

Zarządzenie Nr *16* / 2018

Starosty Łowickiego

z dnia *15. lutego* 2018 roku

**w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat**

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7a oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Starosta Łowicki, wykonujący zadanie z zakresu administracji rządowej

**zarządza, co następuje**

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat część nieruchomości (o powierzchni 1,5 ha) stanowiącej własność Skarbu Państwa, położonej w Belchowie, gm. Nieborów, oznaczonej jako działka o nr ew. 716/29 o powierzchni całkowitej 12,04 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LDIO/00043660/3.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, o której mowa w § 1 zarządzenia, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łowiczu na okres 21 dni, a także zamieszcza się na stronach internetowych Starostwa. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 zarządzenia, przekazać Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Biura Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem *15. lutego* 2018 roku.

STAROSTA ŁOWICKI

*Krzysztof Figat*

RADCA PRAWNY  
*S. Szczygiel*  
Sylwester Szczygiel

*Sporządził: Z. Kaimierczak*

KIEROWNIK  
Biura Gospodarki Nieruchomościami

*Zbigniew Rybus*  
Zbigniew Rybus

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 16/2018  
Starosty Łowickiego  
z dnia 15 lutego 2018 r.

### OGŁOSZENIE STAROSTY ŁOWICKIEGO z dnia ..... lutego 2018 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2018 r., poz. 121 z późn. zm.), Starosta Łowicki ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha) <hr/> Powierzchnia do wydzierżawienia	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieborów	Czynsz dzierżawny (miesięczny)	Termin składania wniosku o nabycie nieruchomości dla osób którym przysługuje pierwszeństwo z art. 34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Przeznaczona do:
I.	Gmina Nieborów Obręb: Belchów działka nr ew. 716/29	KW nr LD10 / 00043660 / 3	12.04 ha <hr/> 1.5000 ha	Nieruchomość niezabudowana	Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, przedmiotowa nieruchomość przeznaczona jest jako tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz obsługi komunikacji samochodowej (symbol 4.119.P,UKS), tereny dróg wewnętrznych (symbol 4.116.KDW), tereny komunikacji kolejowej i dróg wewnętrznych (symbol 4.115.KK,KDW)	5 000,00 złotych netto + podatek VAT	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	Najem – korzystanie z bocznic kolejowej

Nieruchomość zostanie oddana w najem na czas oznaczony, w okresie od 1 kwietnia 2018 r.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat