**Zarząd Powiatu Łowickiego**

**ogłasza**

**I ustny przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości położonych w obrębie Nowe Zduny, oznaczonych jako działki o nr ew. 39/19, 39/20, 39/21, 39/22, 39/23, 39/24, dla których Sąd Rejonowy
w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00026816/7

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Opis nieruchomości** | **Powierzchnia** **(m2)** | **Przeznaczenie nieruchomości**  | **Cena wywoławcza (zł)** | **Wadium****(zł)** | **Godz.****przetargu** |
| działka nr ew. 39/19, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość niezabudowana | 502 | **Nieruchomości położone** **w** **obszarze** **nieobjętym** **miejscowym planem** **zagospodarowania** **przestrzennego.** Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego, nieruchomości położone w obszarze oznaczonym symbolem B1- obszary funkcji mieszkaniowo-usługowej z dopuszczeniem zabudowy techniczno-produkcyjnej | 10.341,- | 1.000,- | 1000 |
| działka nr ew. 39/20, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość niezabudowana | 503 | 10.362,- | 1.000,- | 1030 |
| działka nr ew. 39/21, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość niezabudowana | 582 | 11.989,- | 1.100,- | 1100 |
| działka nr ew. 39/22, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość niezabudowana | 583 | 12.010,- | 1.200,- | 1130 |
| działka nr ew. 39/23, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość zabudowana budynkiem gospodarczym | 631 | 12.999,- | 1.200,- | 1200 |
| działka nr ew. 39/24, KW nrLD1O/00026816/7nieruchomość zabudowana budynkiem byłej kotłowni | 449 | 33.000,- | 3.300,- | 1230 |

Właścicielem nieruchomości jest Powiat Łowicki.

Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

**Wadium, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu,** należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Łowiczu - Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu, konto nr 85 9288 0001 0011 1924 2000 0050 **najpóźniej w dniu 14 maja 2018 r.**

**Za datę zapłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Starostwa.**

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 17 maja 2018 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu, ul. Stanisławskiego 30a, pok. 18.**

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu: tel. 46 830 09 11

Warunki przetargu, zawarte w regulaminie przetargu, udostępniane są do wglądu w pok. 11 Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu, ul. Stanisławskiego 30a.

Sporządziła: Anna Kasińska