

Zarządzenie Nr44.../2017

Starosty Łowickiego

z dnia2 października... 2017 roku

w sprawie przeznaczenia do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej jako działka o nr 606/3, położonej w obrębie Czatolin, gm. Łyszkowice oraz zatwierdzenia treści ogłoszenia o przetargu

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i ust. 2 oraz art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2016 r., poz. 2147 z późn. zm.) oraz Zarządzenia nr 140/2017 Wojewody Łódzkiego z dnia 26 czerwca 2017 r. w sprawie zbycia nieruchomości Skarbu Państwa

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną w obrębie Czatolin, gm. Łyszkowice, oznaczoną jako działka nr 606/3 o powierzchni 0,1659 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD10/00037349/2, za cenę 30.000 zł netto (słownie: trzydzieści tysięcy złotych).

§ 2. Treść ogłoszenia o I ustnym przetargu nieograniczonym, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem2 października... 2017 r.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat

Dyrektor Wydziału Geodezji, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami

Krzysztof Figat
Krzysztof Figat
Sylicjusz Szczęsny

Sporządził: *Ż. Koźmińczak*

Starosta Łowicki ogłasza I ustny przetarg nieograniczony

na zbycie nieruchomości zabudowanej położonej w obrębie Czatolin,
gm. Łyszkowice, oznaczonej jako działka o nr ew. 606/3 o powierzchni 0,1659 ha

Cena wywoławcza wynosi 30.000 złotych.

Właścicielem nieruchomości jest Skarb Państwa. Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi dla nieruchomości księgę wieczystą KW nr LD10 /00037349/2.

Przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze nie objętym planem zagospodarowania przestrzennego gminy Łyszkowice .

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Łyszkowice, przedmiotowa nieruchomość położona jest w obszarze oznaczonym symbolem B-2 – obszary zabudowy o dominującej formie zabudowy zagrodowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, produkcyjnej, obsługi komunikacji samochodowej i zaplecze techniczne motoryzacji.

Do wylicytowanej ceny nabycia zostanie doliczony podatek VAT w stawce obowiązującej na dzień zawarcia umowy.

Wadium w wysokości 3.000 zł, pod rygorem niedopuszczenia do przetargu należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Łowiczu prowadzone przez Bank Spółdzielczy Ziemi Łowickiej w Łowiczu 85 9288 0001 0011 1924 2000 0050 najpóźniej w dniu 20 listopada 2017 r.

Za datę zapłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Starostwa. Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał, od zawarcia umowy notarialnej.

Przetarg odbędzie się w dniu 23 listopada 2017 r. w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30 A, pok. 18 o godz. 11⁰⁰

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu: tel. (046) 830 00 74.

Warunki przetargu zawarte są w regulaminie przetargu, który udostępniony jest do wglądu w Wydziale Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30 A, pok.11.

Starosta Łowicki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat