

**Ogłoszenie o wyniku postępowania  
Roboty budowlane  
Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji systemu grzewczego w Zespole Opieki Zdrowotnej w Łowiczu**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** POWIAT ŁOWICKI

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 750147768

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Stanisława Stanisławskiego 30

**1.5.2.) Miejscowość:** Łowicz

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 99-400

**1.5.4.) Województwo:** łódzkie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL715 - Skierniewicki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 46 811 53 00

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@powiatlowicki.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.powiat.lowicz.pl

**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://miniportal.uzp.gov.pl>

**1.7.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Zaprojektowanie i wykonanie modernizacji systemu grzewczego w Zespole Opieki Zdrowotnej w Łowiczu

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-1e6e47ad-8823-11ed-94da-6ae0fe5e7159

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2023/BZP 00171725

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2023-04-11

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Nie

**2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:** Tak

**2.14.) Numer ogłoszenia:** 2022/BZP 00525281

**SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ**

**3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną** Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**4.1.) Numer referencyjny:** IZP.272.22.2022

**4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Tak

**4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT):** 950000 PLN

**4.4.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane

**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj prac projektowych oraz robót budowlanych związanych z I etapem modernizacji systemu grzewczego szpitala Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łowiczu w następującym zakresie:

- opracowanie dokumentacji projektowej obejmującej niżej wskazane roboty budowlane,
- demontaż dwóch kotłów wodnych wraz z armaturą, urządzeniami, rurami, instalacją wodną, olejową, elektryczną, sterowania w zakresie potrzebnym do ponownego połączenia tych instalacji po montażu projektowanych kotłów z kompletem wyposażenia umożliwiającym ponowne uruchomienie i dalszą poprawną eksploatację,
- dostawa, montaż i podłączenie dwóch kotłów wodnych o mocy minimum 560 kW każdy, montaż jednego palnika olejowo-gazowego oraz jednego palnika gazowego,
- wykonanie połączenia z instalacją, która doprowadza czynnik grzewczy do ogrzewania drugiego piętra oraz central klimatyzacyjnych (pomieszczenie wymiennika para-woda),
- podłączenie nowego kotła olejowo-gazowego do istniejącego magazynu oleju,
- wykonanie nowej stacji uzdatniania wody kotłowej,
- wykonanie instalacji podgrzewacza ciepłej wody przystosowanej do potrzeb wszystkich odbiorników,
- modernizacja wentylacji nawiewnej i wywiewnej w pomieszczeniu kotłów,
- modernizacja instalacji nawiewnej w pomieszczeniu wymiennikowni,
- wymiana wszystkich pomp c. o., c. w. u., c. t.,
- zabezpieczenie instalacji przed wystąpieniem bakterii LEGIONELLA w zasobniku c. w. u. poprzez wykonanie układu wygrzewania zasobnika,
- wymiana instalacji elektrycznej oświetlenia, rozdzielni głównej, przełożenie istniejącego kabla zasilającego od istniejącego przyłącza,
- poszerzenie istniejących drzwi w celu umożliwienia transportu zaprojektowanych urządzeń,
- wykonanie nowej posadzki w pomieszczeniu kotłów oraz naprawa istniejącej po wykonaniu wyżej wskazanych prac oraz fundamentów pod kotły.
- wykonanie tynków na ścianach i suficie, które uległy zniszczeniu podczas dotychczasowej eksploatacji w pomieszczeniu kotłów,
- malowanie ścian w pomieszczeniu kotłów,
- wymiana jednego pionu instalacji kanalizacji sanitarnej przebiegającego przez 4 kondygnacje (trzy kondygnacje nadziemne i jedna podziemna), zlokalizowanego przy północnej ścianie szczytowej wschodniego skrzydła budynku szpitala wraz z podłączeniem zlewów, umywalk, brodzików, wanienek i misek ustępowych,
- przeprowadzenie wszystkich badań, pomiarów oraz przygotowanie dokumentów związanych z odbiorem robót, w tym dokumentacji powykonawczej, zorganizowanie odbioru przez Urząd Dozoru Technicznego.

2. Miejsce wykonywania robót:

Szpital ZOZ w Łowiczu

ul. Ułańska 28

99-400 Łowicz.

3. Łączny udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym używanych do realizacji zamówienia wynosić będzie co najmniej 10%.

4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę – w rozumieniu Kodeksu pracy - osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia:

- Roboty demontażowe,
- Roboty wykończeniowe,
- Roboty izolacyjne,
- Roboty malarskie,
- Roboty hydrauliczne i sanitarne,
- Roboty instalacyjne elektryczne,
- Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne,
- Roboty instalacyjne gazowe,
- Roboty związane z uporządkowaniem terenu robót.

5. Zamawiający informuje, że złożenie oferty musi być poprzedzone odbyciem obowiązkowej wizji lokalnej. Złożenie oferty bez spełnienia ww. wymagania skutkuje odrzuceniem oferty na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 18 ustawy pzp.

**4.5.3.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane

**4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:**

- 45331110-0 - Instalowanie kotłów
- 45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne
- 71300000-1 - Usługi inżynieryjne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

#### **SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**

**5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania:** Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

#### **SEKCJA VI OFERTY**

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 4
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 4
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 1168500 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 1992349,30 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 1168500 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

#### **SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA**

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
  - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** JAR-BUD Jarosław Sobieszek
  - 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 8371226228
  - 7.3.3) Ulica:** Podgórna
  - 7.3.4) Miejscowość:** Sochaczew
  - 7.3.5) Kod pocztowy:** 96-500
  - 7.3.6.) Województwo:** łódzkie
  - 7.3.7.) Kraj:** Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?:** Nie

## SEKCJA VIII UMOWA

**8.1.) Data zawarcia umowy:** 2023-03-17

**8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 1168500,00 PLN

**8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 175 dni

**8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:**

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy