

Załącznik do Uchwały ZPŁ Nr.....1347...../2024

z dnia .....15 lutego.....2024 r.

**OGŁOSZENIE ZARZĄDU POWIATU ŁOWICKIEGO z dnia .....15 lutego..... 2024 r.  
w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży**

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.)

Zarząd Powiatu Łowickiego ogłasza wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny nieruchomości	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia a nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Cena nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości w mpzp	Przeznaczenie/ sposób zagospodarowania	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
1.	Nieruchomość oznaczona w ewidencji gruntów jako działki nr: 716/17, 716/22, 716/23, 716/24, 716/25, 716/26, 716/27, 716/28, 716/29 – położona w Gm. Nieborów w obrębie Betchów	Nr KW LD1O/00043660/3	Łączna powierzchnia nieruchomości wynosi: 13,6067 ha	Nieruchomość gruntowa, nieogrodzona, posiada dostęp do drogi publicznej. Teren nieruchomości w przeważającej części zakrzewiony. Wzdłuż drogi powiatowej usytuowanej bezpośrednio przy nieruchomości zlokalizowana jest napowietrzna sieć energetyczna oraz sieć wodociągowa. Na nieruchomości znajdują się pozostałości budynku nadającego się do rozbiórki. Fragment nieruchomości położony jest w obszarze ochrony stanowisk archeologicznych. Prace ziemne na tym fragmencie podlegają nadzorowi konserwatorskiemu. Zgodnie z mpzp pozostają do zachowania istniejące na nieruchomości bocznice kolejowe	Sprzedaż w drodze przetargowej. Cena wywoławcza: 13 000 000,00 zł (+VAT 23%)	Tereny oznaczone symbolami: 4.118.P,UKS. - tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów oraz obsługi komunikacji samochodowej; 4.115.KK,KDW. – tereny komunikacji kolejowej i dróg wewnętrznych; 4.116.KDW. – tereny dróg wewnętrznych; 4.212.KD-D. – tereny dróg publicznych – droga (ulica) dojazdowa; 4.110.KD-Z. – tereny dróg publicznych – droga (ulica) zbiorcza	Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego	6 tygodni od dnia opublikowania wykazu

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek