

UCHWAŁA Nr 111/2003
ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO

z dnia 19 września 2003r.

**w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych
do sprzedaży**

Na podstawie art. 25b i art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 46, poz. 543, z 2001r. Nr 129, poz.1447, Nr 154, poz.1800, z 2002r. Nr 25 poz.253, Nr 74 poz. 676, Nr 113, poz.984, Nr 126 poz.1070, Nr 130 poz. 1112, Nr 200 poz. 1682, Nr 240 poz.2058 oraz 2003r. Nr 1 poz.15, Nr 80 poz. 717, 720 i 721, Nr 96 poz.874)

uchwała co następuje

§ 1. Ustala się wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łowickiego przeznaczonych do sprzedaży stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 uchwały podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Łowiczu na okres 21 dni. Informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Członkowie Zarządu:

Dzierżek Cezary

Bobrowski Eugeniusz

Osica Waldemar

Załącznik do Uchwały ZPŁ Nr 111/2003
z dnia 19 września 2003r.

**Wykaz nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łowickiego
przeznaczonych do sprzedaży**

I.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 68 położonym w Nowych Zdunach, nr dz. 61/14 o pow. 1590 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	86,90	0,10252	57 653	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 3	86,90	0,10289	62 296	
	Nr 9	66,20	0,07878	46 917	
	Nr 10	52,50	0,06488	37 207	
	Nr 11	66,20	0,07783	45 099	
	Nr 12	52,50	0,06062	35 298	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu

II.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 68a położonym w Nowych Zdunach, nr dz. 60/5 i 172/2 o łącznej pow. 1708 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	86,90	0,10252	57 653	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	77,00	0,09353	51 085	
	Nr 3	86,90	0,10356	62 296	
	Nr 4	77,00	0,08407	54 113	
	Nr 5	86,90	0,09665	59 136	
	Nr 6	77,00	0,09391	53 085	
	Nr 7	66,20	0,07783	43 330	
	Nr 8	52,50	0,06062	33 856	
	Nr 9	66,20	0,07878	46 917	
	Nr 10	52,50	0,06582	37 207	
	Nr 11	66,20	0,07783	45 099	
	Nr 12	52,50	0,06488	35 766	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu.

III.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 64a położonym w Zduńskiej Dąbrowie nr dz. 39/7 o pow. 1270 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	49,30	0,19958	32 342	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	36,80	0,13334	24 142	
	Nr 3	49,30	0,17503	32 305	
	Nr 4	49,30	0,18474	33 622	
	Nr 5	36,80	0,13400	25 125	
	Nr 6	49,30	0,17331	33 256	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu.

IV.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 64b położonym w Zduńskiej Dąbrowie nr dz. 39/3 o pow. 1595 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	37,19	0,11266	24 314	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	48,11	0,12813	31 490	
	Nr 3	47,78	0,14089	31 450	
	Nr 4	37,33	0,11881	24 572	
	Nr 5	37,19	0,11515	24 314	
	Nr 7	47,78	0,14471	32 656	
	Nr 8	37,33	0,10744	25 071	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu.

V.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 64c położonym w Zduńskiej Dąbrowie nr dz. 39/4 o pow. 1388 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	37,19	0,08584	23 983	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	48,11	0,11569	31 097	
	Nr 3	47,78	0,11311	30 954	
	Nr 4	37,33	0,09834	24 184	
	Nr 5	37,19	0,09457	25 032	
	Nr 6	48,11	0,11082	32 382	
	Nr 7	47,78	0,10936	32 089	
	Nr 8	37,33	0,09118	25 126	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu.

VI.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 69 położonym w Nowych Zdunach, nr dz. 39/15 o pow. 637 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny usług oświaty i wychowania	Nr 1	64,53	0,18754	42 428	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	39,22	0,10464	25 060	
	Nr 3	51,97	0,15678	34 170	
	Nr 4	18,11	0,06304	11 585	
	Nr 5	64,53	0,18133	43 673	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu

VII.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 64d położonym w Zduńskiej Dąbrowie nr dz. 38/4 o pow. 1535 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny urzędzeń produkcji gospodarki zwierzęcej	Nr 1	76,42	0,47782	48 490	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2	47,77	0,26324	27 651	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu

VIII.

Opis nieruchomości	Nr lokalu	Powierzchnia lokalu [m ²]	Udział ułamkowy w gruncie i częściach wspólnych	Cena lokalu * [zł]	Przeznaczony do sprzedaży
1.	2.	3.	4.	5.	6.
Lokale mieszkalne znajdujące się w budynku nr 64e położonym w Zduńskiej Dąbrowie nr dz. 38/2 o pow. 1076 m ² , KW 26816, przeznaczenie w planie miejscowym – tereny urzędzeń produkcji gospodarki zwierzęcej	Nr 1	39,72	0,13500	23 522	W trybie bezprzetargowym dotychczasowym najemcom wraz z udziałem w nieruchomości wspólnej
	Nr 2/3	70,12	0,23833	41 543	
	Nr 5	46,71	0,15876	28 909	
	Nr 6	48,33	0,16426	29 912	
	Nr 7	54,41	0,18493	33 675	

* Do ceny lokalu przy sprzedaży zostanie zastosowana bonifikata ustalona przez Radę Powiatu

IX.

Koszty podziału, wyceny nieruchomości oraz koszty związane ze sporządzeniem aktu poniesie nabywca nieruchomości.