

**Starosta Łowicki przypomina,** że w związku z nowelizacją *ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów* (Dz. U. z 2020 r. poz. 139), która weszła w życie 16 lipca 2019 r. z mocą obowiązywania od 1 stycznia 2019 r. istnieje możliwość wystąpienia z wnioskiem o udzielenie bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99% dla osób, które spełniają kryteria, wynikające z art. 9a *ustawy*.

**Art. 9a**1. Właściwy organ udziela, **na wniosek**, bonifikaty od opłaty jednorazowej w wysokości 99%:

**1)** osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność w stopniu umiarkowanym lub znacznym, oraz osobom, w stosunku do których orzeczono niepełnosprawność przed ukończeniem 16 roku życia, lub zamieszkującym w dniu przekształcenia z tymi osobami opiekunom prawnym lub przedstawicielom ustawowym tych osób,

**2)** członkom rodzin wielodzietnych, o których mowa w *ustawie z dnia 5 grudnia 2014 r. o Karcie Dużej Rodziny* (Dz.U. z 2017 r. poz. 1832, z późn. zm.),

**3)** inwalidom wojennym i wojskowym w rozumieniu *ustawy z dnia 29 maja 1974 r. o zaopatrzeniu inwalidów wojennych i wojskowych oraz ich rodzin* (Dz.U. z 2017 r.  poz. 2193 oraz z 2019 r. poz. 39 i 752),

**4)** kombatantom oraz ofiarom represji wojennych i okresu powojennego w rozumieniu *ustawy z dnia 24 stycznia 1991 r. o kombatantach oraz niektórych osobach będących ofiarami represji wojennych i okresu powojennego* (Dz.U. z 2018 r. poz. 276 oraz z 2019 r. poz. 752),

**5)** świadczeniobiorcom do ukończenia 18 roku życia, u których stwierdzono ciężkie i nieodwracalne upośledzenie albo nieuleczalną chorobę zagrażającą życiu, które powstały w prenatalnym okresie rozwoju dziecka lub w czasie porodu, o których mowa w art. 47 ust. 1a *ustawy z dnia 27 sierpnia 2004 r. o świadczeniach opieki zdrowotnej finansowanych ze środków publicznych* (Dz.U. z 2018 r. poz. 1510, z późn. zm.), lub ich opiekunom prawnym

- będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych służących wyłącznie zaspokajaniu potrzeb mieszkaniowych tych osób.

2. W razie zbiegu praw do bonifikat, o których mowa w art. 9 i art. 9a, stosuje się jedną bonifikatę korzystniejszą dla właściciela gruntu.

Osoby, które zamierzają **wystąpić z wnioskiem** o udzielenie bonifikaty na podstawie art. 9a *ustawy* do wniosku winny załączyć oryginał bądź potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu uprawniającego do uzyskania bonifikaty.

**Jednocześnie informuje się, że osoby, które już dokonały wpłaty jednorazowej, a spełniają kryteria zawarte w art. 9a *ustawy*, mogą również złożyć wniosek o udzielenie bonifikaty w wysokości 99%. W przypadku jej udzielenia zwrot powstałej nadpłaty nastąpi z urzędu.**