roboty oraz ich uprzątnięcie.
- 8) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego, warunkami technicznymi, ustalonym zakresem robót, obowiązującymi normami, zasadami wiedzy technicznej, zaleceniami Zamawiającego niewykraczającymi poza ustalony zakres robót.
- 9) Stosowanie materiałów i urządzeń posiadających odpowiednie dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie, określone w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i zapewniających sprawność eksploatacyjną wykonanego przedmiotu umowy.

- 10) Na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru, Wykonawca obowiązany jest okazać stosowne dokumenty potwierdzające dopuszczenie materiałów do stosowania w budownictwie.
- 11) Informowanie inspektora nadzoru z wyprzedzeniem 1 dnia roboczego o terminie zakrycia robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających.
- 12) Pisemne zgłoszenie przedmiotu umowy do odbioru końcowego oraz uczestniczenie w czynnościach odbioru i usunięcie ewentualnych wad, zgodnie z postanowieniami § 6 niniejszej umowy.
- 13) Ponoszenie odpowiedzialności wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją robót oraz usunięcie powstałej szkody lub pokrycie roszczenia z tytułu powstałej szkody.
- 14) Zapewnienie we własnym zakresie i na własny koszt pomieszczeń socjalnych i magazynowych dla pracowników zatrudnionych na budowie.
- 15) Sporządzenie informacji BIOZ, jeśli obowiązek ten będzie wynikać z przepisów Prawa Budowlanego.
- 16) Prowadzenie robót w sposób możliwie najmniej utrudniający funkcjonowanie urzędu.
- 17) Wykonanie oględzin budynku oraz pomiaru poziomu jego zawilgocenia minimum po 12 i 24 i 36 miesiącach od dokonania odbioru przedmiotu umowy udokumentowanych protokołem z przeprowadzonych pomiarów.
- 18) Informowanie Zamawiającego w protokole, o którym mowa w pkt. 17, o każdym przypadku wystąpienia czynników powodujących nadmierne zawilgocenie jakiegokolwiek obszaru muru, ich rzeczywistych przyczynach oraz sposobie eliminacji.
- 19) W przypadku nieosiągnięcia efektu określonego w §1 ust. 4, w czasie obowiązywania gwarancji, określenie przyczyn tego stanu i podjęcie działań naprawczych na koszt Wykonawcy.
- 20) Doradztwo na rzecz Zamawiającego w zakresie eliminacji negatywnych skutków zawilgocenia budynku i destrukcyjnych procesów towarzyszących w okresie gwarancji.

§ 5

Postanowienia dotyczące podwykonawców

1. Za zgodą Zamawiającego Wykonawca może zlecić podwykonawcy/ podwykonawcom wykonanie robót budowlanych na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu umowę lub projekt umowy, która będzie zawarta z podwykonawcą/ podwykonawcami. Umowa lub projekt umowy musi określać zakres rzeczowy robót, wartość wynagrodzenia podwykonawcy, zasady dokonywania odbiorów oraz zasady i terminy płatności za wykonane roboty.
3. Jeżeli Zamawiający, w terminie 14 dni od przedstawienia przez Wykonawcę projektu umowy lub umowy z podwykonawcą nie zgłosi na piśmie sprzeciwu lub zastrzeżeń, uważa się, że wyraził zgodę na zawarcie umowy na zasadach określonych w projekcie.
4. Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Zamawiającego i Wykonawcy - ust. 3 stosuje się odpowiednio.

5. Bez zgody Zamawiającego Wykonawca nie ma prawa, pod rygorem nieważności zmienić postanowień umowy z podwykonawcą
6. W terminie 3 dni od zawarcia umowy z podwykonawcą Wykonawca przekazuje Zamawiającemu 1 egzemplarz zawartej umowy lub jej uwierzytelniony odpis. Dotyczy to również ewentualnych aneksów do umowy.
7. Zlecenie części przedmiotu umowy podwykonawcy nie zmienia zobowiązań Wykonawcy wobec Zamawiającego, który jest odpowiedzialny za wykonanie tej części robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy w takim samym stopniu, jak to by były jego własne.
8. Za roboty wykonane przez podwykonawcę płatności będzie realizował Wykonawca.
9. Zamawiający zapłaci Wykonawcy za roboty wykonane przez podwykonawcę po przedstawieniu przez niego prawidłowo wystawionej faktury z dołączonymi dokumentami:
 - a) protokół odbioru wykonanych robót odebranych przez Zamawiającego, sporządzony przy udziale Wykonawcy i podwykonawcy, określający zakres rzeczowy wykonanych robót wynikających z umowy,
 - b) pisemne oświadczenie podwykonawcy o otrzymaniu wynagrodzenia z tytułu umowy z Wykonawcą wraz ze wskazaniem kwoty wynagrodzenia.
10. Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę robót, w przypadku niedostarczenia oświadczenia o którym mowa w ust. 9 lit. b niniejszej umowy.
11. Jeżeli z treści oświadczenia podwykonawcy wynikać będzie, że Wykonawca zapłacił podwykonawcy tylko część przysługujących mu należności, Zamawiającemu przysługuje prawo do zatrzymania wynagrodzenia umownego Wykonawcy ze złożonej przez niego faktury w części odpowiadającej wartości wykonanych przez podwykonawcę robót.
12. Jeżeli Wykonawca niełoży oświadczeń podwykonawcy o rozliczeniu w całości wynagrodzenia umownego, wówczas Zamawiającemu przysługuje prawo pomniejszenia kwoty wynagrodzenia Wykonawcy w wysokości należnego wynagrodzenia podwykonawcy.
13. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane roboty nie może być późniejszy niż termin zapłaty określony dla Wykonawcy.
14. Wszelkie koszty poniesione przez Zamawiającego związane z brakiem terminowej zapłaty Wykonawcy na rzecz podwykonawcy obciążą Wykonawcę.
15. Wykonawca powierzy wykonanie przedmiotu umowy podwykonawcom w zakresie:

§ 6 Odbiory robót

1. Wykonawca powiadomi inspektora nadzoru o gotowości do odbioru robót podlegających zakryciu lub zanikających. W razie nie dopełnienia tego warunku, Wykonawca obowiązany jest na własny koszt odkryć roboty, a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego.

2. Wykonawca powiadomi Zamawiającego oraz inspektora nadzoru o gotowości do odbioru końcowego.
3. Odbiór robót zostanie przeprowadzony przez Zamawiającego w ciągu 2 dni roboczych, od daty pisemnego zawiadomienia przez Wykonawcę o gotowości do odbioru.
4. O osiągnięciu gotowości do odbioru Wykonawca jest zobowiązany zawiadomić Zamawiającego na piśmie, a termin biegnie od dnia, w którym Zamawiający potwierdził fakt doręczenia zawiadomienia. Na tej podstawie Zamawiający wyznacza dzień i godzinę odbioru.
5. Wykonawca obowiązany jest być obecny przy odbiorze osobiście lub wyznaczyć w tym celu upoważnionego pisemnie pełnomocnika. Nieobecność Wykonawcy lub pełnomocnika nie wstrzymuje czynności odbioru, Wykonawca traci jednak w tym wypadku prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do odbioru.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru:
 - a) dziennik budowy,
 - b) protokoły wykonania badań diagnostycznych określających stan zawilgocenia i zasolenia murów,
 - c) atesty na wbudowane materiały i urządzenia,
 - d) warunki gwarancji,
 - e) instrukcje obsługi.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia robót, stwierdzenia wad lub nie wywiązania się z obowiązków, o których mowa w niniejszej umowie, Zamawiający może odmówić odbioru. W takim wypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce.
8. Jeżeli odbiór nie został dokonany z winy Zamawiającego w terminie ustalonym w ust. 3 niniejszego paragrafu, mimo prawidłowego zawiadomienia o gotowości do odbioru przez Wykonawcę, to Wykonawca nie pozostaje w zwłoce z wykonaniem zobowiązania wynikającego z umowy.
9. Z czynności odbioru sporządza się w obecności przedstawicieli stron protokół odbioru, który powinien zawierać ustalenia poczynione w toku odbioru. Ryzyko utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy przechodzi na Zamawiającego od dnia dokonania odbioru końcowego. Odbiór końcowy jest dokonany po złożeniu stosownego oświadczenia przez Zamawiającego w protokole odbioru końcowego lub po potwierdzeniu w w/w protokole usunięcia wszystkich wad stwierdzonych w tym odbiorze. Sporządzony protokół stanowić będzie podstawę wystawienia faktury za wykonanie przedmiotu umowy.
10. Jeżeli Zamawiający, mimo osiągnięcia gotowości przedmiotu umowy do odbioru i powiadomienia o tym fakcie przez Wykonawcę nie przystąpi do czynności związanych z odbiorem w uzgodnionym obustronnie terminie, Wykonawca może ustalić protokolarnie stan przedmiotu odbioru przez powołaną do tego komisję w skład której wejdzie inspektor nadzoru inwestorskiego zawiadamiając o tym Zamawiającego. W przypadku odbioru końcowego robót protokół taki stanowi podstawę do wystawienia faktury i żądania zapłaty wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy.

§ 7 Wartość umowy

1. Wartość robót strony ustalają na :
cenę brutto/wraz z podatkiem VAT/ w wysokości :
słownie złotych:
w tym podatek VAT w wysokości ... % tj.
słownie złotych:
cenę netto w wysokości:
słownie złotych:
2. Cena wskazana w ust. 1 jest wynagrodzeniem ryczałtowym. Zawiera wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy w tym: wszelkich robót przygotowawczych, porządkowych, koszty związane z odbiorem wykonanych robót, serwisem w okresie gwarancji oraz inne koszty wynikające z niniejszej umowy.

§ 8 Warunki płatności

1. Strony postanawiają, że rozliczenie wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi fakturą końcową po dokonaniu odbioru końcowego robót.
2. Podstawę do wystawienia faktury stanowi protokół końcowego odbioru robót zatwierdzony przez Zamawiającego.
3. Należność wynikająca z faktury VAT płatna będzie przelewem z konta Zamawiającego na konto Wykonawcy wskazane w fakturze w terminie 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury wraz z dokumentami rozliczeniowymi.

§ 9 Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na przedmiot umowy określony § 1 ust 1.
2. Termin gwarancji ustala się na lat. Gwarancja rozpoczyna swój bieg od daty dokonania odbioru końcowego i obejmuje usterki i wady przedmiotu zamówienia.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli wykonany przedmiot umowy ma wady zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel określony w umowie lub wynikający z przeznaczenia rzeczy, albo jeżeli wykonany przedmiot umowy nie ma właściwości, które zgodnie z dokumentacją robót posiadać powinien, w szczególności, jeśli z winy Wykonawcy nie został osiągnięty efekt, o którym mowa w § 1 ust. 4.
4. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy na zasadach określonych w KC.
5. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca przejmuje na siebie wszelkie obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia mające wpływ na trwałość gwarancji producenta.
6. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady fizyczne robót, które powstały na skutek wad dostarczonych przez

Zamawiającego maszyn; urządzeń; konstrukcji lub materiałów, albo skutek wykonania robót wg wskazówek Zamawiającego lub jego Inspektora nadzoru w tym zwłaszcza dostarczonej przez niego dokumentacji projektowej. Uwolnienie od odpowiedzialności następuje wówczas, jeżeli Wykonawca uprzedził inspektora nadzoru (na piśmie) o grożącym niebezpieczeństwie powstania wad.

7. Usunięcie wad następuje na koszt i ryzyko Wykonawcy.
8. Udzielone rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Zamawiającego do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w KC.
9. Jeśli w ramach robót budowlanych wykonanych zgodnie z umową zainstalowano urządzenia, instalacje, systemy itp., co do których producent/dostawca żąda odpłatnego, obligatoryjnego serwisowania przez autoryzowane jednostki, Wykonawca przed ich zainstalowaniem informuje o tym Zamawiającego. Wykonawca odpowiada za serwisowanie ww. elementów i ponosi jego koszty w okresie gwarancji. Jeśli na zainstalowane urządzenia, materiały budowlane, instalacje, systemy producent/dostawca udziela gwarancji dłuższej niż okres udzielonej przez Wykonawcę gwarancji, to Wykonawca przekazuje Zamawiającemu dokumenty dotyczące tych gwarancji w ostatnim dniu udzielonej przez siebie gwarancji.
10. Wykonawca na pisemne żądanie Zamawiającego upoważni Zamawiającego do wykonywania uprawnień z tytułu gwarancji przysługującej Wykonawcy wobec producentów urządzeń/dostawców.

§ 10

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za odstąpienie od umowy nie spowodowane winą Zamawiającego w wysokości 10% wartości umowy brutto,
 - 2) z tytułu zwłoki w realizacji całości przedmiotu zamówienia w wysokości 0,2 % wartości umowy brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc odpowiednio od upływu umownego terminu wykonania robót,
2. Zamawiający może pomniejszyć kwotę wskazaną w fakturze o wartość kary umownej.
3. Jeżeli nie będzie możliwości wyegzekwowania kary umownej poprzez pomniejszenie wartości faktury, kara umowna podlega zapłacie w terminie 14 dni od wezwania strony zobowiązanej do jej zapłaty.
4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowań przewyższających zastrzeżone kary umowne, jeżeli nie pokrywają one faktycznie poniesionej szkody.
5. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
6. Zamawiający może usunąć w zastępstwie Wykonawcy, na jego koszt i ryzyko wady nieusunięte w ustalonym terminie. Zamawiający ma obowiązek uprzedniego poinformowania Wykonawcy o zamiarze zastępczego usunięcia

wad. Zastępcze usunięcie wady nie zwalnia z obowiązku zapłaty kar umownych, które naliczane są do momentu zastępczego usunięcia wady.

§ 11

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
 - a) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający w tym przypadku może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o wystąpieniu powyższych okoliczności. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie należne z tytułu wykonania części umowy potwierdzonej wpisem w protokole odbioru,
 - b) takiego opóźnienia się przez Wykonawcę z rozpoczęciem robót, które powoduje niemożność ukończenia robót w określonym terminie,
 - c) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową i dokumentacją projektową lub nienależycie wykonuje swoje zobowiązania umowne,
 - d) nieosiągnięcia efektu określonego w § 1 ust. 4 w okresie gwarancji określonym w § 9 ust. 2, co nie było spowodowane działaniem Zamawiającego.
2. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - a) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru robót lub odmawia podpisania protokołu odbioru robót,
 - b) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec niego.
3. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej w terminie 7 dni od daty powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia, pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.
4. W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia,
 - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, która odstąpiła od umowy,
 - c) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających,
 - d) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 10 dni, usunie z terenu budowy urządzenia przez niego dostarczone lub wniesione.
5. Odstąpienie od umowy wiąże się ze zwrotem świadczeń wzajemnych. Zamawiający zwraca Wykonawcy urządzenia i materiały, które są możliwe do zdemontowania. Wykonawca zwraca Zamawiającemu wypłacone wynagrodzenie.

§ 12

Siła wyższa

1. Strony będą zwolnione od odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy, o ile niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło wskutek siły wyższej w rozumieniu Kodeksu cywilnego.
2. Strona, która zamierza żądać zwolnienia z odpowiedzialności z powodu siły wyższej zobowiązana jest powiadomić drugą Stronę na piśmie, bez zbędnej zwłoki, o jej zajściu i ustaniu.
3. Zaistnienie siły wyższej powinno być udokumentowane przez Stronę powołującą się na nią.

§ 13

Przedstawiciele stron

1. Przedstawicielem Zamawiającego na budowie, działającym w jego imieniu i na jego rzecz będzie inspektor nadzoru inwestorskiego.
2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie, działającym w jego imieniu i na jego rzecz będzie kierownik budowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany inspektora nadzoru. O dokonaniu takiej zmiany Zamawiający powiadomi Wykonawcę najpóźniej w dniu jej dokonania.
4. W uzasadnionych przypadkach Wykonawca może zwrócić się pisemnie do Zamawiającego o wyrażenie zgody na zmianę kierownika robót. Zamawiający może wyrazić zgodę na tę zmianę pod warunkiem, że osoba proponowana do objęcia obowiązków kierownika robót będzie spełniała wymagania określone w Zapytaniu ofertowym.

§ 14

Ochrona danych osobowych

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 2135 i 2281; z 2016 r. poz. 195) Zamawiający informuje, iż:

- 1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Starosta Łowicki z siedzibą w Łowiczu ul. Stanisławskiego 30,
 - 2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu obsługi i wykonania umowy,
 - 3) Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
- podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.

§15

Postanowienia końcowe

1. Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

2. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami umowy zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Prawa i obowiązki wynikające z niniejszej Umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie, bez pisemnej zgody obu Stron.
4. Zamawiający nie dopuszcza cesji należności wynikających z niniejszej umowy.
5. Wszelkie zmiany lub uzupełnienia treści umowy wymagają dla swej ważności formy uzgodnienia i podpisanego przez strony aneksu pod rygorem nieważności.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach – jeden dla Wykonawcy i jeden dla Zamawiającego.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: