

Zarządzenie Nr 30/2020

Starosty Łowickiego

z dnia 27 maja 2020 roku

**w sprawie przeprowadzenia modernizacji ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) na obszarze gminy Chaśno, powiat łowicki, województwo łódzkie**

Na podstawie art. 24a ust. 1 i ust. 2 w związku z art. 6a ust. 1 pkt 2 lit. b i art. 7d pkt 1 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 276 i 284) oraz § 55 rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 393)

**zarządzam, co następuje**

**§ 1**

Przeprowadzić modernizację ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji baz danych ewidencji gruntów i budynków (EGiB) dla obszaru piętnastu obrębów gminy Chaśno, powiat łowicki, województwo łódzkie: Błędów\_0001, Chaśno\_0011, Chaśno Drugie\_0002, Goleńsko\_0003, Karnków\_0004, Karsznice Duże\_0005, Karsznice Małe\_0006, Marianka\_0007, Mastki\_0008, Niespusza Wieś\_0009, Nowa Niespusza\_0010, Przemysłów\_0012, Sierżniki\_0013, Skowroda\_0014, Wyborów\_0016 w celu dostosowania bazy danych ewidencji gruntów i budynków gminy Chaśno do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne.

**§ 2**

Prace modernizacyjne odbywać się będą zgodnie z warunkami technicznymi opracowanymi na podstawie projektu modernizacji ewidencji gruntów i budynków uzgodnionego z Łódzkim Wojewódzkim Inspektorem Nadzoru Geodezyjnego i Kartograficznego w Łodzi dnia 09.03.2018 r. dla jednostki ewidencyjnej: gmina Chaśno, powiat łowicki, województwo łódzkie.

**§ 3**

Informacja o rozpoczęciu prac geodezyjnych oraz trybie postępowania związanego z modernizacją ewidencji gruntów i budynków stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4

Niniejsze zarządzenie wraz z informacją stanowiącą jego załącznik podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Łowiczu oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędzie Gminy w Chąsno.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 27 maja ..... 2020 r.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek

RADCA PRAWNY

Emilia Pierzchała  
Łd-M-1419

DYREKTOR

Wydziału Geodezji i Kartografii

Krzysztof Nowiński  
Krzysztof Nowiński-Swieszkowska

Załącznik  
do Zarządzenia Nr 30/2020  
Starosty Łowickiego  
z dnia 27 maja 2020 r.

## INFORMACJA STAROSTY ŁOWICKIEGO

**o rozpoczęciu prac geodezyjnych związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji bazy EGiB na obszarze gminy Chąšno, powiat łowicki, województwo łódzkie oraz trybie postępowania związanego z tą modernizacją**

Na podstawie art. 24a ust. 2 i ust. 3 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 726 i 284.) oraz załącznika nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 393), Starosta Łowicki informuje, że:

1) rozpoczęto prace geodezyjne związane z modernizacją ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji i aktualizacji bazy danych EGiB dla obszaru 15 obrębów gminy Chąšno powiat łowicki, województwo łódzkie: Błędów\_0001, Chąšno\_0011, Chąšno Drugie\_0002, Goleńsko\_0003, Karnków\_0004, Karsznice Duże\_0005, Karsznice Małe\_0006, Marianka\_0007, Mastki\_0008, Niespusza Wieś\_0009, Nowa Niespusza\_0010, Przemysłów\_0012, Sierźniki\_0013, Skowroda\_0014, Wyborów\_0016;

2) celem modernizacji ewidencji gruntów i budynków na wyżej opisanym obszarze jest weryfikacja i aktualizacja bazy danych EGiB w celu jej dostosowania do zgodności z pojęciowym modelem danych ewidencji gruntów i budynków, określonym w załączniku nr 1a do rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków oraz przygotowanie do włączenia tej bazy do zintegrowanego systemu informacji o nieruchomościach (ZSIN), o którym mowa w art. 24b ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne;

3) wykonawcą prac geodezyjno-kartograficznych, związanych z opracowaniem projektu operatu opisowo-kartograficznego jest wyłonione w trybie przewidzianym ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1843)

4) po zakończeniu prac technicznych związanych z modernizacją, projekt operatu opisowo-kartograficznego opracowanego przez wykonawcę, o którym mowa w pkt 3, zostanie wyłożony na okres 15 dni roboczych do publicznego wglądu;

5) o terminie i miejscu wyłożenia projektu operatu opisowo-kartograficznego Starosta Łowicki zamieści informację w Biuletynie Informacji Publicznej oraz na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łowiczu i Urzędu Gminy Chąšno oraz w prasie o zasięgu krajowym na co najmniej 14 dni przed dniem wyłożenia;

6) w okresie wyłożenia projektu do wglądu, każdy czyjego interesu prawnego dotyczą dane ujawnione w projekcie operatu, może zgłaszać uwagi do tych danych;

7) upoważniony pracownik Starostwa Powiatowego w Łowiczu, posiadający uprawnienia w zakresie 1 i 2, o których mowa w art. 43 pkt 2 ustawy z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne, przy udziale przedstawiciela wykonawcy prac związanych z modernizacją ewidencji gruntów i budynków, w terminie 15 roboczych od upływu terminu wyłożenia do wglądu projektu

operatu opisowo-kartograficznego, rozstrzygnie o przyjęciu lub odrzuceniu uwag do tego projektu, poinformuje zgłaszających uwagi o sposobie ich rozpatrzenia, sporządzi wzmiankę o treści zgłoszonych uwag i sposobie ich rozpatrzenia w protokole;

8) po upływie terminu, o którym mowa w pkt 7, projekt operatu opisowo-kartograficznego staje się operatem ewidencji gruntów i budynków. Dane objęte modernizacją zawarte w projekcie operatu opisowo-kartograficznego stają się danymi ewidencji gruntów i budynków i podlegają ujawnieniu w bazie danych ewidencji gruntów i budynków. Informacja o tym zostanie ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej Starostwa;

9) każdy, czyjego interesu prawnego dotyczą dane zawarte w ewidencji gruntów i budynków ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym, może w terminie 30 dni od dnia ogłoszenia informacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego zgłaszać zarzuty do tych danych;

10) o uwzględnieniu lub odrzuceniu zarzutów Starosta Łowicki rozstrzyga w drodze decyzji.

11) do czasu ostatecznego zakończenia postępowania, o którym mowa w pkt 10 w stosunku do gruntów i budynków, których dotyczą zarzuty, dane ujawnione w operacie opisowo-kartograficznym nie są wiążące. Zarzuty zgłoszone po terminie określonym w pkt 9 traktuje się jako wniosek o zmianę danych objętych ewidencją gruntów i budynków.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek