**Informacje o ogłoszeniu**

**Data publikacji ogłoszenia**

14-08-2018

**Termin składania ofert**

22-08-2018

**Numer ogłoszenia**

7975

**Status ogłoszenia**

Aktualne

**Miejsce i sposób składania ofert**

1. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481), osobiście lub za pośrednictwem posłańca w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób: „Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych w budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Kiernozi w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego”  
oraz „Nie otwierać przed 22.08.2018 r. godz. 11.00.”  
Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.   
2. Ofertę należy złożyć w kancelarii Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30,   
99 – 400 Łowicz do dnia 22.08.2018 r., do godziny 10.00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym powyżej.

**Osoba do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

Magdalena Żurawska

**Nr telefonu osoby upoważnionej do kontaktu w sprawie ogłoszenia**

468375448

**Skrócony opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z termomodernizacją, nadbudową z przebudową wewnętrznych instalacji budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Kiernozi w ramach zadania inwestycyjnego pn: „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego”.  
2. Zakres robót podlegających nadzorowi obejmuje:   
- nadbudowę budynku,  
- przemurowanie kominów z wyprowadzeniem ich ponad nowe pokrycie dachowe,  
- wymianę istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej (rynien i rur spustowych),  
- wymianę istniejących obróbek blacharskich,  
- docieplenie ścian fundamentowych, zewnętrznych kondygnacji nadziemnych, ościeży okiennych   
i drzwiowych, stropu nad ostatnią kondygnacją,   
- zamurowanie części otworów okiennych,  
- wymiana okien zewnętrznych na nowe,  
- wymianę drzwi zewnętrznych na nowe,  
- przełożenie istniejących elementów mocowanych do elewacji z zastosowaniem odpowiednio dłuższych uchwytów,  
- montaż zadaszeń systemowych nad wejściami do budynku,  
- wykonanie opaski wokół budynku,  
- przebudowę instalacji c.o. i c.w.u., wody zimnej i cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi,  
- wykonanie instalacji odgromowej,  
- wymianę instalacji oświetleniowej.  
3. Miejsce wykonania robót  
Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Kiernozi  
ul. Sobocka 2b   
99-412 Kiernozia.

**Kategoria ogłoszenia**

Usługi

**Podkategoria ogłoszenia**

Usługi inne

**Miejsce realizacji zamówienia**

Województwo: łódzkie Powiat: łowicki Miejscowość: Kiernozia

**Opis przedmiotu zamówienia**

**Cel zamówienia**

Pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z termomodernizacją, nadbudową z przebudową wewnętrznych instalacji budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Kiernozi w ramach zadania inwestycyjnego   
pn: „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego”.

**Przedmiot zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest pełnienie nadzoru inwestorskiego nad wykonaniem robót budowlanych związanych z termomodernizacją, nadbudową z przebudową wewnętrznych instalacji budynku Młodzieżowego Ośrodka Socjoterapii w Kiernozi w ramach zadania inwestycyjnego   
pn: „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego”.  
2. Zakres robót podlegających nadzorowi obejmuje:   
- nadbudowę budynku,  
- przemurowanie kominów z wyprowadzeniem ich ponad nowe pokrycie dachowe,  
- wymianę istniejącego systemu odprowadzania wody deszczowej (rynien i rur spustowych),  
- wymianę istniejących obróbek blacharskich,  
- docieplenie ścian fundamentowych, zewnętrznych kondygnacji nadziemnych, ościeży okiennych   
i drzwiowych, stropu nad ostatnią kondygnacją,   
- zamurowanie części otworów okiennych,  
- wymiana okien zewnętrznych na nowe,  
- wymianę drzwi zewnętrznych na nowe,  
- przełożenie istniejących elementów mocowanych do elewacji z zastosowaniem odpowiednio dłuższych uchwytów,  
- montaż zadaszeń systemowych nad wejściami do budynku,  
- wykonanie opaski wokół budynku,  
- przebudowę instalacji c.o. i c.w.u., wody zimnej i cyrkulacji wraz z robotami towarzyszącymi,  
- wykonanie instalacji odgromowej,  
- wymianę instalacji oświetleniowej.  
3. Miejsce wykonania robót  
Młodzieżowy Ośrodek Socjoterapii w Kiernozi  
ul. Sobocka 2b   
99-412 Kiernozia.

**Kod CPV**

71000000-8

**Nazwa kodu CPV**

Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

**Dodatkowe przedmioty zamówienia**

71520000-9 Usługi nadzoru budowlanego.

**Harmonogram realizacji zamówienia**

Zamówienie będzie wykonywane od podpisania umowy w sprawie pełnienia nadzoru inwestorskiego oraz złożenia oświadczenia o podjęciu nadzoru inwestorskiego do 31.10.2018 r., lub do zakończenia realizacji robót budowlanych potwierdzonego protokołem odbioru końcowego robót.

**Załączniki**

* [Zapytanie ofertowe](https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl/file/download/929852)
* [Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy](https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl/file/download/929853)
* [Załącznik Nr 2 - Wzór umowy](https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl/file/download/929854)
* [Załącznik Nr 3 - Dokumentacja projektowa oraz Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych](https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl/file/download/929855)
* [Załącznik nr 4 – Klauzula informacyjna dotycząca danych osobowych](https://bazakonkurencyjnosci.gov.pl/file/download/929856)

**Pytania i wyjaśnienia**

Brak pytań i wyjaśnień

**Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności**

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

**Wiedza i doświadczenie**

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

**Potencjał techniczny**

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

**Osoby zdolne do wykonania zamówienia**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:  
1. dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie sprawowała nadzór inwestorski, posiadającą łącznie: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń\*, prawo pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie co najmniej średnie.  
2. dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie sprawowała nadzór inwestorski, posiadającą łącznie: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń\*, prawo pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie co najmniej średnie.  
3. dysponuje co najmniej jedną osobą, która będzie sprawowała nadzór inwestorski, posiadającą łącznie: uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych   
bez ograniczeń\*, prawo pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, wykształcenie co najmniej średnie.  
  
\* Przez ww. uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane   
oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych   
w budownictwie (Dz. U., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym osoba ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65 z późn. zm.).   
W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia wyszczególnione wyżej jeżeli: - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych oraz - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.

**Sytuacja ekonomiczna i finansowa**

Zamawiający nie wyznacza warunku w tym zakresie.

**Warunki zmiany umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej z Wykonawcą umowy w stosunku  
do treści oferty, na której podstawie dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wystąpienia  
okoliczności określonych w ust. 2.  
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji umowy o okres trwania przyczyn,   
z powodu których będzie zagrożone jego dotrzymanie, w następujących sytuacjach:  
1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,   
2) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,  
3) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy administracji publicznej są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,  
4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przez pojęcie siły wyższej strony uznają wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, którego wystąpienie jest niezależne od stron i któremu nie mogą one zapobiec   
przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności za siłę wyższą uznaje się: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy.

**Lista dokumentów/oświadczeń wymaganych od Wykonawcy**

1. Ofertę należy złożyć na wzorze opracowanym przez zamawiającego.   
2. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający upoważnienie osoby/osób do podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów (jeżeli zamawiający nie może pozyskać tych informacji z ogólnodostępnych, bezpłatnych, internetowych baz danych). Jeżeli ww. osoby/osoba działa na podstawie pełnomocnictwa, to musi ono obejmować umocowanie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.   
Wraz z pełnomocnictwem należy złożyć dokumenty, z których będzie wynikać, że osoby/osoba udzielająca pełnomocnictwa była upoważniona do reprezentacji Wykonawcy w dacie jego udzielania.

**Zamówienia uzupełniające**

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zamówień uzupełniających.

**Ocena oferty**

**Kryteria oceny i opis sposobu przyznawania punktacji**

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.   
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującymi kryteriami   
i ich wagami:  
  
1) Kryterium A: cena   
Waga kryterium 94%  
Punkty w Kryterium A będą obliczane wg wzoru:  
  
  
  
Cena najniższa   
------------------------------------------- x 100 x waga = suma punktów  
Cena oferty badanej   
  
  
2) Kryterium B doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia   
Waga kryterium 6%  
Punkty w Kryterium B będą obliczane wg wzoru:  
  
Suma punktów uzyskanych w podkryteriach: B1, B2, B3  
badanej oferty  
--------------------------------------------------------------------------------------- x 100 x waga = suma punktów  
Maksymalna możliwa do uzyskania suma punktów  
w kryterium doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji  
zamówienia, tj. 6  
  
  
3. Zasady przyznawania punktów w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia”  
3.1. Kryterium B1  
Doświadczenie osoby, która będzie pełniła nadzór w specjalności konstrukcyjno – budowlanej   
bez ograniczeń  
a) Sposób przyznawania punktów:  
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 1-2 nadzory inwestorskie nad wykonywaniem robót budowlanych - Wykonawca otrzyma 1 punkt.   
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 3 i więcej nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót budowlanych - Wykonawca otrzyma 2 punkty.  
b) Zamawiający przyzna punkty w ww. kryterium jeżeli Wykonawca łącznie:  
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,  
- określi ilość nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót budowlanych sprawowanych przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia,  
- wskaże nazwę i lokalizację inwestycji, w ramach której był sprawowany nadzór,  
- wskaże nazwę i adres inwestora na rzecz którego był sprawowany nadzór inwestorski.  
3.2. Kryterium B2  
Doświadczenie osoby, która będzie pełniła nadzór nad robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych   
bez ograniczeń  
a) Sposób przyznawania punktów:  
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 1-2 nadzory inwestorskie nad wykonywaniem robót elektrycznych - Wykonawca otrzyma 1 punkt.   
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 3 i więcej nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót elektrycznych - Wykonawca otrzyma 2 punkty.   
b) Zamawiający przyzna punkty w ww. kryterium jeżeli Wykonawca łącznie:  
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,  
- określi ilość nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót elektrycznych sprawowanych przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia,  
- wskaże nazwę i lokalizację inwestycji, w ramach której był sprawowany nadzór,  
- wskaże nazwę i adres inwestora na rzecz którego był sprawowany nadzór inwestorski.  
3.3. Kryterium B3  
Doświadczenie osoby, która będzie pełniła nadzór nad robotami budowlanymi w specjalności w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych   
bez ograniczeń   
a) Sposób przyznawania punktów:  
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 1-2 nadzory inwestorskie nad wykonywaniem robót sanitarnych - Wykonawca otrzyma 1 punkt.   
- w przypadku, gdy ww. osoba sprawowała 3 i więcej nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót sanitarnych - Wykonawca otrzyma 2 punkty.   
b) Zamawiający przyzna punkty w ww. kryterium jeżeli Wykonawca łącznie:  
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,  
- określi ilość nadzorów inwestorskich nad wykonywaniem robót sanitarnych sprawowanych przez osobę wyznaczoną do realizacji zamówienia,  
- wskaże nazwę i lokalizację inwestycji, w ramach której był sprawowany nadzór,  
- wskaże nazwę i adres inwestora na rzecz którego był sprawowany nadzór inwestorski.  
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji informacji wskazanych przez Wykonawcę   
w związku przyznawaniem punktacji w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia.”  
5. Zamawiający będzie przyznawał punkty za doświadczenie tylko jednej osoby w każdej z trzech specjalności, która będzie wyznaczona do realizacji zamówienia.   
6. Zamawiający nie przyzna punktów w każdym przypadku gdy:  
- Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty imienia i nazwiska osoby, która będzie wyznaczona   
do realizacji zamówienia,  
- Wykonawca nie określi, dla każdego z nadzorów, informacji o których mowa w pkt. 3.1., 3.2., 3.3.  
lit b tiret 3 - 4 lub z ww. informacji będzie wynikać, że punktacja nie może być przyznana,  
- Informacje wskazane przez Wykonawcę są nieprawdziwe.  
7. Łączna punktacja Wykonawcy będzie obejmować sumę punktów uzyskanych za kryteria A i B.   
8. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa liczba uzyskanych punktów.  
9. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością   
do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.  
10. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie   
lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną.

**Wykluczenia**

Informacja o podstawach wykluczenia i odrzucenia ofert  
1. Z postępowania wyklucza się Wykonawców którzy nie wykazali spełniania warunków udziału   
w postępowaniu.  
2. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:  
1) jej treść nie odpowiada treści Zapytania ofertowego,   
2) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu,   
3) zawiera błędy w obliczeniu ceny, z zastrzeżeniem, że Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek na podstawie ust. 9 rozdziału XII Zapytania ofertowego,  
4) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów, w szczególności, gdy została podpisana przez osobę nieuprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

**Zamawiający - Wnioskodawca**

**Nazwa**

Powiat Łowicki

**Adres**

ul. Stanisławskiego 30

99-400 Łowicz

łódzkie , łowicki

**Numer telefonu**

468375902

**Fax**

468375015

**NIP**

8341882519

**Numer naboru**

RPLD.04.02.02-IZ.00-10-001/17