

UCHWAŁA Nr LXVII/423/2023

Rady Powiatu Łowickiego

z dnia 31 maja 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości
stanowiącej własność Powiatu Łowickiego**

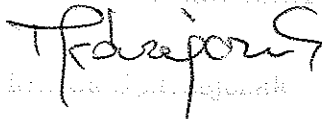
Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 28 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz., 344) oraz § 2 zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łowickiego stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVIII/193/2005 Rady Powiatu Łowickiego z dnia 27 kwietnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Łódzkiego Nr 162 poz. 1641) **Rada Powiatu Łowickiego uchwala, co następuje:**

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Łowickiego, położonej w Łowiczu, obręb Bolimowska, oznaczonej jako działka o nr 2767/6 o powierzchni 4,7919 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1O/00029270/8.

§ 2. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze przetargu nieograniczonego niezabudowanej nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Łowickiego, położonej w Łowiczu, obręb Bolimowska, oznaczonej jako działka o nr 2767/4 o powierzchni 0,0912 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą o numerze LD1O/00029270/8.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Łowickiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


M. J. Jędrzejewski

Uzasadnienie

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego Gminy Miasto Łowicz niezabudowana nieruchomość składająca się z działek oznaczonych nr 2767/6 o powierzchni 4,7919 ha oraz nr 2767/4 o powierzchni 0,0912 ha to tereny rolnicze oraz tereny rolnicze – ogrody.

Przedmiotowe nieruchomości znajdują się w zasobie Powiatu Łowickiego.

Stosownie do przedłożonych przez rzeczoznawcę majątkowego operatów szacunkowych z dnia 18 maja 2023 r. wartość działki oznaczonej nr 2767/6 wynosi 657 000,00 zł.

Wartość działki oznaczonej nr 2767/4 to 14 000,00 zł.

Podjęcie niniejszej uchwały przyczyni się do powiększenia zaplanowanych dochodów ze sprzedaży majątku w budżecie Powiatu Łowickiego.

Nieruchomości stanowiące własność Powiatu Łowickiego mogą być zbywane przez Zarząd Powiatu wyłącznie za zgodą Rady Powiatu.