

UCHWAŁA Nr LXXIII/459/2023

Rady Powiatu Łowickiego

z dnia 25 października 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu,
obręb Bratkowice oznaczonej jako działki nr 8497/241 i 8516/5.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688, 1762 i 1906), art. 12 pkt 8 litera a) ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2022 r. poz. 1526 oraz z 2023 r. poz. 572) oraz § 4 zasad nabywania, zbywania, obciążania oraz wydzierżawiania i wynajmowania nieruchomości stanowiących własność Powiatu Łowickiego stanowiących załącznik do Uchwały Nr XXVIII/193/2005 Rady Powiatu Łowickiego z dnia 27 kwietnia 2005 r. (Dz. Urzędowy Woj. Łódzkiego Nr 162 poz. 1641), Rada Powiatu Łowickiego

uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Powiat Łowicki od Gminy Miasto Łowicz prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu, obręb Bratkowice przy ulicach: Papieskiej i Bł. Bolesławy Lament, oznaczonych numerami działek ewidencyjnych:

- nr 8497/241 o powierzchni 0,4091 ha, uregulowanej w KW Nr LD1O/00021331/8,
- nr 8516/5 o powierzchni 0,2671 ha, uregulowanej w KW Nr LD1O/00033066/6,

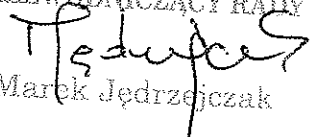
z przeznaczeniem na cel publiczny związany z rozbudową Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łowiczu polegającą na utworzeniu Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (SOR) i wybudowaniu lądowiska dla lotniczego pogotowia ratunkowego.

§ 2. Nabycie przedmiotowej nieruchomości nastąpi z zastosowaniem 90% bonifikaty od ceny sprzedaży.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu Łowickiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Marek Jędrzejczak

Uzasadnienie

Gmina Miasto Łowicz Uchwałą Nr LXXXI/569/2023 Rady Miejskiej w Łowiczu z dnia 28 września 2023 roku w sprawie *przeznaczenia do sprzedaży nieruchomości gruntowej położonej w Łowiczu przy ulicach: Papięskiej i Bł. Bolesławy Lament, obręb Bratkowice i wyrażenia zgody na udzielenie bonifikaty od ceny sprzedaży* - wyraziła zgodę na sprzedaż nieruchomości opisanej w § 1 niniejszej uchwały z zastosowaniem bonifikaty w wysokości 90%.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowa nieruchomość znajduje się na terenie, dla którego określa się przeznaczenie: zabudowa usługową-ochrona zdrowia.

Cena nabycia przedmiotowej nieruchomości po zastosowaniu bonifikaty w wysokości 90% wynosi: 442 353,39 zł brutto.

Przedmiotowa nieruchomość nabywana jest na cel publiczny związany z rozbudową Zespołu Opieki Zdrowotnej w Łowiczu polegającą na utworzeniu Szpitalnego Oddziału Ratunkowego (SOR) i wybudowaniu lądowiska dla lotniczego pogotowia ratunkowego. Poniżej mapa pogładowa przedstawiająca położenie przedmiotowej nieruchomości.

