

Załącznik do Uchwały ZPE Nr. *1277/2023*...../2023  
z dnia *06 października*.....2023 r.

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO z dnia *06 października*..... 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Łowickiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2767/6 oraz 2767/4, położona w Gm. Miasto Łowicz, ob. Bolimowska	Nr KW LD1O/00029270/8	Działka nr 2767/6 o pow. 4,7919 ha; Działka nr 2767/4 o pow. 0,0912 ha	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Nieruch. posiada dostęp do drogi publicznej	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem bonifikaty w wysokości 90% na rzecz Gminy Miasto Łowicz  Działka nr 2767/6: 657 000,00 zł. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 65 700,00 zł (zw. z VAT)  Działka nr 2767/4: 14 000,00. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 1 400,00 zł (zw. z VAT)	Tereny oznaczone symbolami: 1.90.RO(ZZ) - tereny rolnicze-ogrody oraz 1.92.R(ZZ) – Tereny rolnicze	Na cele rolne	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu

2.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 554/1, położona w Gm. Miasto Łowicz, ob. Małszyce	Nr KW LD1O/00029270/8	Pow.: 2,3532 ha	Niezabudowana nieruchomość gruntowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Sprzedż w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem bonifikaty w wysokości 90% na rzecz Gminy Miasto Łowicz  Cena: 1 945 000,00 zł. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 194 500,00 zł (+ VAT 23 %)	Teren oznaczony symbolem: 1.1 PU, EE – tereny produkcyjno-usługowe oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych o uciążliwości ograniczonej do granic lokalizacji; 1.3 KL – tereny komunikacji kołowej. Część nieruchomości leży na terenie objętym studium, oznaczonym symbolem: M1-obszary o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwymi zakładami produkcyjnymi	Na cele mieszkaniowo-usługowe	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu
----	--	--------------------------	--------------------	---	---	---	-------------------------------	--

STAROSTA ŁOWICKI

  
Marcin Kosiorek