Uchwała Nr 418/2018
Zarządu Powiatu Łowickiego
z dnia 21 marca 2018 r.

w sprawie wyboru trybu udzielenia zamówienia publicznego oraz zatwierdzenia specyfikacji istotnych warunków zamówienia, którego przedmiotem jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu".

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 1868; z 2018 r. poz. 130) oraz na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 i 2018)

Zarząd Powiatu Łowickiego uchwala, co następuje:

§1. Zatwierdza się wybór formy udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu".

§2. Zatwierdza się specyfikację istotnych warunków zamówienia dotyczącą zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu", w brzmieniu załącznika do niniejszej uchwały.

§3. Wykonanie Uchwały powierza się Staroście Łowickiemu.

§4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

CZŁONKOWIE ZARZĄDU:

Krzysztof Figat

Grzegorz Bogucki

Jacek Chudy

DYREKTOR
Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych
Edward Reska

ID-M-1767 Marta Byzdra-Pawlak
RADCA PRAWNY

Sporządziła Magdalena Żurawska 01.03.2018 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, którego przedmiotem jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu"

I. Nazwa oraz adres Zamawiającego.

Powiat Łowicki
ul. Stanisławskiego 30,
99-400 Łowicz.
Adres strony internetowej: www.powiat.lowicz.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia.

1. Niniejsze postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i następnych ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo Zamówień Publicznych zwanej dalej „ustawą PZP".
2. W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SIWZ", zastosowanie mają przepisy ustawy PZP.
3. Wartość zamówienia nie przekracza równowartości kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.

III. Opis przedmiotu zamówienia.

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnego, wielobranżowego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego obejmującego roboty budowlane polegające na przebudowie i remoncie pomieszczeń Izby przyjęć, Oddziału pediatrycznego na I piętrze, pomieszczeń na III piętrze, klatki schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz korytarza w obszarze diagnostyki budynku szpitala ZOZ w Łowiczu. Zakres prac projektowych obejmuje około 1000 m^2 powierzchni użytkowej.
2. Ogólny zakres prac projektowych:

2.1. Inwentaryzacja i ekspertyza techniczna budynku uwzględniająca w szczególności elementy budynku objęte przebudową; roboty rozbiórkowe i demontażowe (Izba przyjęć, Oddział pediatryczny na I piętrze, pomieszczenia III piętra);
2.2. przebudowa i remont (wymiana okładzin podłogowych, ściennych, sufitów, tynków, parapetów wewnętrznych, drzwi, armatury) pomieszczeń oraz związanych z nimi instalacjami: wodociągową (w tym instalację hydrantów), kanalizacyjną, co., elektryczną, telefoniczną, internetową, przyzywową i RTV (Izba przyjęć i III piętro);
2.3. wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej (Izba przyjęć, pomieszczenia diagnostyczne na parterze i III piętro) i klimatyzacji (Izba przyjęć, pomieszczenia diagnostyczne na parterze, w których nie ma instalacji klimatyzacji i III piętro);
2.4. dostosowanie klatki schodowej do wymagań ochrony ppoż., wymiana okładzin ściennych, stopnic, spoczników, wymiana i obudowa pionów instalacji hydrantowej (na wszystkich kondygnacjach);
2.5. wykonanie instalacji gazów medycznych w salach chorych, gabinetach zabiegowych (Izba przyjęć i III piętro);
2.6. remont łazienki dla pacjentów na terenie Oddziału pediatrycznego na I piętrze uwzględniający wymianę okładzin ściennych, podłogowych, wymianę drzwi, parapetów oraz armatury, gładzenie ścian wraz z malowaniem (w razie konieczności dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów należy uwzględnić jego przebudowę);
2.7. remont pozostałych pomieszczeń (nie opisanych w pkt 2.6.) Oddziału pediatrycznego na I piętrze polegający gładzeniu ścian wraz z malowaniem.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres opracowań projektowych określony jest w Załączniku nr 7 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia.
4. Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 6 do SIWZ.
5. Wspólny Słownik Zamówień CPV:
71000000-8 Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
71320000-7 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania.
71220000 – 6 – Usługi projektowania architektonicznego.
6. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
7. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych.

8. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenie zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6.
9. Zamawiający nie stawia wymagań dotyczących zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę pracowników na podstawie umowy o pracę.
10. Wymagania dotyczące gwarancji.
Zamawiający wymaga, pod rygorem odrzucenia oferty, by Wykonawca udzielił na przedmiot zamówienia minimum 36 miesięcy gwarancji, licząc od daty podpisania protokołu ostatecznego przyjęcia dokumentacji.

IV. Termin wykonania zamówienia.

Zamówienie należy wykonać w terminie do 30.05.2018 r.

V. Warunki udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie którejkolwiek z niżej wskazanych przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 ustawy PZP, tj. z postępowania wyklucza się:
a) Wykonawcę, który nie wykazał spełniania warunków udziału w postępowaniu lub nie został zaproszony do negocjacji lub złożenia ofert wstępnych albo ofert, lub nie wykazał braku podstaw wykluczenia;
b) Wykonawcę będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:
- o którym mowa w art. 165a, art. 181–188, art. 189a, art. 218–221, art. 228–230a, art. 250a, art. 258 lub art. 270–309 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny (Dz. U. poz. 553, z późn. zm.5)) lub art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie (Dz. U. z 2016 r. 5) Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 1997 r. poz. 840, z 1999 r. poz. 729 i 931, z 2000 r. poz. 548, 1027 i 1216, z 2001 r. poz. 1071, z 2003 r. poz. 1061, 1142, 1750, 1935 i 2255, z 2004 r. poz. 219, 626, 889 i 2426, z 2005 r. poz. 732, 757, 1109, 1363, 1479 i 1493, z 2006 r. poz. 1409, 1592 i 1648, z 2007 r. poz. 589, 850, 859 i 1378, z 2008 r. poz. 560, 782, 1056, 1080 i 1344, z 2009 r. poz. 504, 533, 1317, 1323, 1474, 1540 i 1589, z 2010 r. poz. 46, 227, 229, 625, 626, 842, 857, 1018, 1021, 1228, 1474 i 1602, z 2011 r. poz. 176),
- o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny,
- skarbowe,
- o którym mowa w art. 9 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. poz. 769);
c) Wykonawcę, jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w lit. b;
d) Wykonawcę, wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;
e) Wykonawcę, który w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa wprowadził zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji, że nie podlega wykluczeniu, spełnia warunki udziału w postępowaniu lub obiektywne i niedyskryminacyjne kryteria, zwane dalej „kryteriami selekcji", lub który zataił te informacje lub nie jest w stanie przedstawić wymaganych dokumentów;
f) Wykonawcę, który w wyniku lekkomyślności lub niedbalstwa przedstawił informacje wprowadzające w błąd zamawiającego, mogące mieć istotny wpływ na decyzje podejmowane przez zamawiającego w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
g) Wykonawcę, który bezprawnie wpływał lub próbował wpłynąć na czynności zamawiającego lub pozyskać informacje poufne, mogące dać mu przewagę w postępowaniu o udzielenie zamówienia;
h) Wykonawcę, który brał udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia lub którego pracownik, a także osoba wykonująca pracę na podstawie umowy zlecenia, o dzieło, agencyjnej lub innej umowy o świadczenie usług, brał udział w przygotowaniu takiego postępowania, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu;

i) Wykonawcę, który z innymi wykonawcami zawarł porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji między wykonawcami w postępowaniu o udzielenie zamówienia, co zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;
j) Wykonawcę będącego podmiotem zbiorowym, wobec którego sąd orzekł zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne na podstawie ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (Dz. U. z 2015 r. poz. 1212, 1844 i 1855 oraz z 2016 r. poz. 437 i 544);
k) Wykonawcę, wobec którego orzeczono tytułem środka zapobiegawczego zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;
l) Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634), złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.
Zamawiający nie przewiduje wykluczenia na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 5 ustawy PZP.
2) spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
a) kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.
Zamawiający nie wyznacza warunku w zakresie.
b) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.
Zamawiający nie wyznacza warunku w zakresie.
c) zdolności technicznej lub zawodowej.

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że:

- w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 2 dokumentację projektowe o łącznym zakresie: projekt budowlany wraz z projektem wykonawczym, kosztorysem inwestorskim oraz STWiORB, które obejmowały budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę budynku o projektowanej lub objętej przebudową powierzchni zabudowy minimum 500 m^2, przy czym pojęcia „budowa", „przebudowa", „rozbudowa", budynku należy interpretować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,

(W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku powoływania się przez Wykonawcę na potencjał innych podmiotów, warunek zostanie spełniony wyłącznie jeżeli co najmniej jeden z tych podmiotów w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzonej działalności jest krótszy, to w tym okresie, wykonał w sposób należyty co najmniej 2 dokumentację projektowe o łącznym zakresie: projekt budowlany wraz z projektem wykonawczym, kosztorysem inwestorskim oraz STWiORB, które obejmowały budowę i/lub rozbudowę budynku o projektowanej lub objętej przebudową powierzchni zabudowy minimum 500 m^2, przy czym pojęcia „budowa", „przebudowa", „rozbudowa", budynku należy interpretować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane.)

- dysponuje:
• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń*, doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę budynku szpitala, która będzie pełniła funkcję projektanta w ww. specjalności,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń*, która będzie pełniła funkcję sprawdzającego projekt w ww. specjalności,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń*, doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności co najmniej 3 projektów budowlanych obejmujących budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę budynku, która będzie pełniła funkcję projektanta w ww. branży,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń*, która będzie pełniła funkcję sprawdzającego projekt w ww. specjalności,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń* doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację gazów medycznych**, która będzie pełniła funkcję projektanta instalacji gazów medycznych,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń* doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala**, która będzie pełniła funkcję projektanta instalacji wentylacji mechanicznej,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń*, która będzie pełniła funkcję sprawdzającego projekt/projekty w ww. specjalności,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń* doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację elektryczną wewnętrzną w budynku szpitala, która będzie pełniła funkcję projektanta w ww. specjalności,

• co najmniej 1 osobą posiadającą uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń*, która będzie pełniła funkcję sprawdzającego projekt w ww. specjalności.

* Przez ww. uprawnienia należy rozumieć uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie Prawo budowlane oraz w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U., poz. 1278 z późn. zm.) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa, lub odpowiednich przepisów obowiązujących na terenie kraju, w którym osoba ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, uznanych przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65). W przypadku osób, które są obywatelami państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej oraz państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stron umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym (w rozumieniu art. 4a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa (Dz.U. z 2014 r., poz. 1946 z późn. zm.), osoby wyznaczone do realizacji zamówienia posiadają uprawnienia wyszczególnione wyżej jeżeli: - nabyły kwalifikacje zawodowe do wykonywania działalności w budownictwie, równoznacznej wykonywaniu samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, odpowiadające posiadaniu uprawnień budowlanych oraz - posiadają odpowiednią decyzję o uznaniu kwalifikacji zawodowych lub w przypadku braku decyzji o uznaniu kwalifikacji zawodowych zostały spełnione w stosunku do tych osób wymagania, o których mowa w art. 20a ust. 2-6 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa, dotyczące świadczenia usług transgranicznych.
** Zamawiający dopuszcza, aby Wykonawca dysponował jedną osoba, która posiada łącznie: uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, doświadczenie polegające na opracowaniu w ww. specjalności co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala oraz co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację gazów medycznych.

2. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.
3. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków, o których mowa w rozdz. V. 1. 2) lit. b-c niniejszej SIWZ, w stosownych sytuacjach w odniesieniu do niniejszego zamówienia, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych w przypadku gdy:
1) udowodni zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Dokument ten powinien zawierać w szczególności następujące informacje:
- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów przy wykonywaniu zamówienia,
- zakres i okres udziału podmiotu, na którego zasoby Wykonawca się powołuje,
przy wykonywaniu zamówienia,
- określenie, czy podmiot na którego zasoby Wykonawca się powołuje, będzie wykonywał usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

2) Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 ustawy PZP.

3) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi do realizacji których te zdolności są wymagane.

4) Informacje o podmiotach, na których zdolnościach technicznych lub zawodowych Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy PZP należy zawrzeć w oświadczeniu, o którym mowa w Rozdziale X ust. 1 pkt. 2 SIWZ.

VI. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

1. Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć aktualne na dzień składania ofert oświadczenie w zakresie wskazanym w załączniku nr 2 do SIWZ. Informacje zawarte w oświadczeniu będą stanowić wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie o którym mowa w rozdz. VI. 1 niniejszej SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu, w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
2. Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy PZP, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności albo braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy PZP. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. Wzór oświadczenia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.
3. Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:
a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;
b) wykaz osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.
Powyższe postanowienia dotyczą również Wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej.
4. W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).
5. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. VI. 1. niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy PZP, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego

wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

VII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów, a także wskazanie osób uprawnionych do porozumiewania się z Wykonawcami.

1. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty, umowy oraz oświadczeń i dokumentów wymienionych w rozdziale VI niniejszej SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy PZP) dla których dopuszczalna jest wyłącznie forma pisemna.
2. W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawca winien posługiwać się numerem sprawy określonym w SIWZ.
3. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę pisemnie winny być składane na adres:

Starostwo Powiatowe w Łowiczu
Wydział Inwestycji i Zamówień Publicznych
ul. Stanisławskiego 30,
99 - 400 Łowicz.

4. Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazywane przez Wykonawcę drogą elektroniczną winny być kierowane na adres: przetargi@powiatlowicki.pl
5. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje przekazane w formie elektronicznej wymagają na żądanie każdej ze stron, niezwłocznego potwierdzenia faktu ich otrzymania.
6. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa powyżej, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SIWZ.
8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami będzie przekazana przez Zamawiającego wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz będzie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.
9. W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na SIWZ. Zmiana zostanie niezwłocznie, pisemnie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ oraz będzie umieszczona na stronie internetowej Zamawiającego. Zamawiający przedłuży termin składania ofert, jeżeli modyfikacja SIWZ będzie prowadzić do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu, lub gdy treść ogłoszenia nie ulega zmianie a niezbędny jest dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.
10. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią dokumentacji.
11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SIWZ, a treścią udzielonych odpowiedzi, jako obowiązującą należy przyjąć treść pisma zawierającego późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
12. Zamawiający nie przewiduje zwołania zebrania Wykonawców.
13. Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami oraz do potwierdzenia wpłynięcia oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz innych informacji przekazanych za pomocą poczty elektronicznej jest:
Magdalena Żurawska
tel. (046) 837 54 48,
e-mail: przetargi@powiatlowicki.pl
14. Nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji, wyjaśnień, czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania zasad określonych przepisami ustawy PZP.

VIII. Wymagania dotyczące wadium.

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

IX. Termin związania ofertą.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Wykonawca może przedłużyć termin związania ofertą, na czas niezbędny do zawarcia umowy, samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego, z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, zwrócić się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres nie dłuższy jednak niż 60 dni.
3. Odmowa wyrażenia zgody na przedłużenie terminu związania ofertą nie powoduje utraty wadium (jeżeli było wymagane).
4. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwie, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą (jeżeli było wymagane). Jeżeli przedłużenie terminu związania ofertą dokonywane jest po wyborze oferty najkorzystniejszej, obowiązek wniesienia nowego wadium lub jego przedłużenia dotyczy jedynie Wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza.

X. Opis sposobu przygotowywania ofert.

1. Oferta musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:
1) wypełniony formularz, którego wzór stanowi Załącznik nr 1 do SIWZ,
2) aktualne na dzień składania ofert oświadczenie, stanowiące wstępne potwierdzenie, Wykonawca spełnia warunki w postępowaniu i nie podlega wykluczeniu, którego wzór stanowi Załącznik nr 2 do SIWZ.
2. Oferta musi być napisana w języku polskim, na maszynie do pisania, komputerze lub inną trwałą i czytelną techniką oraz podpisana przez osobę(y) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy na zewnątrz i zaciągania zobowiązań w wysokości odpowiadającej cenie oferty.
3. Do oferty należy dołączyć dokument potwierdzający upoważnienie osoby/osób do podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów (jeżeli zamawiający nie może pozyskać tych informacji z ogólnodostępnych, bezpłatnych, internetowych baz danych). Jeżeli ww. osoby/osoba działa na podstawie pełnomocnictwa, to musi ono obejmować umocowanie do podpisania oferty. Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie. Wraz z pełnomocnictwem należy złożyć dokumenty, z których będzie wynikać, że osoby/osoba udzielająca pełnomocnictwa była upoważniona do reprezentacji Wykonawcy w dacie jego udzielania.
4. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
5. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
6. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
7. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
8. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona (np. zbindowana, zszyta uniemożliwiając jej samoistną dekompletację.
9. Poprawki lub zmiany (również przy użyciu korektora) w ofercie, powinny być parafowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.
10. Ofertę należy złożyć za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (Dz. U. poz. 1529 oraz z 2015 r. poz. 1830), osobiście lub za pośrednictwem posłańca w zamkniętej kopercie, w siedzibie Zamawiającego i oznakować w następujący sposób:

„ Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu" oraz „Nie otwierać przed 05.04.2018 r. godz. 11.00."

Na kopercie należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

11. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy PZP oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (Dz. U. z 2003 r. Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
12. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa", lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania są jawne bez zastrzeżeń.
13. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
14.Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy Wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy PZP, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
15.Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej napisem „ZMIANA". Koperty oznaczone „ZMIANA" zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian, zostaną dołączone do oferty.
16.Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE". Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po potwierdzeniu poprawności postępowania Wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami. Koperty ofert wycofywanych nie będą otwierane.
17.Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy PZP zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale VII niniejszej SIWZ. Przepisy ustawy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.
18. Zamawiający wymaga, aby w wykazie osób, do którego złożenia zostanie wezwany Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, Wykonawca uwzględnił te same osoby, które wskazał w formularzu oferty w celu uzyskania punktów w kryterium oceny ofert pn. „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia" (odpowiednio dla danego zakresu prac projektowych).

XI. Miejsce i termin składania i otwarcia ofert.

1. Ofertę należy złożyć w kancelarii Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30 do dnia 05.04.2018 r., do godziny 10.00 i zaadresować zgodnie z opisem przedstawionym w rozdziale X ust. 10 SIWZ.
2. Decydujące znaczenie dla oceny zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty do Zamawiającego, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową czy kurierską.
3. Oferta złożona po terminie wskazanym w rozdz. XI. 1 niniejszej SIWZ zostanie zwrócona Wykonawcy zgodnie z zasadami określonymi w art. 84 ust. 2 ustawy PZP.
4. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego w budynku przy ul. Stanisławskiego 30a w Sali na I piętrze, w dniu 05.04.2018 r., o godzinie 11.00.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
7. Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie www.powiat.lowicz.pl informacje dotyczące:
1) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

2) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
3) ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.

XII. Opis sposobu obliczania ceny.

1. Wykonawca określa cenę realizacji zamówienia poprzez wskazanie w Formularzu ofertowym sporządzonym wg wzoru stanowiącego Załącznik nr 1 do SIWZ łącznej ceny ofertowej brutto za realizację przedmiotu zamówienia.
2. Łączna cena ofertowa brutto musi uwzględniać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
3. Ceny muszą być: podane i wyliczone w zaokrągleniu do dwóch miejsc po przecinku (zasada zaokrąglenia – poniżej 5 należy końcówkę pominąć, powyżej i równe 5 należy zaokrąglić w górę).
4. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN).
5. Cena za wykonanie zamówienia jest ceną ryczałtową. Ofertowa cena powinna obejmować wynagrodzenie za wszystkie obowiązki przyszłego Wykonawcy, niezbędne
do zrealizowania zamówienia. Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. z 1964 r. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami) ten rodzaj wynagrodzenia określa w art. 632 następująco:
§ 1. Jeżeli strony umówiły się o wynagrodzenie ryczałtowe, przyjmujący zamówienie nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.
§ 2. Jeżeli jednak wskutek zmiany stosunków, której nie można było przewidzieć, wykonanie dzieła groziłoby przyjmującemu zamówienie rażącą stratą, sąd może podwyższyć ryczałt lub rozwiązać umowę.
W związku z powyższym cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia.
6. Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia i budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, w tym złożenie dowodów, dotyczących wyliczenia ceny lub kosztu, w szczególności w zakresie:
1) oszczędności metody wykonania zamówienia, wybranych rozwiązań technicznych, wyjątkowo sprzyjających warunków wykonywania zamówienia dostępnych dla wykonawcy, oryginalności projektu wykonawcy, kosztów pracy, których wartość przyjęta do ustalenia ceny nie może być niższa
od minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. Nr 200, poz. 1679, z późn. zm.);
2) pomocy publicznej udzielonej na podstawie odrębnych przepisów;
3) wynikającym z przepisów prawa pracy i przepisów o zabezpieczeniu społecznym, obowiązujących w miejscu, w którym realizowane jest zamówienie;
4) wynikającym z przepisów prawa ochrony środowiska;
5) powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.
W przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa w ust. 1.
Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na Wykonawcy.
7. Zamawiający wymaga podania ceny bez podatku VAT (netto), stawki i kwoty podatku VAT oraz ceny z podatkiem VAT (brutto) – za całość zamówienia (cena ryczałtowa). Stawka podatku VAT
dla przedmiotowego zamówienia wynosi 23%.
8. Jeżeli Wykonawca składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania,

oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest wskazać w formularzu oferty, że cena nie zawiera podatku VAT.
9. Zgodnie z art. 87 ust. 2 Ustawy, Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek, oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
W szczególności Zamawiający poprawi:
1) błędne obliczenie prawidłowo podanej przez Wykonawcę stawki podatku VAT,
2) błędne zsumowanie w ofercie wartości netto,
3) błędne zsumowanie w ofercie wartości brutto,
4) Zamawiający w przypadku, gdy nie będzie mógł skorzystać z ww. zasad poprawy omyłek rachunkowych będzie kierował się następującym sposobem poprawienia „oczywistej omyłki rachunkowej": błąd popełniony przez Wykonawcę w obliczeniu ceny, który polega na uzyskaniu nieprawidłowego wyniku działania arytmetycznego, przy założeniu, że składniki działania są prawidłowe, i który można jednoznacznie poprawić, zostanie poprawiony z zastosowaniem powszechnie znanych reguł arytmetycznych.

XIII. Opis kryteriów, którymi zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty, wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert.

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie oferty które nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującymi kryteriami i ich wagami:

1) Kryterium A: cena
Waga kryterium 60%
Punkty w Kryterium A będą obliczane wg wzoru:

$$\frac{\text{Cena najniższa}}{\text{Cena oferty badanej}} \times 100 \times \text{waga} = \text{suma punktów}$$

2) Kryterium B doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

Waga kryterium 40%
Punkty w Kryterium B będą obliczane wg wzoru:

$$\frac{\text{Suma punktów uzyskanych w podkryteriach: B1, B2, B3, B4 badanej oferty}}{\text{Maksymalna możliwa do uzyskania suma punktów w kryterium doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia, tj. 40}} \times 100 \times \text{waga} = \text{suma punktów}$$

Sposób przyznawania punktów w podkryteriach:

Podkryterium B1
Doświadczenie projektanta, który będzie opracowywał projekt budowlany w specjalności architektonicznej bez ograniczeń
Punkty zostaną przyznane w następujący sposób:
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności 2 -3 projekty budowlane obejmujące budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę budynku szpitala Wykonawca otrzyma 5 punktów,
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności 4 i więcej projektów budowlanych obejmujących budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę budynku szpitala Wykonawca otrzyma 10 punktów.

Zamawiający przyzna punkty w Podkryterium B1 jeżeli Wykonawca łącznie:
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,

- określi ilość projektów budowlanych obejmujących budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę szpitala opracowanych przez wskazaną osobę,
- wskaże tytuł każdego z projektów, o których mowa powyżej, którego wykonanie ma być punktowanie oraz określi zakres prac projektowych, jeżeli nie można go określić na podstawie tytułu,
- potwierdzi słowem „Tak", że projekt, którego wykonanie ma być punktowane, dotyczył budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy szpitala, przy czym pojęcia: „budowa", „przebudowa", „rozbudowa", budynku należy interpretować zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane,
- wskaże informacje umożliwiające identyfikację podmiotu dla którego projekt został wykonany (nazwa inwestora),
- określi datę wykonania opracowania, przez którą należy rozumieć datę odbioru przez podmiot dla którego projekt został wykonany.

Podkryterium B2
Doświadczenie projektanta, który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji gazów medycznych
Punkty zostaną przyznane w następujący sposób:
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert 2 -3 projekty budowlane obejmujące instalację gazów medycznych Wykonawca otrzyma 5 punktów,
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert 4 i więcej projektów budowlanych obejmujących instalację gazów medycznych Wykonawca otrzyma 10 punktów.

Zamawiający przyzna punkty w Podkryterium B2 jeżeli Wykonawca łącznie:
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,
- określi ilość projektów budowlanych obejmujących instalację gazów medycznych opracowanych przez wskazaną osobę,
- wskaże tytuł każdego z projektów, o których mowa powyżej, którego wykonanie ma być punktowanie oraz określi zakres prac projektowych, jeżeli nie można go określić na podstawie tytułu,
- potwierdzi słowem „Tak", że projekt, którego wykonanie ma być punktowane, dotyczył instalacji gazów medycznych,
- wskaże informacje umożliwiające identyfikację podmiotu dla którego projekt został wykonany (nazwa inwestora),
- określi datę wykonania opracowania, przez którą należy rozumieć datę odbioru przez podmiot dla którego projekt został wykonany.

Podkryterium B3
Doświadczenie projektanta, który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji wentylacji mechanicznej
Punkty zostaną przyznane w następujący sposób:
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert 2 - 3 projekty budowlane obejmujące instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala Wykonawca otrzyma 5 punktów,
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert 4 i więcej projektów budowlanych obejmujących instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala Wykonawca otrzyma 10 punktów.

Zamawiający przyzna punkty w Podkryterium B3 jeżeli Wykonawca łącznie:
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,
- określi ilość projektów budowlanych obejmujących instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala opracowanych przez wskazaną osobę,
- wskaże tytuł każdego z projektów, o których mowa powyżej, którego wykonanie ma być punktowanie oraz określi zakres prac projektowych, jeżeli nie można go określić na podstawie tytułu,
- potwierdzi słowem „Tak", że projekt, którego wykonanie ma być punktowane, dotyczył instalacji wentylacji mechanicznej w budynku szpitala,
- wskaże informacje umożliwiające identyfikację podmiotu dla którego projekt został wykonany (nazwa inwestora),
- określi datę wykonania opracowania, przez którą należy rozumieć datę odbioru przez podmiot dla którego projekt został wykonany.

Podkryterium B4
Doświadczenie projektanta, który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji elektrycznej
Punkty zostaną przyznane w następujący sposób:
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności 2 -3 projekty budowlane instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku szpitala Wykonawca otrzyma 5 punktów,
- w przypadku, gdy ww. osoba opracowała w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności 4 i więcej projektów instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku szpitala Wykonawca otrzyma 10 punktów.

Zamawiający przyzna punkty w Podkryterium B4 jeżeli Wykonawca łącznie:
- określi imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia,
- określi ilość projektów budowlanych obejmujących instalację elektryczną wewnętrzną w budynku szpitala opracowanych przez wskazaną osobę,
- wskaże tytuł każdego z projektów, o których mowa powyżej, którego wykonanie ma być punktowanie oraz określi zakres prac projektowych, jeżeli nie można go określić na podstawie tytułu,
- potwierdzi słowem „Tak", że projekt, którego wykonanie ma być punktowane, dotyczył instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku szpitala,
- wskaże informacje umożliwiające identyfikację podmiotu dla którego projekt został wykonany (nazwa inwestora),
- określi datę wykonania opracowania, przez którą należy rozumieć datę odbioru przez podmiot dla którego projekt został wykonany.
3) Zamawiający zastrzega sobie możliwość weryfikacji informacji wskazanych przez Wykonawcę w związku przyznawaniem punktacji w kryterium „doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia."
4) Zamawiający będzie przyznawał punkty za doświadczenie tylko jednej osoby w danym podkryterium.
5) Zamawiający nie przyzna punktów w każdym przypadku gdy:
- Wykonawca nie wskaże w formularzu oferty imienia i nazwiska osoby, która będzie wyznaczona do realizacji zamówienia,
- Wykonawca nie określi dla projektu, za którego wykonanie ma być przyznana punktacja, informacji wymaganych przez zamawiającego lub z ww. informacji będzie wynikać, że punktacja nie może być przyznana,
- Informacje wskazane przez Wykonawcę są nieprawdziwe.
3. Łączna punktacja Wykonawcy będzie obejmować sumę punktów uzyskanych za kryteria A i B.
4. O wyborze najkorzystniejszej oferty decyduje największa liczba uzyskanych punktów.
5. Punktacja przyznawana ofertom w poszczególnych kryteriach będzie liczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Najwyższa liczba punktów wyznaczy najkorzystniejszą ofertę.
6. Jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i pozostałych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert dokona wyboru oferty z niższą ceną.
7. Zamawiający nie przewiduje przeprowadzenia dogrywki w formie aukcji elektronicznej.

XIV. Informacje o formalnościach, jakie powinny być dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. Osoby reprezentujące Wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do podpisania umowy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.
3. Zawarcie umowy nastąpi wg wzoru Zamawiającego.
4. Postanowienia ustalone we wzorze umowy nie podlegają negocjacjom.

5. W przypadku, gdy Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy, Zamawiający będzie mógł wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzenia ich ponownego badania i oceny chyba, że zachodzą przesłanki, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.
6. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w rozdziale XV niniejszej SIWZ, jeżeli jest wymagane.

XV. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XVI. Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy w sprawie zamówienia publicznego, ogólne warunki umowy albo wzór umowy, jeżeli Zamawiający wymaga od Wykonawcy, aby zawarł z nim umowę w sprawie zamówienia publicznego na takich warunkach.

1. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej SIWZ oraz danych zawartych w ofercie.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej z Wykonawcą umowy w stosunku do treści oferty, na której podstawie dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wystąpienia okoliczności określonych w Projekcie umowy oraz w ustawie PZP.
3. Projekt umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowi załącznik nr 6 do niniejszej SIWZ.

XVII. Pouczenie o środkach ochrony prawnej.

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy PZP jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy PZP.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy PZP.

XVIII. Inne postanowienia.

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do przysługującego mu na podstawie art. 24aa ustawy PZP uprawnienia do dokonania oceny ofert w pierwszej kolejności, a następnie zbadania, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

Integralną część niniejszej SIWZ stanowią:
Załącznik nr 1 - Formularz ofertowy
Załącznik nr 2 - Wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i o niepodleganiu odrzuceniu
Załącznik nr 3 - Wzór wykazu wykonanych usług
Załącznik nr 4 - Wzór wykazu osób
Załącznik nr 5 - Wzór oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do grupy kapitałowej
Załącznik nr 6 - Projekt umowy
Załącznik nr 7 – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia

STAROSTA ŁOWICKI
Grzegorz Bogucki

OFERTA

Nazwa Wykonawcy.....

Siedziba Wykonawcy .....

Województwo .....

Adres do korespondencji.....

NIP.....

REGON.....

Nr telefonu.....

Nr faksu.....

e-mail .....

W związku z ogłoszonym przez Powiat Łowicki przetargiem nieograniczonym, którego przedmiotem jest: „Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu" składam ofertę przetargową o następującej treści:

1. Oferuję wykonanie zamówienia w zakresie objętym specyfikacją istotnych warunków zamówienia w następujący sposób:

   1.1Cena ofertowa brutto.....zł

   słownie: .....złotych

   w tym podatek VAT .....* % tj ..... zł

   * * .....

   słownie .....złotych

   1.2 Cena ofertowa netto ..... zł

   Słownie ..... złotych.

2. Na przedmiot zamówienia udzielam ..... miesięcy gwarancji.
3. Zobowiązuję wykonać zamówienie w terminie do 30.05.2018 r.
4. Oświadczam, że zapoznałem się ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie wnoszę do niej zastrzeżeń oraz uzyskałem informacje niezbędne do przygotowania oferty.
5. Oświadczam, że uważam się za związanego niniejszą ofertą przez cały czas wskazany w specyfikacji istotnych warunków zamówienia (30 dni).
6. Oświadczam, że akceptuję warunki umowy określone w załączniku do specyfikacji istotnych warunków zamówienia i jeśli moja oferta zostanie wybrana, zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wyznaczonym przez zamawiającego.
7. Oferta została złożona na ..... stronach podpisanych i kolejno ponumerowanych od nr 1 do nr ..... .

8. Oświadczam, że informacje składające się na ofertę, zawarte na stronach ..... stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być udostępnione innym uczestnikom niniejszego postępowania.
9. Oświadczam, że w cenie oferty zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego.
10. Akceptuję 30-dniowy termin płatności faktury wystawionej po dokonaniu odbioru dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.
11. Oświadczam, że Wykonawca jest/nie jest*** małym lub średnim przedsiębiorcą.
12. Osoby do kontaktów z Zamawiającym:

    ..... tel. kontaktowy....., faks: .....
13. Pełnomocnik w przypadku składania oferty wspólnej:

    .....
14. Podwykonawcom zamierzam powierzyć wykonanie następujących części zamówienia:.....
15. Dane proponowanych podwykonawców (jeżeli są znane)
    1) .....
    2) .....
    3) .....
16. W związku z ustanowieniem przez zamawiającego kryterium oceny ofert „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia" oświadczam, że niżej wskazane osoby, które będą realizować zamówienie w przypadku wyboru oferty Wykonawcy, posiadają następujące doświadczenie:

16.1. Pan/Pani

.....,
(Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia)

która/który będzie opracowywał projekt budowlany w specjalności architektonicznej bez ograniczeń posiada doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w ww. specjalności .....
(określić ilość projektów)

projektów budowlanych obejmujących budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę budynku szpitala, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Tytuł projektu oraz ogólne określenie zakresu prac projektowych (jeżeli nie wynika z tytułu)	Określenie, czy opracowanie wskazane w kolumnie (2) dotyczyło budowy i/lub przebudowy i/lub rozbudowy budynku szpitala	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego projekt został wykonany (nazwa inwestora)	Data wykonania
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1		Tak/Nie***		
2		Tak/Nie***		
3		Tak/Nie***		
4		Tak/Nie***		

16.2. Pan/Pani

.....,
(Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia)

która/który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji gazów medycznych posiada doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert .....
(określić ilość projektów)

projektów budowlanych obejmujących instalację gazów medycznych, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp. (1)	Tytuł projektu oraz ogólne określenie zakresu prac projektowych (jeżeli nie wynika z tytułu) (2)	Określenie, czy opracowanie wskazane w kolumnie (2) dotyczyło instalacji gazów medycznych (3)	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego projekt został wykonany (nazwa inwestora) (4)	Data wykonania (5)
1		Tak/Nie***		
2		Tak/Nie***		
3		Tak/Nie***		
4		Tak/Nie***		

16.3. Pan/Pani

.....,
(Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia)

która/który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji wentylacji mechanicznej posiada doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania .....
(określić ilość projektów)

projektów budowlanych obejmujących instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp. (1)	Tytuł projektu oraz ogólne określenie zakresu prac projektowych (jeżeli nie wynika z tytułu) (2)	Określenie, czy opracowanie wskazane w kolumnie (2) dotyczyło instalacji wentylacji mechanicznej w budynku szpitala (3)	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego projekt został wykonany (nazwa inwestora) (5)	Data wykonania (6)
1		Tak/Nie***		
2		Tak/Nie***		
3		Tak/Nie***		
4		Tak/Nie***		

16.4. Pan/Pani

.....,
(Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia)

która/który będzie opracowywał projekt budowlany instalacji elektrycznej posiada doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert .....
(określić ilość projektów)

projektów budowlanych obejmujących instalację elektryczną wewnętrzną w budynku szpitala, zgodnie z poniższym zestawieniem:

Lp.	Tytuł projektu oraz ogólne określenie zakresu prac projektowych (jeżeli nie wynika z tytułu)	Określenie, czy opracowanie wskazane w kolumnie (2) dotyczyło instalacji elektrycznej wewnętrznej w budynku szpitala	Nazwa i adres podmiotu na rzecz którego projekt został wykonany (nazwa inwestora)	Data wykonania
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1		Tak/Nie***		
2		Tak/Nie***		
3		Tak/Nie***		
4		Tak/Nie***		

....

data

imię i nazwisko
podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

* Zamawiający określił stawkę podatku VAT w rozdziale XII ust 7 SIWZ

** Wykonawca, który składa ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, informuje o tym zamawiającego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
*** Niewłaściwe skreślić.

OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU I O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: „Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu" w imieniu:

.....

(nazwa/firma Wykonawcy)

1. Oświadczam, że Wykonawca spełnia warunki udziału w ww. postępowaniu określone przez zamawiającego w Rozdziale V ust. 1 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Oświadczam, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust 1 pkt 12 – 23 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w Rozdziale V ust. 1 pkt. 2 Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia polegam na zasobach podmiotu:

   .....

   (wskazać podmiot/podmioty)

   w następującym zakresie: .....

   (określić zakres, w jakim Wykonawca powołuje się na zasoby wskazanego podmiotu/podmiotów w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu)

   a podmiot ten spełnia warunki udziału w postępowaniu w powyższym zakresie.
4. Oświadczam, że w stosunku do podmiotu, na którego zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: .....

   .....

   (wskazać podmiot/podmioty).

   nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust 1 pkt 12 – 22 ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne na dzień składania ofert i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

..... dnia ..... r. .....

(miejscowość), *(podpis)*

Wykaz wykonanych usług

L.p. (1)	Tytuł projektu budowlanego oraz ogólne określenie zakresu prac projektowych (jeżeli nie wynika z tytułu) (2)	Określenie, czy do projektu wskazanego w kolumnie (2) opracowano projekt wykonawczy, kosztorys inwestorski oraz STWiORB, (wpisać TAK lub NIE) (3)	Określenie, czy dokumentacja wskazana w kolumnie (2) obejmowała budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę budynku o projektowanej lub objętej przebudową powierzchni zabudowy minimum 500 m^2 (wpisać TAK lub NIE) (4)	Termin realizacji usług (podać datę zakończenia) (5)	Określenie nazw podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (6)

Do wykazu należy załączyć dokumenty potwierdzające należyte wykonanie usług.

data .....

.....
podpis i pieczęć osoby / osób uprawnionych
do występowania w imieniu Wykonawcy

Wykaz osób,
skierowanych do realizacji zamówienia

Lp. (1)	Imię i nazwisko osoby przewidzianej do realizacji zamówienia (2)	Zakres czynności w ramach zamówienia (3)	Posiadane uprawnienia (4)	Doświadczenie (6)	Podstawa dysponowania wskazaną osobą (8)
1.	.....	pełnienie funkcji projektanta w specjalności architektonicznej	Posiadanie uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Tak/Nie*	doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w specjalności wskazanej w kol. (4) co najmniej 1 projektu budowlanego i wykonawczego obejmującego budowę i/lub przebudowę i/lub rozbudowę budynku szpitala Tak/Nie*	.... (wskazać podstawę dysponowania)
2	.....	pełnienie funkcji sprawdzającego projekt w specjalności architektonicznej	Posiadanie uprawnień do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Tak/Nie*	Nie dotyczy	.... (wskazać podstawę dysponowania)

3.	.....	pełnienie funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	Posiadanie uprawnień do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń Tak/Nie*	doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w specjalności wskazanej w kol. (4) co najmniej 3 projektów budowlanych obejmujących budowę i/lub rozbudowę i/lub przebudowę budynku Tak/Nie*	.... (wskazać podstawę dysponowania)
4.	.....	pełnienie funkcji sprawdzającego projekt w specjalności konstrukcyjno – budowlanej	Posiadanie uprawnień do projektowania w specjalności konstrukcyjno – budowlanej bez ograniczeń Tak/Nie*	Nie dotyczy	.... (wskazać podstawę dysponowania)
5.	.....	pełnienie funkcji projektanta instalacji gazów medycznych	uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Tak/Nie*	doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację gazów medycznych Tak/Nie*	.... (wskazać podstawę dysponowania)
6.	.....	pełnienie funkcji projektanta wentylacji mechanicznej	uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,	doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert co najmniej 1 projektu budowlanego	.... (wskazać podstawę dysponowania)

			wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Tak/Nie*	obejmującego instalację wentylacji mechanicznej w budynku szpitala Tak/Nie*	
7.	.....	pełnienie funkcji sprawdzającego projekty w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń Tak/Nie*	Nie dotyczy	.... (wskazać podstawę dysponowania)
8.	.....	pełnienie funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Tak/Nie*	doświadczenie polegające na opracowaniu w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert w specjalności wskazanej w kol. (4) co najmniej 1 projektu budowlanego obejmującego instalację elektryczną wewnętrzną w budynku szpitala Tak/Nie*	.... (wskazać podstawę dysponowania)
9.	.....	pełnienie funkcji sprawdzającego projekt w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych	uprawnienia do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń Tak/Nie*	Nie dotyczy	.... (wskazać podstawę dysponowania)

*Niewłaściwe skreślić

Jeżeli w wykazie Wykonawca wskazał osoby którymi dysponuje w **sposób pośredni** dołącza zobowiązania innych podmiotów do udostępnienia osób zdolnych do wykonania zamówienia.
Sposób bezpośredni - tzw. dysponowanie bezpośrednie jest rozumiane jako istniejący stosunek prawny bezpośrednio pomiędzy Wykonawcą a wyżej wskazanymi osobami. Zobowiązanie może wynikać z różnych stosunków prawnych łączących osobę z Wykonawcą np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o dzieło, samozatrudnienie się osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą. W przypadku dysponowania bezpośredniego nie dołącza się do oferty w szczególności zobowiązania podmiotu trzeciego do oddania Wykonawcy do dyspozycji osoby na potrzeby wykonania zamówienia.
Sposób pośredni - tzw. dysponowanie pośrednie jest rozumiane jako stosunek prawny pomiędzy Wykonawcą a podmiotem udostępniającym zasoby. Zobowiązanie może wynikać z różnych stosunków prawnych, np. porozumienie pomiędzy pracodawcami o oddelegowania pracowników.

data .....

.....

podpis osoby / osób uprawnionych do występowania w imieniu Wykonawcy

OŚWIADCZENIE

O PRZYNALEŻNOŚCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ, O KTÓREJ MOWA W ART. 24 UST. 1 PKT 23 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

W związku z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: Wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu", oświadczam, że:

.....,

(nazwa/firma Wykonawcy)

- *) nie należy do żadnej grupy kapitałowej.

lub

- *) po zapoznaniu się z informacjami, o których mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Prawo zamówień publicznych

*) nie należy do tej samej grupy kapitałowej z żadnym z pozostałych Wykonawców, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu.

*) należy do tej samej grupy kapitałowej z następującymi Wykonawcami, którzy złożyli oferty w ww. postępowaniu:

.....
.....
.....

(wymienić nazwy Wykonawców w przypadku zaistnienia ww. okoliczności)

*) niewłaściwe skreślić

..... dnia ..... r. .....

(podpis)

UMOWA NR .....

zawarta w dniu ..... r. pomiędzy Powiatem Łowickim, zwanym dalej Zamawiającym, z siedzibą w Łowiczu, 99-400 Łowicz, ul. Stanisławskiego 30, NIP 834-18-82-519, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Łowickiego, w imieniu którego działają:
1)
.....
2) .....
a
..... z siedzibą w ..... (kod pocztowy.....), przy ulicy....., wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego,
NIP.....,
REGON.....
lub ..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą .....
z siedzibą w ..... (kod pocztowy.....), przy ulicy.....,
NIP.....,
REGON.....
lub
(imię i nazwisko).....*(adres)*.....,
PESEL.....,
NIP.....,
zwanym dalej „Wykonawcą",
reprezentowanym przez:
.....

Zważywszy, że Zamawiający, w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych, w przedmiocie wykonania dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu dokonał wyboru oferty Wykonawcy, Strony uzgadniają, co następuje:

§ 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do realizacji wykonanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu".
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia i zakres opracowań projektowych określony jest w „Szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia" stanowiącym Załącznik nr 7 do Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia, zwanej dalej SIWZ.
3. Całość dokumentacji i opracowań projektowych stanowiących przedmiot zamówienia opisanych w Załączniku nr 7 do SIWZ – Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zwana jest w dalszej części umowy „dokumentacją projektową" lub „dokumentacją".

§ 2

1. Ryczałtową cenę za wykonanie dokumentacji projektowej strony ustalają na:
cenę brutto/wraz z podatkiem VAT/ w wysokości:
słownie:
w tym podatek VAT w wysokości % tj.
słownie:
cenę netto w wysokości:
słownie:
2. Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielenia zaliczki.
3. Koszty materiałów do wykonania projektu pokryje Wykonawca.

§ 3

Wykonawca zobowiązuje się wykonać i przedłożyć Zamawiającemu całość dokumentacji projektowej w terminie do 30.05.2018 r.

§ 4

1. Wykonawca przekaże Zamawiającemu przedmiot umowy w siedzibie Zamawiającego protokołem przekazania dokumentacji.
2. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od dnia przekazania przez Wykonawcę przedmiotu umowy oświadczy, czy go przyjmuje, czy też wnosi zastrzeżenia.
3. Zamawiający zobowiązuje się do pisemnego wskazania zastrzeżeń do przedmiotu umowy przekazanego przez Wykonawcę. Zastrzeżenia dotyczyć mogą:
1) niezgodności przedmiotu umowy z wymaganiami określonymi w SIWZ,
2) niezgodności przedmiotu umowy z ustaleniami, o których mowa w Rozdziale III ust. 1 „Szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia", stanowiącego Załącznik nr 7 SIWZ,
3) wad projektowych oraz rozwiązań projektowych niezgodnych z wiedzą techniczną.
4. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia zastrzeżeń wskazanych przez Zamawiającego i ponownego przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu w siedzibie Zamawiającego protokołem przekazania dokumentacji, w terminie do 5 dni roboczych od przekazania przez Zamawiającego zastrzeżeń. Postanowienia ust. 2 i 3 stosuje się odpowiednio.
5. Dokumentem przyjęcia przez Zamawiającego przedmiotu niniejszej umowy będzie protokół ostateczny przyjęcia dokumentacji nie zawierający zastrzeżeń, sporządzony w 2 egzemplarzach i podpisany przez obie strony wraz z oświadczeniem o kompletności dokumentacji, o którym mowa w ust 8.
6. W protokole ostatecznym przyjęcia dokumentacji strony wskażą datę wykonania zamówienia, zgodną z datą stosownego protokołu przekazania, w którym Wykonawca dostarczył Zamawiającemu przedmiot umowy, do którego Zamawiający nie miał zastrzeżeń.
7. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy fachowo, rzetelnie i kompletnie w zgodności z obowiązującymi przepisami techniczno-prawymi, zasadami aktualnej wiedzy technicznej.
8. Do ostatecznego protokołu przyjęcia dokumentacji Wykonawca załącza pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej, że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć oraz że spełnia dyspozycje ustawy Prawo zamówień publicznych dotyczące opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane.
9. Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia nieodpłatnie wszelkich koniecznych zmian i uzupełnień, jeżeli wynikają one z wad sporządzonych przez Wykonawcę opracowań.

§ 5

1. Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia jest protokół ostateczny przyjęcia dokumentacji podpisany przez przedstawicieli obu stron umowy.
2. Faktura będzie wystawiona na: Powiat Łowicki, 99 – 400 Łowicz, ul. Stanisławskiego 30, NIP 834-18-82-519.
3. Płatność będzie dokonana na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w ciągu 30 dni od przekazania faktury Zamawiającemu.
4. Za datę płatności strony przyjmują dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego przez jego bank.

§ 6

1. Wraz z odbiorem dokumentacji projektowej Zamawiający przejmuje autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej wykonanej w ramach Umowy. W ramach przejętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
   a) użytkować opracowanie projektowe na własny użytek, w tym w szczególności przekazać opracowanie projektowe lub dowolną jego część, także jego kopie:

- innym wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
- wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
- innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
- stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
- instytucjom nadzorującym i kontrolującym Zamawiającego,

b) wykorzystywać opracowanie projektowe lub jego dowolną część do prezentacji,
c) wprowadzać opracowanie projektowe lub jego części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych i stanowisk komputerowych jednostek podległych,
d) zwielokrotniać opracowanie projektowe lub jego części dowolną techniką,
e) kopiować, utrwalać, zwielokrotniać, udostępniać, rozpowszechniać dokumentację projektową w postaci materialnych nośników utworu, w szczególności techniką drukarską, reprograficzną czy zapisu magnetycznego,
f) kopiować, utrwalać, zwielokrotniać, udostępniać, rozpowszechniać dokumentację projektową w postaci cyfrowego zapisu utworu, zarówno poprzez umieszczanie utworu jako produktu multimedialnego na nośnikach materialnych (w szczególności na dyskietce, CDR, DVD czy poprzez wprowadzanie do pamięci komputera) jak również poprzez udostępnianie utworu jako produktu multimedialnego w sieciach teleinformatycznych (w szczególności poprzez umieszczenie utworu na serwerze, w sieci Internet, w sieci komputerowej czy pamięci RAM poszczególnych urządzeń biorących udział w przekazie internetowym),
g) rozpowszechniać dokumentację projektową zarówno w formie materialnych nośników jak i w postaci cyfrowej przez publiczne wystawianie, wyświetlanie, odtwarzanie, publiczne udostępnianie czy elektroniczne komunikowanie dzieła publiczności w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym,
h) wprowadzać do obrotu oryginał albo egzemplarze, na których dokumentację projektową utrwalono przez wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo jego egzemplarzy, zarówno w formie materialnych nośników utworu jak i jego cyfrowej postaci.

2. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia do dokonywania wszelkich zmian i przeróbek utworu, w tym do wykorzystywania go w częściach lub całości oraz łączenia z innymi utworami (prawa zależne).
3. Prawo wyłączne zezwalania na wykonywanie zależnego prawa autorskiego przysługuje wyłącznie Zamawiającemu.
4. Równocześnie z nabyciem autorskich praw majątkowych do utworów Zamawiający nabywa własność wszystkich egzemplarzy, na których utwory zostały utrwalone.
5. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz.U.2017.880 t.j. z późn. zm.) i nie naruszy praw majątkowych osób trzecich, a utwory przekaże Zamawiającemu w stanie wolnym od obciążeń prawami tych osób.
6. Wykonawca zobowiązuje się, do chwili faktycznego wydania przedmiotu umowy Zamawiającemu do zapewnienia na podstawie odpowiednich umów, zawartych w formie pisemnej, dysponowania prawami autorskimi do każdego utworu w zakresie określonym postanowieniami niniejszej Umowy oraz do potwierdzenia, że prawa te nie zostały, ani nie zostaną zbyte ani ograniczone w zakresie, który wyłączałby lub ograniczałby prawa Zamawiającego, jakie nabywa on na podstawie niniejszej Umowy oraz do podpisania w tym zakresie stosownego oświadczenia. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek ze zobowiązań, o których mowa w zadaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.
7. Nie pozbawiając Autorów utworów praw do korzystania z osobistych praw majątkowych, Wykonawca zobowiązuje się do zapewnienia Zamawiającemu możliwości wykonywania osobistych praw autorskich w zakresie dokonywania koniecznych lub uzasadnionych ze względu na optymalizację lub charakter robót budowlanych zmian w utworach powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy oraz Wykonawca zobowiązuje się do oświadczenia, że jest uprawniony do działania w imieniu Autorów w tym zakresie. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę któregokolwiek ze zobowiązań, o których mowa w zadaniu poprzednim, Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia szkód poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu.

§7

1. Wykonawca:
1) może zawrzeć umowę o wykonanie części opracowań stanowiących przedmiot zamówienia z innym

podmiotem i nie musi uzyskać na to zgody Zamawiającego, lecz w takim przypadku jest on odpowiedzialny za jego działania jak za własne,
2) nie może podzlecać prac związanych z opracowywaniem projektu budowlanego osobom, które nie posiadają stosownych uprawnień.
2. Zamawiający nie odpowiada za jakiekolwiek zobowiązania Wykonawcy wobec podwykonawców, jak również za zobowiązania podwykonawców wobec osób trzecich.
3. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności powierzenia jakichkolwiek prac związanych z Umową osobom innym niż wskazane przez Wykonawcę na etapie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku którego doszło do zawarcia niniejszej umowy, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego. Zamawiający jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany w terminie 5 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany, gdy kwalifikacje wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od wykazanych przez Wykonawcę na etapie prowadzenia przez Zamawiającego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, lub w przypadku, gdy osoba ta nie wykaże się doświadczeniem co najmniej równym doświadczeniu, za które Wykonawca otrzymał punktację w kryterium pn. „Doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia", lub co najmniej minimalnym doświadczeniem wymaganym przez Zamawiającego, jeżeli Wykonawca nie otrzymał punktacji za doświadczenie tej osoby w ww. kryterium.

§ 8

1. Wykonawca udziela ..... - miesięcznej gwarancji na wykonany przedmiot umowy.
2. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeśli dokumentacja posiada wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie.
3. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu gwarancji za wady dokumentacji, jeśli wykaże, że wada powstała wskutek wykonania wg. wskazówek Zamawiającego, które zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
4. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie na własny koszt wszelkich wad dokumentacji projektowej na pisemny wniosek Zamawiającego. Z tytułu usunięcia wad Wykonawcy nie przysługuje wynagrodzenie.
5. Za wadę Strony uznają:
1) niezdatność przedmiotu umowy do określonego w umowie użytku ze względu na brak cech umożliwiających jego bezpieczną realizację i eksploatację lub ograniczenie możliwości bezpiecznej realizacji lub eksploatacji całości lub jakiejkolwiek części wchodzącej w skład przedmiotu umowy,
2) jawną lub ukrytą właściwość tkwiącą w dokumentacji projektowej, dokumentach, rozwiązaniach, ilościach przekazywanych przez Wykonawcę lub w jakimkolwiek ich elemencie (stanowiącym przedmiot umowy) powodującą brak możliwości używania lub korzystania z przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
3) niezgodność wykonania przedmiotu umowy z obowiązującymi przepisami prawa, zasadami wiedzy technicznej oraz zobowiązaniami Wykonawcy zawartymi w Umowie,
4) obniżenie stopnia użyteczności przedmiotu umowy,
5) obniżenie jakości, trwałości lub inne uszkodzenie w przedmiocie Umowy,
6) sytuację w której element przedmiotu umowy nie stanowi własności Wykonawcy,
7) sytuację w której przedmiot umowy jest obciążony prawem lub prawami osób trzecich,
8) nieprawidłowości, błędy, braki czy nieścisłości w dokumentacji,
9) wykonanie dokumentacji przez inne osoby, niż wskazane przez Wykonawcę na etapie prowadzenia przez Zamawiającego procedury przetargowej poprzedzającej zawarcie niniejszej umowy, bez pisemnej akceptacji tych osób przez Zamawiającego.
6. W przypadku konieczności wykonania opracowań zamiennych lub uzupełniających spowodowanych ujawnieniem się w trakcie procedur przetargowych lub realizacji robót budowlanych wad w dokumentacji projektowej, Wykonawca zobowiązuje się do ich usunięcia oraz przekazania ww. opracowań w terminach wyznaczonych przez Zamawiającego.
7. Jeżeli Wykonawca pomimo wezwania nie usunie wad ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji oraz nie dostarczy poprawionej dokumentacji projektowej w terminie określonym pisemnie przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad w dokumentacji projektowej osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
8. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego odpowiedzialność odszkodowawczą za wszelkie szkody wyrządzone Zamawiającemu w związku z wykonywaniem robót budowlanych, prowadzonych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem umowy,

jeżeli roboty te wykonywane były zgodnie z tą dokumentacją, a szkoda powstała w związku lub z powodu wad w tej dokumentacji.
9. Strony uzgadniają termin 5 dni roboczych na usunięcie zgłoszonych (pisemnie lub e-mailem) przez Zamawiającego wad w dokumentacji. Przedłużenie ww. terminu możliwe jest jedynie za pisemną zgodą Zamawiającego.
10. Po dokonaniu odbioru dokumentacji umowa będzie traktowana również jako dokument gwarancyjny. Jeżeli Wykonawca przekaże Zamawiającemu osobny dokument zawierający warunki gwarancji, którego postanowienia będą sprzeczne z niniejszą umową, nie będą one obowiązujące.

§ 9

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony są zobowiązane do zapłaty kary umownej ustalonej zgodnie z ust. 2.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
1) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z winy Wykonawcy w wysokości 5% wynagrodzenia ryczałtowego brutto za przedmiot umowy,
2) za zwłokę w wykonaniu dokumentacji, w wysokości 0,5% ustalonego wynagrodzenia ryczałtowego brutto, za każdy dzień zwłoki, licząc od umownego terminu wykonania dokumentacji określonego w § 3,
3) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi w wysokości 0,1% umownego wynagrodzenia ryczałtowego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
4) W przypadku, gdy w realizacji zamówienia nie będzie uczestniczyła osoba, za wykazanie doświadczenia której Wykonawca otrzymał punktację w kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie osoby przewidzianej do realizacji zamówienia", chyba, że Zamawiający zgodził się na jej zmianę na zasadach określonych w § 7 ust. 3, w wysokości % ceny ofertowej brutto, o której mowa w § 2 ust. 1, odpowiadającego liczbie punktów uzyskanych przez Wykonawcę w kryterium oceny ofert pn. „Doświadczenie osoby przewidzianej do realizacji zamówienia".
3. Roszczenia o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, stają się wymagalne:
a) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
b) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
4. Wykonawca nie pozostaje w zwłoce od czasu przekazania przedmiotu umowy protokołem przekazania dokumentacji czasu jego przyjęcia przez Zamawiającego protokołem ostatecznym przyjęcia dokumentacji w przypadku, gdy Zamawiający nie wniósł zastrzeżeń do przedmiotu umowy.
5. Jeżeli Zamawiający wniósł zastrzeżenia do przedmiotu umowy, o których mowa w § 4 ust. 3, kara umowna będzie naliczana do dnia, w którym zamówienie zostanie uznane za wykonane, łącznie z tym dniem.
6. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z faktury za wykonanie przedmiotu zamówienia. Jeżeli nie będzie możliwości wyegzekwowania kary umownej poprzez pomniejszenie wartości faktury, kara umowna podlega zapłacie w terminie 14 dni od wezwania Strony zobowiązanej do jej zapłaty.
7. Stronom przysługuje prawo naliczania kar umownych do pełnej wysokości wynagrodzenia wynikającego z umowy.
8. Stronom przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego karę umowną do pełnej wysokości szkody na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 10

1. Strony postanawiają, że oprócz wypadków określonych przepisami prawa Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:
1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
2) złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub została wszczęta likwidacja firmy Wykonawcy,
3) gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
4) zamówienie jest realizowane niezgodnie z umową,
5) Wykonawca opóźnia się z wydaniem przedmiotu umowy w stosunku do terminu wskazanego w § 3 o co najmniej 14 dni.

2. Odstąpienie od umowy z przyczyn wskazanych w ust. 1 pkt. 1 - 5 powinno nastąpić w formie pisemnej w terminie 30 dni od daty powzięcia wiadomości pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§11

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian zawartej z Wykonawcą umowy w stosunku do treści oferty, na której podstawie dokonano wyboru Wykonawcy w sytuacji wystąpienia okoliczności określonych w ust. 2 oraz w ustawie Prawo zamówień publicznych.
2. Strony mają prawo do przedłużenia terminu realizacji umowy o okres trwania przyczyn, z powodu których będzie zagrożone jego dotrzymanie, w następujących sytuacjach:
1) jeżeli przyczyny, z powodu których będzie zagrożone dotrzymanie terminu realizacji umowy będą następstwem okoliczności, za które odpowiedzialność ponosi Zamawiający,
2) wystąpią opóźnienia w dokonaniu określonych czynności związanych z wykonaniem przedmiotu umowy lub ich zaniechanie przez właściwe organy administracji publicznej, które nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
3) gdy wystąpią opóźnienia w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy administracji publicznej są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres, przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje, zezwolenia, uzgodnienia itp. powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które Wykonawca ponosi odpowiedzialność,
4) wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z jej postanowieniami. Przez pojęcie siły wyższej strony uznają wydarzenie lub okoliczność o charakterze nadzwyczajnym, którego wystąpienie jest niezależne od stron i któremu nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności za siłę wyższą uznaje się: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki, które uniemożliwiają wykonywanie przedmiotu umowy.

§12

Zgodnie z art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j Dz.U.2016. 922) Zamawiający informuje, iż:
1) administratorem danych osobowych Wykonawcy jest Starostwo Powiatowe w Łowiczu z siedzibą w Łowiczu ul. Stanisławskiego 30,
2) dane osobowe Wykonawcy przetwarzane będą w celu obsługi i wykonania umowy,
3) Wykonawca posiada prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania,
4) podanie danych osobowych jest dobrowolne, ale niezbędne do zawarcia umowy.

§13

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 14

Przeniesienie praw i obowiązków wynikających z niniejszej umowy wymaga pisemnej zgody Zamawiającego pod rygorem nieważności.

§ 15

Ewentualne spory mogące wyniknąć w związku z niniejszą umową rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

§ 17

Integralnymi częściami Umowy są następujące załączniki:

1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
2) Oferta Wykonawcy,
z zastrzeżeniem, że do celów interpretacji Umowy pierwszeństwo ma dokument wskazany w pkt 1.

ZAMAWIAJĄCY **WYKONAWCA**

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, którego przedmiotem jest: „Opracowanie dokumentacji projektowej, Specyfikacji Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych oraz kosztorysów inwestorskich przebudowy Izby przyjęć oraz III piętra budynku szpitala ZOZ w Łowiczu"

I. Opis przedmiotu prac projektowych

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnego, wielobranżowego projektu budowlanego wraz z niezbędnymi uzgodnieniami i opiniami, projektu wykonawczego, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiaru robót oraz kosztorysu inwestorskiego obejmującego roboty budowlane polegające na przebudowie i remoncie pomieszczeń Izby przyjęć, Oddziału pediatrycznego na I piętrze, pomieszczeń na III piętrze, klatki schodowej na wszystkich kondygnacjach oraz korytarza w obszarze diagnostyki budynku szpitala ZOZ w Łowiczu.

2. Ogólny zakres prac projektowych:

2.1. Inwentaryzacja i ekspertyza techniczna budynku uwzględniająca w szczególności elementy budynku objęte przebudową;

2.2. roboty rozbiórkowe i demontażowe (Izba przyjęć, Oddział pediatryczny na I piętrze, pomieszczenia na III piętrze);

2.3. przebudowa i remont (wymiana okładzin podłogowych, ściennych, sufitów, tynków, parapetów wewnętrznych, drzwi, armatury) pomieszczeń oraz związanych z nimi instalacjami: wodociągową (w tym instalację hydrantów), kanalizacyjną, co., elektryczną, telefoniczną, internetową, przyzywową i RTV (Izba przyjęć i III piętro);

2.4. wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej (Izba przyjęć, pomieszczenia diagnostyczne na parterze i III piętro) i klimatyzacji (Izba przyjęć, pomieszczenia diagnostyczne na parterze, w których nie ma instalacji klimatyzacji i III piętro);

2.5. dostosowanie klatki schodowej do wymagań ochrony ppoż., wymiana okładzin ściennych, stopnic, spoczników, wymiana i obudowa pionów instalacji hydrantowej (na wszystkich kondygnacjach);

2.6. wykonanie instalacji gazów medycznych w salach chorych, gabinetach zabiegowych (Izba przyjęć i III piętro);

2.7. remont łazienki dla pacjentów na terenie Oddziału pediatrycznego na I piętrze uwzględniający wymianę okładzin ściennych, podłogowych, wymianę drzwi, parapetów oraz armatury, gładzenie ścian wraz z malowaniem (w razie konieczności dostosowania pomieszczenia do obowiązujących przepisów należy uwzględnić jego przebudowę);

2.8. remont pozostałych pomieszczeń (nie opisanych w pkt 2.7.) Oddziału pediatrycznego na I piętrze polegający gładzeniu ścian wraz z malowaniem.

2.9. Pomieszczenia objęte zakresem zamówienia w obszarze Izby przyjęć:

- 2.9.1. Poczekalnia
- 2.9.2. Sala obserwacyjna (3 łóżka)
- 2.9.3. Dyżurka i punkt obserwacyjny
- 2.9.4. Izba przyjęć dla dzieci
- 2.9.5. Gabinet zabiegowy
- 2.9.6. Łazienka/dekontaminacja wstępna
- 2.9.7. Pokój socjalny
- 2.9.8. Komunikacja
- 2.9.9. WC ogólnodostępne
- 2.9.10. Brudownik
- 2.9.11. Kaplica.

Pomieszczenia objęte przebudową Izby przyjęć zostały oznaczone kolorem czerwonym w załączniku nr 2.

2.10. Pomieszczenia objęte zakresem zamówienia w obszarze III piętra:

- 2.10.1. Świetlica
- 2.10.2. Pomieszczenie gospodarcze
- 2.10.3. 4 x sala chorych (3-łóżkowe)
- 2.10.4. 2 x łazienka z WC ogólnodostępna
- 2.10.5. Łazienka z WC dla personelu
- 2.10.6. Brudownik
- 2.10.7. Punkt pielęgniarski
- 2.10.8. Gabinet zabiegowy
- 2.10.9. Kuchnia oddziałowa
- 2.10.10. Komunikacja.

Pomieszczenia objęte przebudową pomieszczeń III piętra zostały oznaczone kolorem czerwonym w załączniku nr 5.

3. Zakres prac projektowych obejmuje około 1000 m^2 powierzchni użytkowej.

4. Przebudowywaną część szpitala należy tak zaprojektować, aby pomieszczenia zapewniały sprzyjające warunki pobytu oraz odpowiednie warunki sanitarne wszystkim użytkownikom (chorym, personelowi, innym pracownikom).

5. Należy sporządzić dokumentację dotyczącą wentylacji i klimatyzacji z podziałem na dwa etapy, w których zamawiający będzie zlecał wykonanie tych robót:

5.1. I etap – wykonanie instalacji wentylacji i klimatyzacji w korytarzu w obszarze diagnostyki na parterze,

5.2. II etap – pozostałe pomieszczenia gabinetów diagnostycznych, ujęte w projekcie, znajdujące się na parterze.

II. Zakres i forma opracowań stanowiących przedmiot zamówienia

1. Inwentaryzacja architektoniczno – budowlana w zakresie niezbędnym do wykonania całości dokumentacji.
2. Ekspertyza techniczna na podstawie § 206 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.
3. Projekt budowlany wraz z projektem technologii medycznej, obejmujący ww. zakres, zgodny z aktualnymi przepisami, w szczególności z:

1) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
2) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
3) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego,
4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów,
5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,
6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej,
7) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 29 listopada 2002 r. w sprawie rzeczoznawców do spraw sanitarnohigienicznych,
8) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 26 czerwca 2012 r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą,
9) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
10) Ustawa z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej,
11) Ustawa z dnia 20 maja 2010 r. o wyrobach medycznych,
12) Rozporządzenie Ministra Zdrowia z dnia 5 listopada 2010 r. w sprawie sposobu klasyfikowania wyrobów medycznych,
13) Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 23 grudnia 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji i magazynowaniu gazów, napełnianiu zbiorników gazami oraz używaniu i magazynowaniu karbidu,

Projekt budowlany w formie pisemnej należy złożyć w ilości 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf, *.doc i *.dwg.

4. Projekt wykonawczy zgodny z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w ilości 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf i *.dwg. Podstawą do opracowania projektu wykonawczego jest projekt budowlany.
Zakres i stopień dokładności projektu wykonawczego musi być wystarczający do przygotowania oferty przez wykonawcę robót, sporządzenia przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego.

5. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w ilości 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf.

6. Przedmiary robót w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf oraz w rozszerzeniu *.ath.

7. Kosztorys inwestorski w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz po 1 egzemplarzu w formacie *.pdf i *.ath.

8. Kosztorys nakładczy w ilości 2 egzemplarzy w formie pisemnej oraz w formie elektronicznej: w formacie Adobe Acrobat Reader (*.pdf) oraz w rozszerzeniu *.ath.

9. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (BIOZ) - zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b) ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane w ilości 6 egzemplarzy w formie pisemnej oraz 1 egzemplarza w formie elektronicznej w formacie *.pdf.

10. Projekt technologii medycznej powinien zawierać m.in.
- opis technologii,
- karty wyposażenia technologicznego w tym wyodrębnione wyroby medyczne,
- karty wyposażenia budowlano – instalacyjnego,
- rysunki.

III. Pozostałe wymagania dotyczące przedmiotu zamówienia

1. Wykonawca wykona projekt budowlany i wykonawczy na podstawie ustaleń z Zamawiającym i Użytkownikiem, z zastrzeżeniem ust. 16, uwzględniających w szczególności zakres elementów wyposażenia wraz z lokalizacją oraz rodzaj materiałów i elementów wykończenia budowlanego pomieszczeń. Wykonawca przedstawi wstępną koncepcję w zakresie planowanych rozwiązań projektowych i materiałowych w terminie 15 dni od zawarcia umowy. Zamawiający zaakceptuje koncepcję lub wniesie swoje zastrzeżenia w terminie 3 dni roboczych.
2. Koncepcja o której mowa w punkcie powyżej, musi zawierać:
1) Część opisową: opis techniczny rozwiązań architektonicznych, konstrukcyjnych, technologicznych, instalacyjnych i materiałowych,
3. Wykonawca zastosuje w projekcie rozwiązania standardowe skutkujące optymalizacją kosztów.
4. W związku z tym, że opracowania stanowiące przedmiot niniejszej umowy będą stanowiły opis przedmiotu zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawca wykona je zgodnie z art. 29 i 30 ustawy Prawo zamówień publicznych pod rygorem odmowy dokonania odbioru przez Zamawiającego. Wykonawca nie może wskazywać znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez wykonawcę projektowanych robót budowlanych, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.
5. Dokumentację należy opracować z uwzględnieniem wymagań w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych lub projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników. W przypadku gdy wymagania, o których mowa powyżej wynikają z aktu prawa Unii Europejskiej, roboty budowlane objęte opracowaniem w zakresie projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników opisać należy przez odesłanie do tego aktu.
6. Wykonawca opisze projektowane roboty w jeden z następujących sposobów, z uwzględnieniem odrębnych przepisów technicznych:
1) przez określenie wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, w tym wymagań środowiskowych, pod warunkiem że podane parametry są dostatecznie precyzyjne, aby umożliwić wykonawcom robót budowlanych ustalenie przedmiotu zamówienia, a zamawiającemu udzielenie zamówienia na projektowane roboty budowlane;
2) przez odniesienie się w kolejności preferencji do:
   a) Polskich Norm przenoszących normy europejskie,
   b) norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie,
   c) europejskich ocen technicznych, rozumianych jako udokumentowane oceny działania wyrobu budowlanego względem jego podstawowych cech, zgodnie z odpowiednim europejskim dokumentem oceny, w rozumieniu art. 2 pkt 12 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r. ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzania do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę Rady 89/106/EWG (Dz. Urz. UE L 88 z 04.04.2011, str. 5, z późn. zm.),
   d) wspólnych specyfikacji technicznych, rozumianych jako specyfikacje techniczne w dziedzinie produktów teleinformatycznych określone zgodnie z art. 13 i art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1025/2012 z dnia 25 października 2012 r. w sprawie normalizacji europejskiej, zmieniającego dyrektywy

Rady 89/686/EWG i 93/15/EWG oraz dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 94/9/WE, 94/25/WE, 95/16/WE, 97/23/WE, 98/34/WE, 2004/22/WE, 2007/23/WE, 2009/23/WE i 2009/105/WE oraz uchylającego decyzję Rady 87/95/EWG i decyzję Parlamentu Europejskiego i Rady nr 1673/2006/WE (Dz. Urz. UE L 316 z 14.11.2012, str. 12),

e) norm międzynarodowych,
f) specyfikacji technicznych, których przestrzeganie nie jest obowiązkowe, przyjętych przez instytucję normalizacyjną, wyspecjalizowaną w opracowywaniu specyfikacji technicznych
w celu powtarzalnego i stałego stosowania w dziedzinach obronności i bezpieczeństwa,
g) innych systemów referencji technicznych ustanowionych przez europejskie organizacje normalizacyjne;

3) przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, oraz przez odniesienie do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, w zakresie wybranych cech;
4) przez odniesienie do kategorii wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w pkt 1, i przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w pkt 2, stanowiących środek domniemania zgodności z tego rodzaju wymaganiami dotyczącymi wydajności lub funkcjonalności.

7. W przypadku braku Polskich Norm przenoszących normy europejskie, norm innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących normy europejskie oraz norm, europejskich ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, przy opisie przedmiotu zamówienia uwzględnia się w kolejności:
Polskie Normy;

1) polskie aprobaty techniczne;
2) polskie specyfikacje techniczne dotyczące projektowania, wyliczeń i realizacji robót budowlanych oraz wykorzystania dostaw;
3) krajowe deklaracje zgodności oraz krajowe deklaracje właściwości użytkowych wyrobu budowlanego lub krajowe oceny techniczne wydawane na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2016 r. poz. 1570).

8. Opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, europejskich ocen technicznych, aprobat, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, Wykonawca jest obowiązany wskazać, że dopuszcza się rozwiązania równoważne opisywanym, a odniesieniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważne".

9. Do opisu przedmiotu zamówienia stosuje się nazwy i kody określone we Wspólnym Słowniku Zamówień.

10. Wykonawca określi cechy materiału, produktu lub usługi, odpowiadające przeznaczeniu zamierzonemu w dokumentacji projektowej, w szczególności:

1) wymagania adekwatnie do przedmiotu zamówienia, dostosowania projektu do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym zapewnienia dostępności dla osób niepełnosprawnych;
2) może postawić wymagania dotyczące:
   a) określonych poziomów oddziaływania na środowisko i klimat, certyfikatu zgodności lub deklaracji zgodności,
   b) określonej wydajności, bezpieczeństwa lub wymiarów, w tym procedur dotyczących zapewnienia jakości,
   c) określonej terminologii, symboli, testów i metod testowania,
   d) określonego opakowania i oznakowania,
   e) instrukcji użytkowania,
   f) procesów i metod produkcji na każdym etapie cyklu życia obiektów budowlanych,
   g) dodatkowych badań i testów przeprowadzanych przez jednostki autoryzowane w rozumieniu ustawy z dnia 13 kwietnia 2016 r. o systemach oceny zgodności i nadzoru rynku (Dz. U. z 2016 r. poz. 542),
   h) warunków testowania, kontroli i odbioru obiektów budowlanych,
   i) metod i technik budowy,
   j) wszelkich pozostałych warunków technicznych.

11. Dokumentacja opracowana przez Wykonawcę musi posiadać wszystkie wymagane prawem polskim uzgodnienia, opinie i sprawdzenia. Wniosek o wydanie pozwolenia na budowę złoży zamawiający.

12. Wykonawca, w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będą roboty budowlane wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej i STWiORB przekazanej Zamawiającemu przez Wykonawcę, udzieli odpowiedzi na zapytania dotyczące treści Specyfikacji

Istotnych Warunków Zamówienia w zakresie opisu przedmiotu zamówienia na roboty budowlane oraz w razie potrzeby uzupełni tę dokumentację nieodpłatnie w terminach wskazanych przez Zamawiającego. Termin wyznaczony przez zamawiającego nie może być krótszy niż trzy dni robocze od przekazania przez zamawiającego każdego z zapytań.

13. Wykonawca w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem będą roboty budowlane wykonywane na podstawie dokumentacji projektowej i STWiORB, przekazanych Zamawiającemu przez Wykonawcę, dokona oceny równoważności oferty wykonawcy robót budowlanych, jeżeli podmiot ten złoży ofertę równoważną, w terminie nie dłuższym niż dwa 5 dni roboczych od przekazania przez Zamawiającego zakresu równoważności określonego w ofercie wykonawcy robót budowlanych.
14. Wszystkie zmiany w opracowywanej przez Wykonawcę dokumentacji w stosunku do założeń określonych w niniejszym opisie, muszą być poprzedzone pisemną zgodą Zamawiającego.
15. Wykonawca zapewni właściwą koordynację międzybranżową dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia.
16. Zamawiający wyraża zgodę na dokonywanie ustaleń w zakresie opracowywania przedmiotu zamówienia pomiędzy Wykonawcą a Zakładem Opieki Zdrowotnej w Łowiczu z siedzibą w Łowiczu przy ul. Ułańskiej 28, 99-400 Łowicz, zwanym Użytkownikiem, z zastrzeżeniem, że treść ustaleń Wykonawca przekaże Zamawiającemu pisemnie lub w formie elektronicznej, a Zamawiający ją zaakceptuje.
17. W dniu podpisania umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy inwentaryzację szpitala wykonaną na potrzeby wcześniejszych dokumentacji projektowych w wersji elektronicznej *.dwg, *.pdf.
18. Zamawiający zamierza realizować roboty budowlane na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia w 2018 r. Wykonawca, w trakcie ich realizacji, w ramach niniejszego zamówienia, jest zobowiązany do wyjaśniania wątpliwości dotyczących ww. dokumentacji w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od ich przekazania przez Zamawiającego.

Integralną część opisu przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:

1. Rys. nr 1 – Rzut przyziemia/piwnic z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektem przebudowy
2. Rys. nr 2 – Rzut parteru z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektem przebudowy
3. Rys. nr 3 – Rzut I piętra z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektem przebudowy
4. Rys. nr 4 - Rzut II piętra z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektem przebudowy
5. Rys. nr 5 - Rzut III piętra z zaznaczonymi pomieszczeniami objętymi projektem przebudowy
6. Postanowienie Łódzkiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Łodzi