

Zarządzenie Nr ...39... / 2024

Starosty Łowickiego

z dnia ...24 sierpnia... 2024 roku

w sprawie ustalenia oraz ogłoszenia wykazu nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 5, art. 198g ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość gruntową zabudowaną garażem, stanowiącą własność Skarbu Państwa będącą w użytkowaniu wieczystym, położoną w gminie Miasto Łowicz w obrębie 0005 Kostka, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 4667/6 o powierzchni 0,0020 ha, dla której V Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą nr LD1O/00029611/1 na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego.

§ 2. Wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży, o której mowa w § 1, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym powiat łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 2, przekazuje się Wojewodzie Łódzkiemu w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody Łódzkiego w Biuletynie Informacji Publicznej na okres 21 dni.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

RADCA PRAWNY
Emilia Pierzchała
Łd-M-1419

DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Nieruchomości
Tomasz Kantorski

STAROSTA ŁOWICKI
Marcin Kosiorek

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) podaje do publicznej wiadomości:

Wykaz dotyczący nieruchomości gruntowej stanowiącej własność Skarbu Państwa będącej w użytkowaniu wieczystym, przeznaczonej na podstawie art. 198g ustawy o gospodarce nieruchomościami do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowego użytkownika wieczystego

Gmina obręb	Nr działki	Pow. nieruchomości (w ha) i opis	Nr księgi wieczystej	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania nieruchomości w mpzp	Cena
Miasto Łowicz, obręb 0005 Kostka	4667/6	0,0020 Nieruchomość gruntowa zabudowana garażem, oddana w użytkowanie wieczyste	LD1O/00029611/1	Nieruchomość położona w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolem 5.139.KSg – tereny komunikacji – garaże. W ewidencji gruntów oznaczona jako użytek Ba – tereny przemysłowe	Ustalona o zapisy z art. 198h ust. 1 pkt 1 ustawy o gospodarce nieruchomościami w wysokości: 608,40 zł (do w/w ceny zostaną doliczone koszty publikacji ogłoszenia w prasie lokalnej oraz zostanie odjęta kwota nadpłaty powstała z tytułu uregulowanej w całości opłaty za użytkowanie wieczyste za 2024 r.). Wpłata jednorazowa płatna najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień ustalony jako dzień sporządzenia aktu notarialnego. Transakcja sprzedaży nie podlega opodatkowaniu podatkiem VAT

Zgodnie z art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145) wykaz wywiesza się na okres 21 dni.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek