

UCHWAŁA Nr930..... /2022

ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO

z dnia...25 kwietnia 2022...

w sprawie Regulaminu organizacyjnego mieszkań chronionych treningowych w powiecie łowickim.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 528) oraz uchwały NR XLVIII/328/2022 Rady Powiatu Łowickiego z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie utworzenia mieszkań chronionych treningowych na terenie powiatu łowickiego dla usamodzielniających się wychowanków pieczy zastępczej z terenu powiatu łowickiego oraz ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym treningowym dla usamodzielniających się wychowanków pieczy zastępczej z terenu powiatu łowickiego i wprowadzenia Regulaminu organizacyjnego mieszkań chronionych treningowych w powiecie łowickim (Dz. Urz. woj. łódzkiego z 2022 r., poz. 1485) i uchwały NR XLIX/334/2022 Rady Powiatu Łowickiego z dnia 30 marca 2022 r. zmieniającej uchwałę NR XLVIII/328/2022 Rady Powiatu Łowickiego z dnia 28 lutego 2022 r. w sprawie utworzenia mieszkań chronionych treningowych na terenie powiatu łowickiego dla usamodzielniających się wychowanków pieczy zastępczej z terenu powiatu łowickiego oraz ustalenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym treningowym dla usamodzielniających się wychowanków pieczy zastępczej z terenu powiatu łowickiego i wprowadzenia Regulaminu organizacyjnego mieszkań chronionych treningowych w powiecie łowickim (Dz. Urz. woj. łódzkiego z 2022 r., poz. 1938) Zarząd Powiatu Łowickiego uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się Regulamin organizacyjny mieszkań chronionych treningowych w powiecie łowickim, w brzmieniu określonym w załączniku do uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Łowickiego:

1. Marcin Kosiorek -Starosta Łowicki
2. Piotr Malczyk -Wicestarosta Łowicki
3. Piotr Gołaszewski -Członek Zarządu

.....
.....
.....

Bogumił Otczak

RADCA PRAWNY
ŁÓ-5K-102

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 32 ust.2 pkt. 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 528) do zadań zarządu powiatu należy w szczególności wykonywanie uchwał rady powiatu.

Wprowadzenie Regulaminu Organizacyjnego Mieszkań Chronionych Treningowych w powiecie łowickim uzasadnione jest przede wszystkim koniecznością określenia zasad funkcjonowania takich mieszkań.

Mając na uwadze powyższe, podjęcie niniejszej uchwały uważa się za celowe i zasadne.

Załącznik

do Uchwały Wv. 830/2022
Zarządu Powiatu Łowickiego

z dnia 25 kwietnia 2022 r.

Regulamin Organizacyjny Mieszkań Chronionych Treningowych w powiecie łowickim

Definicje

§ 1. Definicje:

- 1) **mieszkanie chronione** – mieszkanie chronione treningowe dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej – forma pomocy społecznej zorganizowanej dla osób usamodzielnianych opuszczających pieczę zastępczą, mająca na celu przygotowanie tych osób do prowadzenia samodzielnego życia oraz integracji ze społecznością lokalną;
- 2) **mieszkaniec** – osoba usamodzielniana w wieku od 18 do 25 roku życia, osiedlająca się w powiecie łowickim, opuszczająca lub która opuściła rodzinną lub instytucjonalną pieczę zastępczą, korzystająca z pomocy w formie pobytu w mieszkaniu chronionym treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 3) **opiekun mieszkania chronionego** – pracownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu wyznaczony do sprawowania nadzoru i opieki nad Mieszkaniec chronionym;
- 4) **pracownik socjalny** – pracownik Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu, który w ramach realizowanych obowiązków prowadzi postępowanie w sprawie przyznania miejsca w Mieszkaniu chronionym treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 5) **opiekun usamodzielnienia** - może być to osoba tworząca rodzinę zastępczą, prowadząca rodzinny dom dziecka, koordynator rodzinnej pieczy zastępczej, pracownik socjalny powiatowego centrum pomocy rodzinie, osoba będąca w placówce opiekuńczo-wychowawczej albo regionalnej placówce opiekuńczo-terapeutycznej wychowawcą lub psychologiem, lub inna osoba wskazana przez osobę usamodzielnianą i zaakceptowana przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu.

Podstawy prawne funkcjonowania Mieszkania chronionego

§ 2. Mieszkanie chronione funkcjonuje na podstawie:

- 1) ustawy z dnia 9 czerwca 2011 r. o wspieraniu rodziny systemie pieczy zastępczej;
- 2) ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej;
- 3) rozporządzenia Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 roku w sprawie Mieszkań chronionych.

Organizacja wewnętrzna Mieszkania chronionego

§ 3. 1. Mieszkanie chronione wyposażone jest w instalację wodną, kanalizacyjną, elektryczną oraz centralne ogrzewanie.

2. W Mieszkanie chronionym znajdują się niezbędne meble oraz podstawowy sprzęt gospodarstwa domowego.

3. W Mieszkanie chronionym nie może zamieszkiwać jednocześnie więcej niż 5 mieszkańców.

4. Mieszkanie chronione prowadzi Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu.

5. Bieżące funkcjonowanie Mieszkania chronionego monitoruje Opiekun Mieszkania chronionego lub pracownik socjalny.

§ 4. Obowiązki pracownika socjalnego i Opiekuna Mieszkania chronionego

1. Do zadań pracownika socjalnego w szczególności należy:

- 1) prowadzenie postępowania w sprawie przyznania miejsca w Mieszkanie chronionym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 2) przeprowadzenie wywiadu środowiskowego z osobą wnioskującą o przyznanie pomocy w formie pobytu w Mieszkanie chronionym treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 3) przygotowywanie projektów decyzji administracyjnych kierujących do Mieszkania chronionego dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej oraz decyzji zmieniających;
- 4) informowanie usamodzielnianych wychowanków o możliwości zamieszkania w Mieszkanie chronionym treningowym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 5) współpraca z Opiekunem Mieszkania chronionego, opiekunem usamodzielnienia osób korzystających ze wsparcia w postaci pobytu w Mieszkanie chronionym dla usamodzielnianych wychowanków pieczy zastępczej;
- 6) przeprowadzanie aktualizacji wywiadów środowiskowych u osób korzystających ze wsparcia w postaci pobytu w Mieszkanie chronionym;
- 7) dokonywanie pisemnych uzgodnień we współpracy z wychowankiem;
- 8) świadczenie pracy socjalnej na rzecz wychowanków przebywających w Mieszkanie chronionym.

2. Do zadań Opiekuna Mieszkania chronionego w szczególności należy:

- 1) sprawowanie pieczy nad właściwym funkcjonowaniem Mieszkania chronionego;
- 2) monitorowanie i nadzorowanie pobytu mieszkańców w Mieszkanie chronionym;

- 3) merytoryczny nadzór nad przestrzeganiem zapisów niniejszego Regulaminu oraz pisemnych uzgodnień, przez mieszkańców Mieszkania chronionego;
 - 4) współpraca i wspieranie Mieszkańców w zakresie integracji społecznej, edukacyjnej, zawodowej oraz w rozwiązywaniu bieżących problemów;
 - 5) wspieranie i kontrola realizacji przez użytkownika indywidualnego programu usamodzielniania;
 - 6) współpraca z rodziną i opiekunami procesu usamodzielnienia Mieszkańców Mieszkania chronionego;
 - 7) kontrola przestrzegania praw i obowiązków przez Mieszkańców Mieszkania chronionego;
 - 8) zgłaszanie stwierdzonych nieprawidłowości Dyrektorowi Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu.
3. Pracownikiem socjalnym i Opiekunem Mieszkania chronionego może być ta sama osoba wyznaczona przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu.
4. Sprawujący nadzór zastrzega sobie prawo wejścia do Mieszkania chronionego w każdym czasie w trakcie pobytu Mieszkańców, a pod nieobecność Mieszkańców w sytuacjach pilnie tego wymagających.

Cel funkcjonowania Mieszkania chronionego

§ 5. 1. Mieszkanie chronione zostało utworzone w celu:

- 1) wsparcia procesu usamodzielnienia osób opuszczających rodziny zastępcze, rodzinne domy dziecka oraz placówki opiekuńczo wychowawcze;
- 2) umożliwienia realizacji pracy socjalnej i programów usamodzielnienia dla osób opuszczających rodziną lub instytucjonalną pieczę zastępczą.

2. Pobyt w Mieszkaniu chronionym powinien w szczególności:

- 1) umożliwiać przygotowanie się Mieszkańców do pełnej samodzielności m. im. poprzez doskonalenie umiejętności prowadzenia samodzielnie gospodarstwa domowego, radzenia sobie z problemami codziennego życia, rozporządzania posiadanymi środkami finansowymi;
- 2) stwarzać możliwości samodzielnego rozwiązywania trudności życiowych, emocjonalnych, rodzinnych, przy odpowiednim wsparciu specjalistów oraz Opiekuna Mieszkania chronionego;
- 3) umożliwiać rozwijanie i utrwalanie poczucia odpowiedzialności za własne życie;
- 4) uczyć ponoszenia konsekwencji własnych decyzji i działań;
- 5) zostać wykorzystany na rzecz ustabilizowania sytuacji życiowej, w tym mieszkaniowej.

Zasady kierowania do Mieszkania chronionego

§ 6. 1. O pomoc w formie pobytu w Mieszkanii chronionym ubiegać się mogą osoby usamodzielniane, opuszczające lub które opuściły rodziną bądź instytucjonalną pieczę zastępczą spełniające łącznie następujące warunki:

- 1) ich umieszczenie w pieczy zastępczej nastąpiło na podstawie orzeczenia sądu;
- 2) ukończyły 18 rok życia, nie ukończyły 25 roku życia;
- 3) podlegają procedurze usamodzielnienia, tj.:
 - a) korzystają z pomocy na kontynuowanie nauki,
 - b) nie pozostają w związku małżeńskim,
- 4) miejscem ich osiedlenia się jest powiat łowicki,
- 5) nie zostały skazane prawomocnym wyrokiem za popełnione przestępstwa z winy umyślnej.

2. Przyznanie pomocy w formie pobytu w Mieszkanii chronionym następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu na podstawie:

- 1) wniosku osoby usamodzielnianej ;
- 2) dokonanych pisemnych uzgodnień pomiędzy Opiekunem Mieszkania chronionego/ pracownikiem socjalnym, a osobą ubiegającą się o skierowanie do korzystania ze wsparcia w Mieszkanii chronionym.

3. Do wniosku, o którym mowa w ust. 2 pkt 1 należy dołączyć:

- 1) opinię Dyrektora placówki, w której przebywała osoba ubiegająca się o pobyt w Mieszkanii chronionym (dotyczy wychowanków instytucjonalnej pieczy zastępczej);
- 2) opinię pracownika zespołu ds. rodzinnej pieczy zastępczej bezpośrednio współpracującego z rodziną zastępczą lub rodzinnym domem dziecka, w których przebywa osoba usamodzielniana (dotyczy wychowanków rodzinnej pieczy zastępczej);
- 3) pisemne zobowiązanie ubiegającego się o pobyt w Mieszkanii chronionym do:
 - a) realizacji indywidualnego programu usamodzielnienia;
 - b) przestrzegania regulaminu pobytu w Mieszkanii chronionym;
 - c) przedkładania, co najmniej raz na semestr, a także na żądanie Opiekuna Mieszkania chronionego lub pracownika socjalnego, zaświadczenia ze szkoły dotyczącego frekwencji w szkole oraz postępów w nauce lub indeksu;

4. W pisemnych uzgodnieniach, o których mowa w ust. 2 pkt 2 zawarte są:

- 1) cel pobytu;
- 2) okres pobytu;

- 3) rodzaj i zakres świadczonego wsparcia;
- 4) odpłatność osoby usamodzielnianej zamieszkującej w Mieszkanie chronionym;
- 5) sposób usprawiedliwiania nieobecności w Mieszkanie chronionym;
- 6) zasady i sposoby realizacji programu usamodzielniania;

5. Decyzja administracyjna stanowi podstawę do zameldowania w Mieszkanie chronionym na czas określony.

6. Prawo do zamieszkania w Mieszkanie chronionym przysługuje wyłącznie osobom wymienionym w decyzji administracyjnej.

Zasady pobytu w Mieszkanie chronionym

§ 7.1. Miejsce w Mieszkanie chronionym przyznaje się osobie usamodzielnianej na czas określony, nie dłużej niż do ukończenia przez osobę usamodzielnianą 25 roku życia.

2. Czas, na który zostało przyznane miejsce w Mieszkanie chronionym, może być skrócony w przypadku:

- 1) uzyskania innego mieszkania;
- 2) wstąpienia w związek małżeński;
- 3) spodziewania się narodzin dziecka;
- 4) zmiany miejsca pobytu na dłużej niż 1 miesiąc.

3. Po upływie terminu na jaki został przyznany pobyt w Mieszkanie chronionym osoba usamodzielniana ma obowiązek opuścić mieszkanie.

4. Pobyt w Mieszkanie chronionym nie uprawnia do ochrony wynikającej z ustawy o najmie lokali mieszkalnych.

5. Pobyt w Mieszkanie Chronionym jest odpłatny na zasadach określonych w: „Szczegółowych zasadach ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu chronionym treningowym utworzonym na terenie powiatu łowickiego”.

6. Mieszkanie wyposażone jest w podstawowy sprzęt i rzeczy codziennego użytku, które oddane są w użytkowanie osobie usamodzielnianej.

7. Spis oddanego w użytkowanie sprzętu i rzeczy zawarty jest w protokole zdawczo-odbiorczym, sporządzonym w momencie udostępnienia Mieszkania chronionego oraz w chwili opuszczania mieszkania przez użytkownika.

8. Za naprawę zniszczonego w sposób zawiniony lub uzupełnienie zaginionego wyposażenia Mieszkania chronionego odpowiadają solidarnie jego Mieszkańcy w pełnej wysokości wyrządzonej szkody. Indywidualna odpowiedzialność materialna wystąpi w sytuacjach jednoznacznego zniszczenia wyposażenia Mieszkania chronionego przez konkretną osobę.

Prawa i obowiązki użytkowników Mieszkania chronionego

§ 8. 1. Użytkownicy Mieszkania chronionego mają prawo do:

- 1) korzystania na prawach równego dostępu z pomieszczeń wspólnych;
- 2) korzystania z urządzeń i wyposażenia znajdującego się w mieszkaniu;
- 3) samodzielnego doposażenia pokoju zgodnie z własnym upodobaniem, po dokonaniu ustaleń z Opiekunem Mieszkania chronionego;
- 4) bezpiecznych i właściwych warunków do odpoczynku, nauki, pracy własnej, przygotowania posiłków;
- 5) pomocy i odpowiedniego wsparcia ze strony Opiekuna Mieszkania chronionego oraz pracownika socjalnego;
- 6) korzystania z porad i konsultacji specjalistów zatrudnionych w Powiatowym Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu;
- 7) przyjmowania odwiedzin we własnym pokoju lub części wspólnej, jeżeli nie koliduje to z korzystaniem z lokalu przez współmieszkańców.

2. Do obowiązków Mieszkańców należy:

- 1) właściwe korzystanie z urządzeń i wyposażenia znajdującego się w Mieszkaniu chronionym;
- 2) zapobieganie zniszczeniom wynikającym z niewłaściwego użytkowania Mieszkania chronionego oraz znajdującego się w nim wyposażenia;
- 3) utrzymywanie pomieszczeń w należytym porządku i czystości oraz właściwym stanie sanitarnym;
- 4) dbanie i chronienie przed uszkodzeniem lub dewastacją części budynku przeznaczonego do wspólnego użytkowania jak korytarze, klatki schodowe oraz otoczenie budynku;
- 5) dbanie o bezpieczeństwo własne oraz innych Mieszkańców;
- 6) przestrzeganie zasad bezpieczeństwa i przepisów przeciwpożarowych;
- 7) poszanowanie prawa do odpoczynku i prywatności każdego mieszkańca;
- 8) przestrzeganie ciszy nocnej obowiązującej w godzinach od 22.00 do 6.00;
- 9) przestrzeganie higieny osobistej, zachowanie trzeźwości i nie używanie środków odurzających;
- 10) terminowe ponoszenie odpłatności za pobyt w Mieszkaniu chronionym oraz oszczędne korzystanie z mediów;
- 11) zgłaszanie Opiekunowi Mieszkania chronionego swojej nieobecności przekraczającej 72 godziny z jednodniowym wyprzedzeniem;
- 12) informowanie Opiekuna Mieszkania chronionego o ewentualnych trudnościach, problemach, nieporozumieniach powstałych w trakcie zamieszkiwania w Mieszkaniu chronionym;
- 13) współpraca z Opiekunem Mieszkania chronionego oraz aktywne korzystanie z oferowanych form wsparcia;

- 14) umożliwienie Opiekunowi Mieszkania chronionego wstępu do Mieszkania chronionego o każdej porze;
- 15) respektowanie zaleceń Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu i Opiekuna Mieszkania chronionego ujętych w uzgodnieniach oraz niniejszym Regulaminie.

2. W Mieszkaniu chronionym oraz jego obrębie zabrania się:

- 1) przyjmowania gości w godzinach od 22.00 do 6.00;
- 2) stosowania przemocy fizycznej i psychicznej;
- 3) zakłócania spokoju domowego;
- 4) spożywania napojów alkoholowych;
- 5) posiadania napojów alkoholowych oraz pustych opakowań po napojach alkoholowych;
- 6) przyjmowania gości będących pod wpływem alkoholu lub środków odurzających;
- 7) posiadania, zażywania i rozprowadzania narkotyków oraz innych środków odurzających;
- 8) palenia papierosów i innych wyrobów tytoniowych;
- 9) wynoszenia na zewnątrz przedmiotów stanowiących wyposażenie mieszkania;
- 10) udostępniania pomieszczeń wchodzących w skład mieszkania oraz innych rzeczy będących na wyposażeniu mieszkania osobom nieupoważnionym;
- 11) posiadania zwierząt domowych.

3. W przypadku podejrzenia, że użytkownik mieszkania jest pod wpływem alkoholu lub środków odurzających Opiekun Mieszkania chronionego lub inny pracownik wyznaczony przez Dyrektora Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu, ma prawo wykonać badanie alkomatem lub wykonać test na obecność środków odurzających na co użytkownik zobowiązuje się wyrazić zgodę.

Utrata prawa do użytkowania Mieszkania chronionego

§ 9.1. Mieszkaniec może zostać pozbawiony prawa do pobytu w Mieszkaniu chronionym ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzonego przez Opiekuna Mieszkania chronionego /pracownika socjalnego nieprzestrzegania zasad obowiązujących w mieszkaniu chronionym, w tym:

- 1) wnoszenia, przechowywania, sprzedaży, używania środków odurzających i alkoholu;
- 2) drastycznego zakłócania spokoju;
- 3) dewastacji mieszkania;
- 4) udostępniania mieszkania oraz jego wyposażenia osobom nieupoważnionym;
- 5) nagminnego nieprzestrzegania zapisów niniejszego Regulaminu;
- 6) nieuiszczania w terminie należnych opłat.

2. Użytkownik może zostać pozbawiony prawa do Mieszkania chronionego w trybie jednomiesięcznego wypowiedzenia, w przypadku:

- 1) nieprzestrzegania zapisów niniejszego Regulaminu oraz kontraktu;
- 2) zakłócania spokoju innym Mieszkańcom;
- 3) niewywiązywania się z indywidualnego programu usamodzielniania;
- 4) otrzymania przez Mieszkańca, któremu przyznano pobyt w Mieszkaniu chronionym innego lokalu mieszkalnego.

3. Użytkownik, w przypadku utraty prawa do użytkowania Mieszkania chronionego, zobowiązany jest:

- 1) dobrowolnie opuścić Mieszkanie chronione i zabrać wszystkie swoje rzeczy;
- 2) rozliczyć się ze wszystkich rzeczy i sprzętów stanowiących mienie Mieszkania chronionego na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego;
- 3) pozostawić Mieszkanie chronione w odpowiednim stanie technicznym;
- 4) zdać klucze Opiekunowi Mieszkania chronionego;
- 5) uregulować należne opłaty z tytułu użytkowania Mieszkania chronionego.

4. W przypadku opuszczania Mieszkania chronionego Mieszkaniec nie może rościć praw do przedmiotów zakupionych wspólnie przez Mieszkańców.

5. Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Łowiczu nie ponosi odpowiedzialności za rzeczy prywatne Mieszkańców, jak również rzeczy pozostawione przez Mieszkańców opuszczających Mieszkanie chronione.

Postanowienia końcowe

§ 10.1. W sprawach nieuregulowanych niniejszym Regulaminem mają zastosowanie przepisy ustawy o pomocy społecznej, ustawy o wspieraniu rodziny i systemie pieczy zastępczej oraz Kodeksu Cywilnego.

2. Mieszkańcy zobowiązani są do pisemnego potwierdzenia zapoznania się z obowiązującym Regulaminem.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek