

**Uchwała Nr 211/2004**  
**Zarządu Powiatu Łowickiego**  
**z dnia 3 sierpnia 2004 roku**

**w sprawie sprzedaży w drodze rokowań** lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Łowickiego: nr 6 w budynku nr 64B położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 39/3 o pow. 1.595 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33287, lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 64E położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 38/2 o pow. 1.076 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33290 oraz lokali mieszkalnych nr 6 i 7 w budynku nr 69 położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 39/15 o pow. 637 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33292

Na podstawie art.32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1592, z 2002r. Nr 23 poz. 220, Nr 62 poz.558, Nr 113 poz.984, Nr 153 poz. 1271, „Nr 200 poz. 1688, Nr 214 poz. 1806, z 2003r. Nr 162 poz.1568 oraz z 2004r. Nr 102 poz.1055) oraz art.39 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, Nr 6 poz.70 , z 2001r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz.1800, z 2002r. Nr 25 poz.253, Nr 74 poz. 676, Nr 113, poz.984, Nr 126 poz.1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 153 poz. 1271, Nr 200 poz. 1682, Nr 240 poz.2058 z 2003r. Dz. U. Nr 1 poz.15, Nr 80 poz. 717, 720 i 721, Nr 96 poz. 874, Nr 124 poz.1152, Nr 162 poz.1568, Nr 203 poz. 1966, Nr 217 poz.2124 oraz z 2004r. Nr 6 poz.39, Nr 19 poz.177, Nr 91 poz.870 oraz Nr 92 poz.880)

**Zarząd Powiatu Łowickiego**  
**uchwala , co następuje**

**§ 1**

Wobec zakończenia negatywnym wynikiem drugiego przetargu na sprzedaż lokali mieszkalnych stanowiących własność Powiatu Łowickiego: nr 6 w budynku nr 64B położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 39/3 o pow. 1.595 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33287, lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku nr 64E położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 38/2 o pow. 1.076 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33290 oraz lokali mieszkalnych nr 6 i 7 w budynku nr 69 położonym w obrębie Nowe Zduny na działce ozn. nr 39/15 o pow. 637 m<sup>2</sup> dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW 33292 stwierdza się , iż nie istnieje obowiązek organizowania dalszych przetargów i postanawia się zbyć nieruchomość w drodze rokowań z nabywcą za cenę ustaloną w tych rokowaniach.

**§ 2**

Rokowania przeprowadzi Zarząd Powiatu Łowickiego

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Członkowie Zarządu:**

Dzierżek Cezary .....

Bobrowski Eugeniusz .....

Osica Waldemar .....

## **Uzasadnienie**

Pierwszy przetarg ustalony na dzień 05.03.2004r. na sprzedaż 5-ciu lokali mieszkalnych położonych w obrębie Nowe Zduny zakończył się wynikiem negatywnym z powodu braku oferentów .

W drugim przetargu zorganizowany w dniu 22.04.2004r. na zbycie przedmiotowych nieruchomości lokalowych został sprzedany 1 lokal. Dla pozostałych czterech lokali zakończył się wynikiem negatywnym.

Wobec powyższego w sytuacji gdy drugi przetarg zorganizowany w terminie do 6 miesięcy od dnia zamknięcia pierwszego przetargu również zakończył się wynikiem negatywnym nie istnieje obowiązek organizowania dalszych przetargów a nieruchomość może być zbyta w drodze rokowań za cenę ustaloną w tych rokowaniach.