

Załącznik do
Zarządzenia Nr 26/2026
Starosty Łowickiego

z dnia 6 maja 2026 r.

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczoną do wdzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Czynsz dzierżawy /zasady aktualizacji opłat	Przeznaczona do:
1.	Jed. ew. 100505_4 MKiernozia, obręb 0007 Kiernozia, działka oznaczona nr ew. 413/3	KW nr LDIO/00031916/6	6,80 ha	nieruchomość zabudowana, stanowiąca zabytkowy zespół pałacowo - parkowy	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolami: - 69 MN, U, ZP [przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych; tereny usług; tereny zieleni urządzonej (parki)]. - 72 ZP, KD [przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej (parki); tereny ulic publicznych i wewnętrznych klasy D]. Ponadto z zapisów mpzp wynika, iż przedmiotowy teren to granica strefy ochrony archeologicznej miasta lokacyjnego w Kiernozi oraz granice zabytkowych zespołów przestrzennych sakralnych i cmentarzy.	1 270,00 zł netto/za m-c Wysokość czynszu może podlegać waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz Miasta i Gminy Kiernozia

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek