

Zarządzenie Nr41... / 2017
Starosty Łowickiego
z dnia ..28 września..... 2017 roku

w sprawie ustalenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i ust. 2, art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 314/2016 Wojewody Łódzkiego z dnia 21 grudnia 2016 r. w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego niezabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w Bobrownikach, gm. Nieborów, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 685, obręb ewidencyjny 5 Bobrowniki, o powierzchni 0,32 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00040283/5.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1 powyżej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2 zarządzenia, przekazać Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu .

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem ..28 września..... 2017 r.

Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
Wioletta Nowińska-Swieszkowska

RADCA PRAWNY
S. Słodkowski
Sylwester Słodkowski

STAROSTA ŁOWICKI
Krzysztof Figiel

Sporządził: Z. Koźmierniok

Załącznik
do Zarządzenia Nr 41./2017
Starosty Łowickiego
z dnia 28 września 2017 r.

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do sprzedaży w trybie ustnego przetargu nieograniczonego

Miejscowość (obręb)	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Nr księgi wieczystej	Cena nieruchomości
Bobrowniki	685	0.3200	LD1O/00040283/5	15 000,00 zł

Przeznaczenie nieruchomości:

Zgodnie z zaświadczeniem Wójta Gminy Nieborów z dnia 12 września 2016 r. przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze nieobjętym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Lasy – LsV – 0.3200 ha

Nieruchomość oznaczona jako działka o nr ew. 685, położona w obrębie 0005-Bobrowniki, gmina Nieborów. Stanowi ona nieruchomość gruntową niezabudowaną, stanowi użytek leśny - drzewa sosny w wieku 20-30 lat. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny niezabudowane rolne i leśne. Zachodnia granica działki przylega do terenów kolejowych. Nieruchomość ma utrudniony dostęp do drogi publicznej. Dojazd stanowi droga polna gruntowa.

Cena nieruchomości :

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 15.000 złotych (słownie: piętnaście tysięcy złotych).

Sprzedaż nieruchomości gruntowej nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT, ponieważ nie stanowi ona dostawy towarów w rozumieniu art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 11.03.2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz.U. z 2017, poz. 1221 z późn.zm.).

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Pigał