



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



STAROSTWO POWIATOWE W ŁOWICZU
WYDZIAŁ INWESTYCJI
I ZAMÓWIEN PUBLICZNYCH
99-400 Łowicz, ul. Stanisławskiego 30
tel. (46) 837 54 48 fax (46) 837 56 78
email: izp@powiatlowicki.pl

Łowicz, dnia 06.11.2019 r.

IZP.272.22.2019

Modyfikacja treści SIWZ wraz z odpowiedzią na zapytania do jej treści

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: Termomodernizacja budynków ZSP nr 1 w Łowiczu w ramach zadania inwestycyjnego i projektu pn. „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego”.

I. Działając na podstawie art. 38 ust. 1 i 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, w związku z zapytaniami do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zwanej dalej SIWZ, zamawiający wyjaśnia, co następuje:

Pytanie:

Odpowiedź

1. Zwracamy się do Zamawiającego z prośbą o przesunięcie terminu otwarcia ofert z dn. 12.11.2019r. o co najmniej 14 dni. Zakres prac do wyceny jest bardzo obszerny a czas na rzetelne przygotowanie oferty jest zbyt krótki. Zaznaczam, że w terminie od ogłoszenia w/w przetargu do proponowanej daty składania ofert są dwa dni świąt. Powyższy termin nie pozwoli nawet na otrzymanie ofert od producentów na specjalistyczne urządzenia. Prosimy o pozytywne rozpatrzenie wniosku Wykonawcy. Dodatkowy czas pozwoliłby Wykonawcy na rzetelne przygotowanie wyceny. Proszę o umieszczenie na stronie Zamawiającego przedmiary oraz audyty energetyczne.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 20.11.2019 r. do godz. 10.00. oraz udostępnia na swojej stronie internetowej audyty energetyczne.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zakres i formę dokumentacji projektowej określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129). Zgodnie z § 4 ust. 3 ww. aktu prawnego jeżeli przyjęto zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru. Mając na uwadze powyższe zamawiający nie udostępnia przedmiaru robót.

2. Prosimy o dołączenie do dokumentacji audytu energetycznego na podstawie którego był wykonywany projekt. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o przedmiar.

Proszę o przesunięcie terminu składania ofert o 10 dni roboczych.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 20.11.2019 r. do godz. 10.00. oraz udostępnia na swojej stronie internetowej audyty energetyczne.

Zgodnie z art. 31 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający opisuje przedmiot zamówienia za pomocą dokumentacji projektowej oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych. Zakres i formę dokumentacji projektowej określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2013 poz. 1129). Zgodnie z § 4 ust. 3 ww. aktu prawnego jeżeli przyjęto

zasadę wynagrodzenia ryczałtowego, dokumentacja projektowa może nie obejmować przedmiaru. Mając na uwadze powyższe zamawiający nie udostępni przedmiaru robót.

3. W związku, iż od dnia ogłoszenia zamówienia do dnia składania ofert przypadły dwa dodatkowe dni wolne od pracy co zmniejszyło znacznie liczbę dni do przygotowania oferty, zwracam się z prośbą o wydłużenie terminu składania ofert, aby umożliwić oferentom przygotowanie rzetelnej wyceny. Ponadto termin składania ofert na 12.11.2019. zaraz po dniach wolnych, również skraca termin oferentom ponieważ oferty musimy wysłać już 08.11.2019r.

Odpowiedź:

Zamawiający przedłuży termin składania ofert do dnia 20.11.2019 r. do godz. 10.00.

4. Proszę o informację:

- z jakiego drewna mają zostać wykonane nowe okna (sosna łączona, sosna lita, meranti czy dąb)?
- jaki rodzaj szprosów ma być zastosowany w nowej stolarni (naklejany, wiedeński, międzyszybowy, konstrukcyjny)?
- czy współczynnik przenikania ciepła na poziomie $U_w=0,9$ W/m²K dla okna może zostać przyjęty dla okna referencyjnego o wymiarach 1,23m x 1,48m? Najprawdopodobniej nie uda się uzyskać współczynnika 0,9 dla okienek małych (tj. m.in. O-13, O-19) a i dla pozostałych może być problem, zwłaszcza jeżeli w oknach miałyby być szprosówy inne niż naklejane. Nawiewnik także pogarsza przenikalność cieplną.

Odpowiedź:

- Okna należy wykonać z drewna klejonego warstwowo meranti.
- Należy zastosować szpros konstrukcyjny.
- Tak, współczynnik przenikania ciepła na poziomie $U_w=0,9$ W/m²K dla okna może zostać przyjęty dla okna referencyjnego o wymiarach 1,23m x 1,48m.

II. Działając na podstawie art. 38 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych zamawiający modyfikuje treść SIWZ w następujący sposób:

1. Dodaje się Załącznik nr 10 do SIWZ - „Audyty energetyczne”.

2. W rozdziale X SIWZ ust. 10 otrzymuje brzmienie:

„10. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. z 2017 r. poz. 1481 oraz z 2018 r. poz. 106, 138, 650, 1118 i 1629), osobiście lub za pośrednictwem poczty w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„Termomodernizacja budynków ZSP Nr 1 w Łowiczu w ramach projektu pn: „Poprawa jakości powietrza poprzez przeprowadzenie prac termomodernizacyjnych w budynkach użyteczności publicznej na terenie Powiatu Łowickiego” oraz „Nie otwierać przed 20.11.2019 r. godz. 11.00.”

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy”.

3. W rozdziale XI SIWZ ust. 1 otrzymuje brzmienie:

„Ofertę należy złożyć w sekretariacie (pokój nr 101) Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30 do dnia 20.11.2019 r., do godziny 10.00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X ust. 10 SIWZ.”

5. W rozdziale XI SIWZ, ust. 4 otrzymuje brzmienie:

„Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w budynku przy ul. Stanisławskiego 30a w sali na I piętrze, w dniu 20.11.2019 r., o godzinie 11.00.”

6. W rozdziale XII SIWZ ust. 6 pkt. 5 otrzymuje brzmienie:

„5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:

- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;



Fundusze Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 6.

Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy."

II. Treść niniejszej modyfikacji SIWZ stanowi integralną część dokumentacji przetargowej, którą należy uwzględnić przy sporządzaniu oferty.

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji
i Zamówień Publicznych
Edward Reske
Edward Reske

