

UCHWAŁA Nr ~~1274~~ 1274/2023

ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO

z dnia ~~06~~ 06 października 2023 r.

w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łowickiego przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 25b oraz art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.), Zarząd Powiatu Łowickiego

uchwała, co następuje

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży w drodze bezprzetargowej, nieruchomości stanowiące własność Powiatu Łowickiego, położone w Gminie Miasto Łowicz, oznaczone w ewidencji gruntów w obrębie Bolimowska jako działki nr: 2767/6 o powierzchni 4,7919 ha i 2767/4 o powierzchni 0,0912 ha – na cele rolne, w obrębie Małszyce jako działka nr 554/1 o powierzchni 2,3532 ha – na cele mieszkaniowo-usługowe, dla których Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KW LD10/00029270/8 - na rzecz Gminy Miasto Łowicz.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o których mowa w § 1 powyżej, stanowiący załącznik do niniejszej Uchwały, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykonanie Uchwały powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.


Członkowie Zarządu:

Marcin Kosiorek



.....

Piotr Malczyk



.....

Piotr Gołaszewski



.....

Załącznik do Uchwały ZPL Nr. 1277/2023
z dnia 06. października 2023 r.

OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO z dnia 06. października 2023 r.

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Łowickiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje nabywanie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 2767/6 oraz 2767/4, położona w Gm. Miasto Łowicz, ob. Bolimowska	Nr KW LD10/00029270/8	Działka nr 2767/6 o pow. 4,7919 ha; Działka nr 2767/4 o pow. 0,0912 ha	Niezbudowana a nieruchomość gruntowa. Nieruch. posiada dostęp do drogi publicznej	Sprzedaż w drodze przetargowej z uwzględnieniem bonifikaty w wysokości 90% na rzecz Gminy Miasto Łowicz Działka nr 2767/6: 657 000,00 zł. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 65 700,00 zł (zw. z VAT) Działka nr 2767/4: 14 000,00. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 1 400,00 zł (zw. z VAT)	Tereny oznaczone symbolami: 1.90.RO(ZZ) - tereny rolnicze-ogrody oraz 1.92.R(ZZ) – Tereny rolnicze	Na cele rolne	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu

2.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 554/1, położona w Gm. Miasto Łowicz, ob. Malszyce	Nr KW LD1O/00029270/8	Pow.: 2,3532 ha	Niezabudowan a nieruchomość gruntowa. Działka posiada dostęp do drogi publicznej	Sprzedaż w drodze bezprzetargowej z uwzględnieniem bonifikaty w wysokości 90% na rzecz Gminy Miasto Łowicz Cena: 1 945 000,00 zł. Po zastosowaniu w/w bonifikaty 194 500,00 zł (+ VAT 23 %)	Teren oznaczony symbolem: 1.1 PU, EE – tereny produkcyjno-usługowe oraz tereny urządzeń elektroenergetycznych o uciążliwości ograniczonej do granic lokalizacji; 1.3 KL – tereny komunikacji kolejowej. Część nieruchomości leży na terenie objętym studium, oznaczonym symbolem: M1- obszary o dominującej formie zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z usługami i nieuciążliwymi zakładami produkcyjnymi	Na cele mieszkaniowo-usługowe	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu
----	--	--------------------------	--------------------	--	--	---	-------------------------------	--

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek