

z dnia 31 maja 2017 roku

Krzysztof Figat

Załącznik
do Zarządzenia Nr 24/2017
Starosty Łowickiego
z dnia 31 maja 2017 r.

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147, z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Miejscowość (obręb)	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Łyszkowice	17/4	0.1775	LD1O/00036462/3	70 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Łyszkowice z dnia 26 listopada 2015 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Grunty orne – RIVa , pow. 0.1775 ha

Opis nieruchomości:

Nieruchomość oznaczona jako działka o nr ew. 17/4, położona w Łyszkowicach, gmina Łyszkowice, stanowi nieruchomość gruntową niezabudowaną. Otoczenie nieruchomości stanowi zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, w sąsiedztwie zjazdu z autostrady A2, zjazd oddzielony ekranami akustycznymi. Dojazd do nieruchomości stanowi droga gruntowa na długości 300 m, a dalej droga asfaltowa.

Cena nieruchomości :

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 70.000 złotych (słownie: siedemdziesiąt tysięcy złotych).

Sprzedaż nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2016, poz. 710 z późn.zm.).

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat