

Zarządzenie Nr 56./2018
Starosty Łowickiego
z dnia ..24..lipca.....2018 roku

w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych EGiB na obszarze gminy Domaniewice, powiat łowicki, województwo łódzkie

Na podstawie art. 24a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.) oraz § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.),

zarządzam, co następuje

§ 1

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych EGiB dla obszaru dziesięciu obrębów gminy Domaniewice, powiat łowicki, województwo łódzkie: Domaniewice_0001, Krępa 0002, Reczyce_0005, Rogóźno Drugie_0006, Sapy_0007, Stroniewice 0009, Strzebieszew_0010, Lisiewice_0011, Rogóźno Pierwsze_0012, Skaratki_0013; w celu dostosowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków gminy Domaniewice do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

§ 2

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi opracowanymi na podstawie Projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionego z Łódzkim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Łodzi dnia 09.03.2018r. dla jednostki ewidencyjnej: gmina Domaniewice, powiat łowicki, województwo łódzkie.

§ 3

Informację o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków zawiera załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z informacją stanowiącą jego załącznik podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łowiczu oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędzie Gminy w Domaniewicach.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Kartografii.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem24 lipca.....2018 r.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat

DYREKTOR
Wydziału Geodezji i Kartografii

Krystyna Nowińska-Swieszkowska

RADCA PRAWNY

Anna Motuk
Łd-M-1619

INFORMACJA STAROSTY ŁOWICKIEGO

o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych EGiB na obszarze gminy Domaniewice, powiat łowicki, województwo łódzkie oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją

Na podstawie art. 24a ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 2101 z późn. zm.) oraz załącznika nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (tj. Dz. U. z 2016 r., poz. 1034 z późn. zm.); Starosta Łowicki informuje, że:

1/ rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych EGiB z uwzględnieniem zmienionych w latach 2015-2016 przepisów prawnych dla obszaru 10 obrębów gminy Domaniewice powiat łowicki, województwo łódzkie: Domaniewice_0001, Krępa_0002, Reczyce_0005, Rogóźno Drugie_0006, Sapy_0007, Stroniewice_0009, Strzebieszew_0010, Lisiewice_0011, Rogóźno Pierwsze_0012, Skaratki_0013;

2/ celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest weryfikacja i aktualizacja baz danych EGiB w celu ich dostosowania do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;

3/ wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest, wyłonione w trybie przewidzianym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2017 r., poz. 1579), Okręgowe Przedsiębiorstwo Geodezyjno-Kartograficzne sp. z o.o. z siedzibą w Koszalinie (74-613), ul. Zwycięstwa 140;

4/ po zakończeniu prac technicznych związanych z modernizacją, projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę, o którym mowa w pkt 4, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu;

5/ o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, zostanie poinformowany poprzez wywieszenie tej informacji w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędzie Gminy Domaniewice na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia oraz ogłoszenie tej informacji w prasie o zasięgu krajowym.

6/ w okresie wyłożenia projektu do wglądu każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych;

7/ upoważniony pracownik Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Łowiczu, posiadający uprawnienia, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 roku Prawo

geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag do tego projektu, poinformuje zgłaszających uwagi o sposobie ich rozpatrzenia, sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole;

8/ po upływie terminu, o którym mowa w pkt 8, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa;

9/ każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego zgłaszać zarzuty do tych danych;

10/ o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Łowicki będzie rozstrzygać w drodze decyzji.

11/ do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt 10 w stosunku do gruntów, budynków lub lokali, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt 10 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA ŁOWICKI

Krzysztof Figat

DYREKTOR

Wydziału Geodezji i Kartografii

Krzysztof Nowinski
Krzysztof Nowinski-Swieżkowska