

Zarządzenie Nr 53/2019

Starosty Łowickiego

z dnia29 lipca..... 2019 roku

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) na obszarze gminy Łowicz

Na podstawie art. 24a ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 725 z późn. zm.) oraz § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 393)

zarządzam, co następuje

§ 1

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) dla obszaru dwudziestu pięciu obrębów gminy Łowicz, powiat łowicki, województwo łódzkie: Bocheń_0001, Dąbkowice Dolne_0002, Dąbkowice Górne_0003, Guźnia_0004, Jamno_0005, Jastrzębia_0006, Klewków_0007, Małszyce_0008, Mystkowie_0009, Niedźwiada_0010, Ostrów_0011, Otolice_0012, Parma_0013, Pilaszków_0014, Placencja_0015, Popów_0016, Strzelcew_0017, Szczudłów_0018, Świące_0019, Wygoda_0022, Zabostów Duży_0023, Zabostów Mały_0024, Zawady_0025, Zielkowie_0026, Świerzyż_0027, w celu dostosowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków gminy Łowicz do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi opracowanymi na podstawie projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionego z Łódzkim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Łodzi dnia 09.03.2018 r. dla jednostki ewidencyjnej: gmina Łowicz, powiat łowicki, województwo łódzkie.

§ 3

Informacja o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z informacją stanowiącą jego załącznik podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łowiczu oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędzie Gminy w Łowiczu.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 6

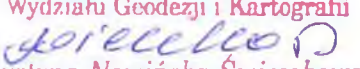
Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ...23 lipca..... 2019 r.

STAROSTA ŁOWICKI


Marcin Kosiorek

DYREKTOR

Wydziału Geodezji i Kartografii


Krystyna Nowińska-Świeszkowska

RADCA PRAWNY


Sylwester Szczęśniak

INFORMACJA STAROSTY ŁOWICKIEGO

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) na obszarze gminy Łowicz, powiat łowicki, województwo łódzkie oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją

Na podstawie art. 24a ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 725 z późn. zm.) oraz załącznika nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 393), Starosta Łowicki informuje, że:

1/ rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych EGiB z uwzględnieniem zmienionych w latach 2015-2016 przepisów prawnych dla obszaru 25 obrębów gminy Łowicz powiat łowicki, województwo łódzkie: Bocheń_0001, Dąbkowice Dolne_0002, Dąbkowice Górne_0003, Guźnia_0004, Jamno_0005, Jastrzębia_0006, Klewków_0007, Małszyce_0008, Mystkowice_0009, Niedźwiada_0010, Ostrów_0011, Otolice_0012, Parma_0013, Pilaszków_0014, Placencja_0015, Popów_0016, Strzelcew_0017, Szczudłów_0018, Świące_0019, Wygoda_0022, Zabostów Duży_0023, Zabostów Mały_0024, Zawady_0025, Zielkowice_0026, Świerzyż_0027;

2/ celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest weryfikacja i aktualizacja baz danych EGiB w celu ich dostosowania do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;

3/ wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest wyłonione w trybie przewidzianym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.) Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie (74-613), ul. Zwycięstwa 140;

4/ po zakończeniu prac technicznych związanych z modernizacją, projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę, o którym mowa w pkt 3, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu;

5/ o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego Starosta Łowicki zamieści informację w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędu Gminy Łowicz oraz w prasie o zasięgu krajowym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia;

6/ w okresie wyłożenia projektu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych;

7/ upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Łowiczu, posiadający uprawnienia 1 i 2, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag do tego projektu, poinformuje zgłaszających uwagi o sposobie ich rozpatrzenia, sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole;

8/ po upływie terminu, o którym mowa w pkt 7, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Dane objęte modernizacją zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa;

9/ każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego zgłaszać zarzuty do tych danych;

10/ o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Łowicki rozstrzyga w drodze decyzji.

11/ do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt 10 w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt 9 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Kartografii
Krzyszyna Nowińska-Swieszkowska

RADCA PRAWNY

Sylwester Szczepiński