

Zarządzenie Nr 26/2026
Starosty Łowickiego
z dnia6 maja 2026 roku

w sprawie ustalenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 13 ust. 1, art. 35 ust. 1 i 2 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399)

zarządzam, co następuje

§ 1. Przeznaczam do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 413/3, położoną w Kiernozi, o powierzchni 6,8 ha, dla której Sąd Rejonowy w Łowiczu V Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00031916/6.

§ 2. Wykaz nieruchomości, o której mowa w § 1 powyżej, stanowiący załącznik do niniejszego Zarządzenia, podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu przy ul. Stanisławskiego 30A oraz zamieszczenie na stronie internetowej BIP Starostwa Powiatowego w Łowiczu. Informacja o zamieszczeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej o zasięgu obejmującym Powiat Łowicki.

§ 3. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w § 1 Zarządzenia przekazuje się Wojewodzie Łódzkiemu, w celu jego zamieszczenia na stronie podmiotowej Wojewody w Biuletynie Informacji Publicznej.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Dyrektorowi Wydziału Geodezji, Kartografii i Nieruchomości Starostwa Powiatowego w Łowiczu.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA ŁOWICKI

Marcin Kosiorek

Katarzyna Marat
Advokat

DYREKTOR
Wydziału Geodezji, Kartografii
i Nieruchomości

Tomasz Dominowski

STAROSTA ŁOWICKI

działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r., poz. 399) podaje do publicznej wiadomości
wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczony do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na okres 3 lat.

Lp.	Położenie i nr ewidencyjny działki	Nr Księgi Wieczystej	Powierzchnia nieruchomości (ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Czynsz dzierżawy /zasady aktualizacji opłat	Przeznaczona do:
1.	Jed. ew. 100505 4 MKiernozia, obręb 0007 Kiernozia, działka oznaczona nr ew. 413/3	KW nr LD10/00031916/6	6,80 ha	nieruchomość zabudowana, stanowiąca zabytkowy zespół pałacowo - parkowy	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w terenie urbanistycznym oznaczonym symbolami: - 69 MN, U, ZP [przeznaczenie terenu: tereny zabudowy mieszkaniowej niskiej jednorodzinnej i usług nieuciążliwych; tereny usług; tereny zieleni urządzonej (parki)]. - 72 ZP, KD [przeznaczenie terenu: tereny zieleni urządzonej (parki); tereny ulic publicznych i wewnętrznych klasy D]. Ponadto z zapisów mpzp wynika, iż przedmiotowy teren to granica strefy ochrony archeologicznej miasta lokacyjnego w Kiernozi oraz granice zabytkowych zespołów przestrzennych sakralnych i cmentarzy.	1 270,00 zł netto/za m-c Wysokość czynszu może podlegać waloryzacji o średnioroczny wzrost cen towarów i usług konsumpcyjnych ogłaszany w Monitorze Polskim przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.	Dzierżawa na okres 3 lat na rzecz Miasta i Gminy Kiernozia