

Zarządzenie Nr / 2023

Starosty Łowickiego

z dnia ... 24 maja 2023 roku

w sprawie ustalenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowych stanowiących
własność Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz
Gminy Nieborów

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 2 i 2a, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37
ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U.
z 2023 r. poz. 344) oraz Zarządzenia Nr 104/2023 Wojewody Łódzkiego z dnia 19 maja
2023 r. w sprawie darowizny nieruchomości Skarbu Państwa

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do zbycia w drodze darowizny nieruchomości gruntowe stanowiące
własność Skarbu Państwa, położone w gminie Nieborów, obręb 0005 Bobrowniki, oznaczone
w ewidencji gruntów jako działka nr 942/4 o powierzchni 0,0693 ha oraz działka nr 946/2
o powierzchni 0,1816 ha, dla których V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego
w Łowiczu prowadzi księgi wieczyste, odpowiednio, nr LD1O/00036408/7
oraz LD1O/00037269/7, na rzecz **GMINY NIEBORÓW**.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do zbycia w drodze darowizny, o której mowa
w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości
poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego
w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej
Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie
do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym
powiat łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2, przekazuje się Wojewodzie Łódzkiemu
w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie
Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii
i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Emilia Pierzchała
Łd-M-1419

ZASTĘPCA DYREKTORA
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Nieruchomości
Bożena Ryłek

STAROSTA ŁOWICKI
Marcin Kosiorek

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344), podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz nieruchomości gruntowych Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze darowizny na rzecz Gminy Nieborów

Gmina obręb	Nr działki	Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Nr księgi wieczystej	Wartość nieruchomości (w zł brutto)	Termin składania wniosku o nabycie nieruchomości dla osób którym przysługuje pierwszeństwo z art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami	Termin zagospodarowania nieruchomości
Nieborów obręb 0005 Bobrowniki	942/4	0,0693	LD10/000 36408/7	108 360,00	6 tygodni od dnia wywieszenia wykazu	nieruchomość zagospodarowana
Nieborów obręb 0005 Bobrowniki	946/2	0,1816	LD10/000 37269/7			

Przeznaczenie nieruchomości:

Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z zapisami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Nieborów, zatwierdzonym uchwałą Nr IX/32/2015 Rady Gminy Nieborów z dnia 29 maja 2015 r., nieruchomości znajdują się na obszarze oznaczonym jako tereny dróg.

Przedmiotowe nieruchomości objęte są Decyzją Nr 2/2020 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wydaną 4 maja 2020 roku przez Wójta Gminy Nieborów, polegającą na utworzeniu w przestrzeni publicznej terenów zieleni wraz z bazami edukacyjnymi na działkach położonych w obrębie Bobrowniki, działki ozn. nr 942/4, 944/2 (własność Gminy Nieborów) oraz 946/2.

Sposób zagospodarowania nieruchomości:

Działki nr 942/4 i 946/2 posiadają kształt wieloboków. Działki porośnięte roślinnością niską – trawa. Działka nr 946/2 jest zabudowana skwerem wypoczynkowym.

Działka nr 942/4 – dr – powierzchnia ogólna 0,0693 ha.

Działka nr 946/2 – dr – powierzchnia ogólna 0,1816 ha.

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek