

**Zarząd Powiatu Łowickiego  
ogłasza**

**IV ustny przetarg nieograniczony**

**na sprzedaż nieruchomości położonej w Łowiczu obręb Śródmieście oznaczonej nr 2385/19 dla której w Sądzie Rejonowym w Łowiczu prowadzona jest KW LD1O/00028851/8**

**Opis nieruchomości:** nieruchomość zabudowana : murowany budynek usługowy, budynek gospodarczy, metalowy garaż. W części działki znajduje się ogólnodostępny parking o nawierzchni utwardzonej. Teren nieruchomości częściowo ogrodzony , porośnięty starym drzewostanem parkowym. Fragment parku wpisany do rejestru zabytków.

**Powierzchnia nieruchomości – 6.117m<sup>2</sup>**

**Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego-** tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej, komunikacji – parking ogólnodostępny i zieleni - parki

**Cena wywoławcza 2.359.300 –zł**

**Wadium – 236.000,- zł**

Właścicielem nieruchomości jest Powiat Łowicki.

Przetargi odbyły się :I przetarg - 08.08.2013r.

II przetarg - 24.10.2013r, III przetarg – 27.12.2013r.

Minimalne postąpienie w przetargu nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej.

**Wadium pod rygorem niedopuszczenia do przetargu** należy wpłacić na konto Starostwa Powiatowego w Łowiczu - Bank Spółdzielczy w Skierniewicach, Oddział w Łowiczu 83 9297 0005 0754 1561 2061 0003 **najpóźniej w dniu 17.03.2014r.**

**Za datę zapłaty wadium uważa się wpływ wymaganej kwoty na konto Starostwa.**

Wadium nie podlega zwrotowi w razie uchylenia się oferenta, który przetarg wygrał od zawarcia umowy notarialnej.

**Przetarg odbędzie się w dniu 20 marca 2014r. o godz. 11 w siedzibie Starostwa Powiatowego w Łowiczu ul. Stanisławskiego 30a pok.19**

Dodatkowe informacje w sprawie przetargu : 046 830 09 11

Warunki przetargu zawarte są w regulaminie przetargu udostępniane są do wglądu w pok.11 Wydział Geodezji, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Łowiczu ul. Stanisławskiego 30a.

Zarząd zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z uzasadnionej przyczyny.